



# COMUNE DI MONTE DI PROCIDA

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

I SETTORE – SERVIZIO SPORT

---

**Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura sotto soglia per l'affidamento in concessione del Palazzetto dello Sport "Pippo Coppola" in via Bellavista.**

## SI RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'**Affidamento in concessione del Palazzetto dello Sport "Pippo Coppola" in via Bellavista** al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, gli operatori economici da invitare alla procedura sotto soglia ai sensi degli artt. 36, comma 2 e 164 e ss del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.

## DESTINAZIONE D'USO

E' espressamente vietato l'utilizzo della struttura in forma concorrenziale con le attività svolte in forma privata sul territorio comunale.

## AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Monte di Procida

e-mail PEC: protocollo@pec.comune.montediprocida.na.it

## PRESTAZIONI ED IMPORTO DELL'APPALTO

L'appalto si compone delle seguenti prestazioni come sottoelencate

N°	Descrizione attività	CPV	Valore della concessione	Canone di concessione soggetto a rialzo
1	Servizi di gestione di impianti sportivi	92610000-0	182.200,00 €	2.600,00 €/anno

## VALORE STIMATO DELLA CONCESSIONE

Il valore stimato della concessione, per il periodo di vigenza della stessa, (anni 5 + eventuale rinnovo per ulteriori anni 5), è pari ad € 182.200,00 (centoottantadue miladuecento/00) calcolato secondo quanto previsto dall'art. 167 del D. Lgs. 50/2016, con riferimento al Business Plan Previsionale della struttura.

## IMPORTO A BASE D'ASTA

Il canone minimo di concessione soggetto a rialzo, con riferimento al sopra richiamato Business Plan Previsionale ed al canone di concessione riconosciuto all'ente dal gestore uscente, è stato stabilito in € 2.600,00 annui;

## DURATA DELL'AFFIDAMENTO

La durata della concessione è 5 anni con decorrenza dalla data di sottoscrizione della convenzione. E' prevista la facoltà di rinnovo per l'Amministrazione per un periodo di ulteriori anni 5 (cinque), previo, alla scadenza del primo quinquennio, aggiornamento del piano previsionale ed accettazione del nuovo canone eventualmente rideterminato.

## **PROCEDURA DI GARA**

La gara sarà espletata con procedura sotto soglia, ai sensi degli artt. 36, comma 2, e 164 ss. del D. Lgs. 50/2016. Il Comune provvederà ad inviare, a coloro che abbiano utilmente presentato la manifestazione d'interesse, la lettera di invito a presentare offerta.

**L'Amministrazione si riserva, a proprio insindacabile giudizio, di integrare l'elenco dei soggetti da invitare e/o di non invitare soggetti che risultino privi dei requisiti per diventare concessionari.**

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine conoscitiva, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che si riserva di in qualsiasi momento, di interrompere o revocare il procedimento e/o non aggiudicare, **per motivi di interesse pubblico od in caso di nuova valutazione dell'interesse pubblico.** senza che i soggetti concorrenti possano vantare alcuna pretesa di qualsivoglia natura, giuridica od economica.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della successiva fase di affidamento.

## **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

La concessione sarà aggiudicata utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. da valutarsi, da parte della Commissione Giudicatrice, sulla base dei criteri di valutazione riportati nella lettera di invito.

La Commissione giudicatrice si riserva di aggiudicare la gara anche in caso di una sola offerta purché ritenuta valida.

## **REQUISITI SOGGETTIVI - CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE MORALE TECNICO-ORGANIZZATIVO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE**

**Possono presentare istanza:**

- Consorzi di Società sportive;
- Associazioni/Società sportive affiliate a Federazioni o ad Enti di Promozione Sportiva, riconosciuti dal CONI;
- Federazioni ed Enti di Promozione Sportiva;
- Società sportive, Cooperative di servizi o gruppi, preferibilmente giovanili, rappresentativi di realtà sociali, culturali e sportivo-ricreative locali che operano senza scopo di lucro;

in possesso di un indirizzo PEC (obbligatorio), anche stabiliti in altri Stati membri, in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

**Requisiti di ordine generale:**

i partecipanti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) insussistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.; il presente requisito dovrà essere dichiarato e posseduto da ciascuno dei soggetti facenti parte dell'organismo partecipante alla gara.
- b) Assenza di pendenze retributive nei confronti del Comune (canoni/bollette arretrati, ecc.).

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle società con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione alla presente procedura. Detti requisiti devono essere posseduti da ciascun soggetto costituente il raggruppamento.

Ai sensi dell'Art. 48, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un Raggruppamento temporaneo (RTI) o Consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora abbia partecipato alla gara medesima in Raggruppamento o Consorzio ordinario di concorrenti.

### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Gli operatori economici interessati, ad essere invitati alla procedura, dovranno produrre istanza di manifestazione di interesse, in conformità all'allegato A, **in formato pdf debitamente firmata da trasmettere telematicamente** entro, e non oltre,

**le ore 12:00 del giorno 16/06/2022**

a mezzo PEC all'indirizzo [protocollo@pec.comune.montediprocida.na.it](mailto:protocollo@pec.comune.montediprocida.na.it) riportando in oggetto la dicitura **“manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura sotto soglia per l'affidamento in concessione del Palazzetto dello Sport “Pippo Coppola” in via Bellavista”**.

### **ULTERIORI INFORMAZIONI**

**Il RUP del presente procedimento è l' Ing. Antonio Ferrante** –I settore  
e-mail: [igieneurbana@comune.montediprocida.na.it](mailto:igieneurbana@comune.montediprocida.na.it)

#### **Trattamento dati personali**

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento Ue 2016/679, noto come GDPR (General Data Protection Regulation) la Stazione appaltante informa che i dati personali, sensibili e giudiziari degli interessati sono trattati dalla Società ai sensi e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 196/2003 e dal GPDR. Tali dati sono raccolti ai fini della partecipazione alla gara e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo e, comunque, nell'ambito delle attività istituzionali del Comune di Monte di Procida, titolare del trattamento. All'interessato competono i diritti di cui alla normativa vigente. Si rende noto che la documentazione di gara dei concorrenti non aggiudicatari verrà conservata per i sei mesi successivi all'aggiudicazione definitiva.

#### **Pubblicazione Avviso**

Il presente avviso, è pubblicato:

- sul sito web istituzionale dell'ente, raggiungibile al link:  
<https://www.comune.montediprocida.na.it/>

#### **Allegati:**

1. Fac- simile domanda di manifestazione di interesse (ALLEGATO A).

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Antonio Ferrante

Il funzionario responsabile  
Avv. Ciro Pugliese



# COMUNE DI MONTE DI PROCIDA

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

I SETTORE – SERVIZIO SPORT

---

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

(da rendere firmata)

SPETT.LE COMUNE DI MONTE DI PROCIDA

Settore I – Servizio Sport

Via Panoramica

80070 MONTE DI PROCIDA (NA)

[protocollo@pec.comune.montediprocida.na.it](mailto:protocollo@pec.comune.montediprocida.na.it)

**OGGETTO: Manifestazione di interesse per l'affidamento in concessione del palazzetto dello sport "Pippo Coppola" in via Bellavista.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, in qualità di (precisare se titolare,  
legale rappresentante, procuratore od altro)

della \_\_\_\_\_ Società/' Associazione \_\_\_\_\_ Sportiva  
\_\_\_\_\_ con sede

in \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_

P.I.V.A./C.F. \_\_\_\_\_ -tel. \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

pec \_\_\_\_\_

relativamente alla procedura di cui all'oggetto,

preso atto delle informazioni indicate nella manifestazione di interesse finalizzato all'individuazione di soggetti da invitare alla procedura sotto soglia di affidamento in concessione del Palazzetto dello Sport "Pippo Coppola", tenuto conto che l'avviso è finalizzato unicamente ed esclusivamente a raccogliere manifestazioni di interesse e che con il presente avviso non si determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in nessun modo il Comune di Monte di Procida, che sarà libero di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che gli operatori economici possano vantare alcuna pretesa,

## MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE AD ESSERE INVITATO

in forma singola;

### Oppure

Come capogruppo di un'associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo

Orizzontale

Verticale

Misto

**Già costituito** fra le seguenti imprese:

.....  
.....

(indicare altresì parti del servizio e percentuali di partecipazione)

## Oppure

Come capogruppo di una COSTITUENDA associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo

Orizzontale

Verticale

Misto

fra le seguenti imprese:

.....  
.....

(indicare altresì parti del servizio e percentuali di partecipazione)

N.B. (nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del D.lgs. n. 50/2016 di concorrere per i seguenti consorziati (indicare denominazione, ragione sociale, sede legale e codice fiscale di ciascun consorziato): \_\_\_\_\_ e che la composizione del consorzio è quella di seguito riportata: \_\_\_\_\_

---

Il sottoscritto, inoltre, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

### **IN RELAZIONE ALLA RICHIESTA DICHIARA**

di possedere i requisiti di partecipazione alla procedura in oggetto ossia:

➤ avere la natura giuridica di \_\_\_\_\_ iscritta nel Registro regionale delle associazioni sportive e delle associazioni per le attività motorio educativo ricreative in data \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_

➤ l'insussistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.; avere o di altre cause di incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione

➤ l'insussistenza di pendenze retributive nei confronti del Comune (canoni/bollette arretrati, ecc.).

L'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC), utile per il ricevimento delle comunicazioni relative alla procedura in oggetto è il seguente:

---

\_\_\_\_\_

Luogo

\_\_\_\_\_

data

Per l'Associazione/Società Sportiva

Il Legale Rappresentante

---

---