



COMUNE DI MONTE DI PROCIDA

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 49 del Reg.

Data 27/5/2020

Oggetto: Concessione in comodato d'uso gratuito alla Parrocchia Madonna del Buon Consiglio di Cappella sita in Bacoli di locali di proprietà comunale - Approvazione convenzione.

L'anno **duemilaventi**, il giorno ventisette, del mese di maggio, alle ore **13,00** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, la Giunta Comunale si è riunita nella persona dei signori:

Giuseppe Pugliese	Sindaco	Presente
Teresa Coppola	Vice Sindaco	Presente
Francesco Escalona	Assessore	Presente
Vincenzo Scotto di Santolo	Assessore	Assente
Gerarda Stella	Assessore	Presente

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dr.ssa Laura Simioli il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Dr. Giuseppe Pugliese – assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL SINDACO

Premesso:

che il Sig. Don Enrico Campisano, in qualità di Parroco e legale rappresentante della Parrocchia di Santa Maria del Buon Consiglio, viale Olimpico Bacoli, ha fatto richiesta, in comodato d'uso gratuito, dell'ex centro sociale anziani sito in via Cappella di proprietà comunale e al momento non utilizzato, e di una stanza al piano terra di Villa Matarese, altresì allo stato non utilizzata, individuati nella planimetria allegata al presente atto, al fine di consentire i lavori di ristrutturazione alla chiesa suddetta ed avere comunque a disposizione dei locali in cui rispettivamente poter vivere momenti di preghiera e servizio caritatevole e stoccare arredi e paramenti sacri.

Dato atto che:

- la Parrocchia di Santa Maria Del Buon Consiglio accoglie in gran parte la comunità cattolica montese, essendo punto di riferimento per la stessa;
- dei locali sopra individuati dal Parroco Don Campisano, per lo svolgimento delle attività consentite dalla normativa vigente, nel rispetto della disciplina di contenimento del contagio da COVID-19, di sostegno alla popolazione con interventi finalizzati al contrasto dell'emarginazione sociale, del disagio e della devianza in ambito minorile ed al sostegno agli adulti oltre che con le iniziative di tipo caritatevole, questo ente esprime la propria disponibilità limitatamente a concedere i locali dell'ex centro sociale anziani, mentre esprime l'indisponibilità a concedere la stanza presso Villa Matarese, in quanto la stessa stanza risulta indispensabile per un uso corretto dell'intera struttura;

Considerato che al momento tali spazi verranno utilizzati per attività esclusivamente a carattere filantropico e tutti i servizi e le attività poste in essere saranno erogati in modo gratuito;

Dato atto che detti locali, cui si espressa la disponibilità, nelle more della definitiva destinazione degli stessi, risultano non utilizzati da questo Ente per lo svolgimento delle proprie attività istituzionali;

Ritenuto, pertanto, di accogliere la richiesta di Don Enrico Campisano e di concedere allo stesso per mesi 18, in comodato d'uso gratuito, i locali come sopra individuati, in considerazione della funzione sociale ed assistenziale che il Parroco intende perseguire;

Vista la Legge 206/03 che consente ai comuni di concedere in comodato beni immobili alla Parrocchia e agli Enti Ecclesiastici della Chiesa Cattolica al fine di incentivare la funzione educativa e sociale svolta dalla comunità locale;

Visto lo schema di comodato d'uso, all'uopo predisposto, che regola i rapporti tra le parti e garantisce la salvaguardia dell'uso pubblico dell'immobile;

Acquisiti i pareri favorevoli tecnico e contabile, ex art. 49 del Dlgs 267/00, da parte degli uffici interessati;

Tanto premesso,

PROPONE DI DELIBERARE

- Dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Concedere in comodato d'uso gratuito alla Parrocchia Santa Maria del Buon consiglio, in persona del legale rappresentante Don Enrico Campisano, i locali del Centro anziani di Cappella, di proprietà comunale, come individuati con i dati

catastali riportati nell'allegato schema di comodato d'uso gratuito, in approvazione con il presente atto;

- Di dare atto che detti locali, concessi in comodato d'uso gratuito, ove dovessero presentarsi indifferibili esigenze di un suo degli stessi, da parte di questo Ente, previo formale preavviso di 15 giorni, i medesimi dovranno necessariamente essere sgomberati, onde consentire le attività che il Comune è tenuto a svolgere in tale immobile;
- Approvare lo schema di comodato d'uso, allegato alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;
- Incaricare il Responsabile del XII Settore per tutti gli adempimenti consequenziali;
- Autorizzare lo stesso Responsabile alla stipula del comodato d'uso gratuito con il Parroco Don Enrico Campisano;
- Rendere il presente atto immediatamente esecutivo.

f.to Dott. Giuseppe Pugliese

Ai sensi dell'art. 49 del D. lgs 267/00, in merito alla regolarità tecnica si esprime parere:

FAVOREVOLE

f.to Antonio Capuano

f.to Antonio Mauro Illiano

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/00, in merito alla regolarità contabile si esprime parere:

FAVOREVOLE

f.to Michela Di Colandrea

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la sopra riportata proposta;

Dato atto che in ordine alla stessa è stato espresso il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art.49 Tuel;

Ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Ad unanimità dei voti legalmente resi,

DELIBERA

Di approvare integralmente la soprariportata proposta di deliberazione avente ad oggetto:

Concessione in comodato d'uso gratuito alla Parrocchia Madonna del Buon Consiglio di Cappella sita in Bacoli di locali di proprietà comunale - Approvazione convenzione.

e con successiva e unanime votazione

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo a norma dell'art. 134 comma 4° del DLgs 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Dr.ssa Laura Simioli

IL PRESIDENTE

f.to Dr. Giuseppe Pugliese

ESEGUIBILITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, Co. 4, D.L.gs. 267/2000).

Dalla Residenza Municipale, li 27/5/2020

*IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO Dr.ssa Laura Simioli*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. Aff. n° 661 del 27.5.2020

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on line il giorno 27.5.2020 e vi rimarrà pubblicata fino al 11.6.2020 per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li 27.5.2020

*IL Messo Comunale
F.TO Francesco Prisco*

Il sottoscritto attesta che la presente delibera è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125, t.u.e.l. n° 267/00, con nota prot.n° 7171 del 27.5.2020

*IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO Dr.ssa Laura Simioli*

La presente copia è conforme all'originale

Dalla Residenza Municipale, li 27.5.2020

*IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Laura Simioli*