

AVVISO

PROROGA ASSEGNAZIONE ORMEGGI DARSENA, PONTILI E CAMPO BOE - MARINA DI MONTE DI PROCIDA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto Sindacale n. 15/2021 di nomina dei Responsabili dei Settori e dei Servizi.

VISTA la Concessione Demaniale Marittima n. 38/2018 e le successive suppletive di cui ultima n. 28/2021.

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 18/11/2021 avente ad oggetto "Porto di Acquamorta - indirizzi per attivare le funzioni inerenti la gestione amministrativa del demanio portuale ai sensi dell'art. 40 LR 5/2021 e per strutturare le modifiche regolamentari inerenti la gestione del Porto".

RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 29/11/2021 avente ad oggetto: "indirizzi gestionali e modifica al regolamento con estensione delle autorizzazioni vigenti ed approvazione tariffe anno 2022" con la quale, nelle more della conclusione delle attività istruttorie e dell'approvazione del nuovo regolamento è stato deliberato:

- di prorogare le precedenti assegnazioni fino a nuovo bando, fermo restando il pagamento stabilito dall'art.6 del vigente Regolamento nella misura già prevista dal contratto di assegnazione per gli anni 2020-2021;

- che a seguito dell'avvenuta proroga e della conseguente ridefinizione del Piano Ormeggi, in caso di disponibilità di ormeggi, potrà essere pubblicato apposito bando per l'assegnazione di ormeggi disponibili in campo boe destinati a sole imbarcazioni con funzione di "bed on boat" finalizzate a migliorare l'accoglienza turistica in occasione di Procida Capitale della cultura anno 2022.

CONSIDERATO che, ai fini della proroga, la citata deliberazione consiliare ha confermato per l'anno 2022 le tariffe già istituite per il biennio 2020-2021, approvate con delibera di G.C. n. 126 del 5/11/2019.

VISTO il vigente Regolamento di Gestione della Concessione del Porto di Acquamorta, come modificato ed integrato, da ultimo, con delibera di C.C. n. 34 del 30/10/2019.

VISTE le procedure di assegnazione degli ormeggi alla Darsena, Pontili e Campo Boe nella Marina di Monte di Procida espletate per il biennio 2020-2021, il relativo Piano Ormeggi vigente e i contratti sottoscritti con gli assegnatari.

RENDE NOTO

che il Comune di Monte di Procida **PROROGA** le assegnazioni di ormeggi posti barca del biennio 2020-2021 (Darsena, Pontili e Campo Boe) nella Marina di Monte di Procida **FINO A NUOVO BANDO E RELATIVE ASSEGNAZIONI E COMUNQUE NON OLTRE IL 31/12/2022.**

A tal fine si comunica quanto segue:

- che con la proroga non saranno possibili variazioni sostanziali dell'assegnazione e in particolare il cambio barca potrà essere effettuato solo con natanti della stessa classe o di classe inferiore, nel qual caso la tariffa resta invariata;
- la tariffa cambio barca non godrà più della riduzione in quanto fissata per il solo anno 2021;
- la validità dei **contratti** sottoscritti per il biennio 2020-2021 viene **PROROGATA** fino a nuovo bando con relative assegnazioni e comunque non oltre il 31/12/2022, **previa sottoscrizione di un ATTO AGGIUNTIVO agli stessi, il cui schema viene allegato al presente avviso;**

- la proroga è subordinata, a pena d'esclusione, al pagamento anticipato della rata (art. 6 del vigente Regolamento - DCC n. 34 del 30/10/2019), entro i seguenti termini:
 - Darsena e Pontili pagamento prima rata entro il 15/01/2022;
 - Campo Boe pagamento entro il 20/03/2022;
- ai fini della sottoscrizione dell'ATTO AGGIUNTIVO al contratto è necessario recarsi presso l'Ufficio Demanio del Comune con le seguenti scadenze:
 - Darsena e Pontili entro il 15/01/2022;
 - Campo Boe entro il 15/02/2022;
- la proroga del contratto è subordinata alla sussistenza dei pagamenti regolari delle rate delle precedenti assegnazioni ed è subordinata alla condizione di non avere debiti pregressi ad alcun titolo nei confronti del Comune di Monte di Procida, **pertanto la sottoscrizione dell'ATTO AGGIUNTIVO del contratto conterrà la relativa autocertificazione.**

Per quanto non espressamente disciplinato si rimanda al "Regolamento di gestione della concessione del porto di Acquamorta" approvato con modifiche con delibera di C.C. n. 34 del 30/10/2019 e s.m.i., che si intende integralmente richiamato, così come i contenuti dei vari Bandi di Assegnazione per gli anni 2020-2021.

Attesa la particolare evoluzione della disciplina attinente la materia delle concessioni demaniali, l'Amministrazione si riserva la facoltà di revocare le assegnazioni se per qualsiasi motivo la durata della concessione demaniale venisse ridotta in modo da non consentire che il contratto sottoscritto spieghi i suoi effetti (venga cioè interrotto) nel periodo di proroga.

**Il Responsabile XIII Settore
Bibiana arch. Schiano di Cola**

Bibiana arch. Schiano di Cola

Visto per la pubblicazione all'Albo Pretorio per gg. 15 a far data dal 3 DIC 2021

Il Messo comunale

[Signature]

N.B.: ATTO AGGIUNTIVO da sottoscrivere recandosi presso l'Ufficio Demanio del Comune con le seguenti scadenze:

- Darsena e Pontili entro il 15/01/2022
- Campo Boe entro il 15/02/2022.

SCHEMA di

ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO N. _____ DEL _____

L'anno _____ il giorno _____ del mese di _____ presso l'Ufficio Demanio del Comune di Monte di Procida sono comparsi:

per l'Amministrazione comunale il Responsabile del XIII Settore _____ e il Sig. _____ titolare di posteggio nella marina di Acquamorta, anni 2020/2021.

VISTE le procedure di assegnazione degli ormeggi alla Darsena, Pontili e Campo Boe nella Marina di Monte di Procida espletate per il biennio 2020-2021, il relativo Piano Ormeggi vigente e i contratti sottoscritti con gli assegnatari.

VISTA la delibera di CC. n. 67 del 29/11/2021 avente ad oggetto: "indirizzi gestionali e modifica al regolamento con estensione delle autorizzazioni vigenti ed approvazione tariffe anno 2022" con la quale, nelle more della conclusione delle attività istruttorie e dell'approvazione del nuovo regolamento è stato deliberato di prorogare le precedenti assegnazioni fino a nuovo bando, fermo restando il pagamento stabilito dall'art.6 del vigente Regolamento nella misura già prevista dal contratto di assegnazione per gli anni 2020-2021.

VISTA la determina n. 87 del 13/12/2021 di approvazione dell'Avviso di proroga con la quale si prorogano i contratti anno 2020-2021 FINO A NUOVO BANDO CON RELATIVE ASSEGNAZIONI E COMUNQUE NON OLTRE IL 31/12/2022.

Visto il contratto del _____ sottoscritto dal Sig. _____ in qualità di assegnatario di posto barca n. _____ per il biennio 2020/2021.

Per quanto sopra premesso e considerato ai fini della regolamentazione del posto barca assegnato, si conviene e si stipula quanto segue:

con la sottoscrizione del presente **ATTO AGGIUNTIVO** si modifica ed integra il Contratto sottoscritto in data _____ dal Sig. _____,

nato a _____ il _____ residente in _____

via _____ n. _____ Codice Fiscale _____

stabilendone la validità dei contenuti **FINO A NUOVO BANDO CON RELATIVE ASSEGNAZIONI E COMUNQUE NON OLTRE IL 31/12/2022.**

Il Concessionario si obbliga:

- al rispetto di quanto stabilito nel contratto originario e nel presente atto;
- ad effettuare i pagamenti entro i termini stabiliti dall'art. 6 del vigente regolamento di gestione della concessione del Porto di Acquamorta.

L'Amministrazione concedente informa e l'assegnatario prende atto e approva:

1. che con la proroga non saranno possibili variazioni sostanziali dell'assegnazione e in particolare il cambio barca potrà essere effettuato solo con natanti della stessa classe o di classe inferiore, nel qual caso resta invariata la tariffa;

2. la tariffa cambio barca non godrà più della riduzione di cui alla delibera di G.C. n. 17 del 08/02/2021, in quanto fissata per il solo anno 2021;
3. che, a seguito di eventuale bando nell'anno 2022, con la nuova assegnazione di posti barca, il contratto in argomento, come integrato dal presente atto aggiuntivo, si intende risolto di fatto e di diritto.

Il concedente

L'assegnatario

L'assegnatario inoltre DICHIARA, ai fini della validità del presente ATTO AGGIUNTIVO

- di essere in regola con i pagamenti delle rate delle precedenti assegnazioni;
- di non avere debiti pregressi ad alcun titolo nei confronti del Comune di Monte di Procida;
- di approvare espressamente le clausole contrassegnate dai numeri 1, 2, 3.

L'assegnatario
