



COMUNE DI MONTE DI PROCIDA

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 20 del Reg.

Oggetto: *Sentenza Corte di Appello n. 111/2023 R.G. 164/2019 Comune Monte di Procida c/ Eredi ***
*****. Accettazione proposta transattiva.***

Data 16/03/2023

L'anno **duemilaventitré**, il giorno sedici del mese di marzo, alle **ore 13:25**, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, la Giunta Comunale si è riunita nella persona dei signori:

Giuseppe Pugliese	Sindaco	Presente
Sergio Turazzo	Vice Sindaco	Presente
Ivana Barone	Assessore	Presente
Nicola Del Vaglio	Assessore	Presente
Tobia Massa	Assessore	Presente
Restituta Schiano Di Cola	Assessore	Presente

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale Dott. Lorenzo Capuano, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Giuseppe Pugliese – assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Su proposta del Titolare dell'Avvocatura comunale

Premesso che con atto di citazione (protocollo generale 457/2008), proposto innanzi al Tribunale di Napoli, la Sig.ra ***** ***** rappresentata e difesa dagli avv.ti G. e M. ******, chiedeva:

- accertarsi e dichiararsi la piena ed esclusiva proprietà sui fondi siti nel Comune di Monte di Procida identificati nel catasto terreni al foglio di mappa 1, particelle 403 8ex n. 12) e 186 sui quali si sviluppa la via cd. "Cava di Tufo";
- accertarsi e dichiararsi la inesistenza sui suddetti fondi dei diritti affermati dall'amministrazione comunale di Monte di Procida per aver illegittimamente e senza titolo giuridico urbanizzato e destinato al pubblico transito pedonale e carrabile la **strada privata cd. "Cava di Tufo"**;
- condannare il Comune al conseguente risarcimento di tutti i danni configurabili nella fattispecie;

Conseguentemente:

- il Comune di Monte di Procida si costituiva in giudizio giusta deliberazione di Giunta Comunale n. 32/2008 e successiva determinazione dirigenziale n. 21 del 20/02/2008;
- il Tribunale di Napoli, X sezione civile, con sentenza n. 9875/2018, accoglieva la domanda dichiarando la proprietà privata di ***** ***** delle p.lle 403 e 186 sulle quali anche insiste la strada Cava di Tufo (foglio 1, Comune di Monte di Procida) e condannando l'ente al risarcimento dei danni per la complessiva somma di euro 171.104,11 (oltre rivalutazione e interessi legali dal 24/3/2001) e alla refusione delle spese legali di euro 5.400,00 (oltre spese generale iva, cpa e spese CTU anticipate);
- con deliberazione di C.C. 19/2019 veniva riconosciuto l'importo di cui alla sentenza 9875/2018, quale debito fuori bilancio, ai sensi dell'art. 194, comma 1, lettera a) D. Lgs. 267/00;
- con determinazione n. 71/2019 VIII Settore veniva effettuata la liquidazione di complessivi euro **309.580,15** a favore dei sopraggiunti eredi ***** *****;
- il Comune di Monte di Procida con Deliberazione n. 101 dell'11/12/2018, deliberava la volontà di promuovere appello alla sentenza sopra richiamata;
- con determinazione n. 101/2018 del Settore VIII, veniva affidata la proposizione dell'appello all'avv. G. Oranges, del foro di Napoli, cui conseguiva l'apertura del procedimento dinanzi alla Corte di Appello di Napoli recante R.G. n. 164/2019;
- la Corte di Appello di Napoli, con sentenza n. 111/2023 (allegata), accoglieva l'appello nella parte in cui da parte del Comune si era censurata la decisione del Tribunale di riconoscere la persistenza della proprietà in capo alla ***** e liquidato il danno in misura oggettivamente abnorme. Conseguentemente il danno liquidato veniva ridotto unitamente all'importo complessivamente dovuto agli eredi della signora ***** che pertanto venivano obbligati a restituire la complessiva somma calcolata in euro **191.415,67**.
- seguivano interlocuzioni con i legali degli eredi ***** per verificare la disponibilità al pagamento spontaneo di quanto ottenuto per eccesso per effetto della sentenza impugnata ed addivenire alla ripetizione della somma di euro 191.415,67

Dato atto che dall'ultima interlocuzione contenente due note (prot. 3648 del 9/3/2023, allegata) gli eredi *****:

- nella prima nota propongono di rinunciare al ricorso per Cassazione offrendo il pagamento spontaneo di *"euro 191.415,67, non produttivi di ulteriori interessi, entro il 31/3/2023 ovvero al più tardi nel caso di sopraggiunte ed allo stato impreviste difficoltà a reperire la provvista necessaria in tale termine, in n. 6 rate da euro 31.902,61 ciascuna, scadenti l'ultimo giorno di ogni mese a partire dal 31 marzo 2023"*.
- Nella seconda nota segnalano la opportunità di procedere a modifiche catastali in coerenza con la pronuncia della Corte di Appello unitamente a verifiche dello stato dei luoghi anche in termini di sicurezza essendo terreno cd. "Cava di Tufo" prospiciente la spiaggia di Torregaveta (cfr. foto allegate);

Ritenuto la soluzione proposta meritevole di positiva valutazione atteso che a fronte della rinuncia agli interessi legali calcolati in complessivi euro 4.011,86 (dal 31/3/2023 al 30/9/2023), si otterrebbe il consolidamento del giudicato e la tempestiva entrata di euro 191.415,67 a favore dell'ente al più entro 180 gg. dal 31/3/2023.

Vista la proposta di transazione allegata alla presente proposta.

Visti i pareri favorevoli dei responsabili del settore Advocatura Comunale, del Responsabile Finanziario;

PROPONE ALLA GIUNTA DI DELIBERARE

Per le ragioni di cui in premessa, che col presente dispositivo sono integralmente recepite e fatte proprie:

- di prendere atto degli esiti di cui alla sentenza n. 111/2023 emessa dalla Corte di Appello di Napoli recante R.G. n. 164/2019.
- Di accettare la conclusione del procedimento nei termini proposti di cui alla premessa.
- Di approvare conseguentemente la allegata proposta di transazione, demandando al Titolare della avvocatura, avv. Ciro Pugliese, per il tramite dell'avv. Oranges, la sottoscrizione della stessa incluse eventuali modifiche non sostanziali e l'adozione di tutti i provvedimenti connessi e consequenziali finalizzati alla conclusione del procedimento nei termini proposti di cui alla premessa.
- Di demandare al servizio Finanziario il compimento degli atti contabili finalizzati allo scopo.
- Di demandare congiuntamente agli uffici comunali (Servizio Tecnico, Servizio Patrimonio, Polizia Locale) la valutazione circa la adozione di ogni utile provvedimento scaturente dalla seconda nota di cui alla segnalazione (prot. 3648 del 9/3/2023) finalizzato alla migliore tutela dei pubblici interessi.
- Di dichiarare immediatamente eseguibile la deliberazione conseguente, ex articolo 134 comma 4 del TUEL, valutata l'urgenza imposta dalla necessità di concludere tempestivamente il procedimento, in tempo utile per la costituzione.

Il Responsabile
Avv. Ciro Pugliese

Allegati alla proposta:

- sentenza n. 111/2023 Corte di Appello;
- comunicazione prot. 3648 del 9/3/2023;
- bozza transazione.

Ai sensi degli art. 49, comma 1, e 147/bis, comma 1, del D. lgs 267/00, nonché dell'art.7 del vigente Regolamento sui controlli interni in merito alla regolarità tecnica si esprime parere:

FAVOREVOLE

F.to Avv. Ciro Pugliese

Ai sensi degli art. 49, comma 1, e 147/bis, comma 1, del D. lgs 267/00, nonché dell'art.8 del vigente Regolamento sui controlli interni in merito alla regolarità contabile si esprime parere:

FAVOREVOLE

F.to Dott. Giovanni Padovano

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la sopra riportata proposta;

Dato atto che in ordine alla stessa è stato espresso il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 Tuel;

Ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Ad unanimità dei voti legalmente resi,

DELIBERA

Di approvare integralmente la soprariportata proposta di deliberazione avente ad oggetto:

sentenza Corte di Appello n. 111/2023 R.G. 164/2019 Comune Monte di Procida c/ Eredi Coppola Flora. Accettazione proposta transattiva.

e con successiva e unanime votazione

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo a norma dell'art. 134 comma 4° del DLgs 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott. Lorenzo Capuano

IL PRESIDENTE

F.to Dott. Giuseppe Pugliese

ESEGUIBILITA'

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, Co. 4, D.L.gs. 267/2000).

Dalla Residenza Municipale, li 16/03/2023

*IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Lorenzo Capuano*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. Aff. n° 452 del 23/03/2023

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on line il giorno 23/03/2023 e vi rimarrà pubblicata fino al 07/04/2023 per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li 23/03/2023

*IL Messo Comunale
P. Il Segretario Generale
F.to Dott. Lorenzo Capuano*

Il sottoscritto attesta che la presente delibera è trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125, t.u.e.l. n° 267/00

*IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Lorenzo Capuano*

La presente copia è conforme all'originale

Dalla Residenza Municipale, li 23/03/2023

*IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Lorenzo Capuano*
