



# COMUNE DI MONTE DI PROCIDA

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

## COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 71 del Reg.**

**Data 06/07/2023**

Oggetto: *Avviso Pubblico per la formazione della programmazione regionale degli interventi di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU e da risorse nazionali – FASE II.*

*APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL QUADRO ESIGENZIALE – DOCFAP (art.41 D.Lgs 36/2023, Allegato I.7) dell'intervento di Abbattimento e ricostruzione delle strutture scolastiche I.C. “Amerigo Vespucci” con sede in località Cappella – Monte di Procida*

L'anno **duemilaventitré**, il giorno sei del mese di luglio, alle **ore 13:20**, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, la Giunta Comunale si è riunita nella persona dei signori:

|                           |              |          |
|---------------------------|--------------|----------|
| Giuseppe Pugliese         | Sindaco      | Presente |
| Sergio Turazzo            | Vice Sindaco | Presente |
| Ivana Barone              | Assessore    | Presente |
| Nicola Del Vaglio         | Assessore    | Presente |
| Tobia Massa               | Assessore    | Presente |
| Restituta Schiano Di Cola | Assessore    | Assente  |

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale Dott. Lorenzo Capuano, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Si dà atto che alla presente seduta è collegato via WhatsApp l'Assessore Ivana Barone, nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento per la disciplina del funzionamento della Giunta Comunale in modalità videoconferenza, approvato con delibera di G.C. n. 42 del 13/04/2022.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Giuseppe Pugliese – assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## Il Responsabile del III Settore

VISTO CHE

- Con “*AVVISO PUBBLICO per la formazione della programmazione regionale degli interventi di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole, da finanziare nell’ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU e da risorse nazionali*”, la Regione Campania - Direzione Generale istruzione, formazione, lavoro e politiche giovanili ha indetto bando finalizzato alla formazione della programmazione regionale degli interventi di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole;
- In conformità a quanto previsto dall’Avviso, l’Amministrazione di Monte di Procida, proprietario dei plessi scolastici elementare e dell’infanzia ubicato in Via Cappella, ha manifestato intenzione di sottoporre la candidatura alla Regione Campania, al fine di perseguire un finanziamento capace di consentire, un intervento di sostituzione edilizia in situ, del complesso scolastico esistente, per migliorarne la funzionalità, il comfort visivo, ambientale ed energetico e di razionalizzare le due unità scollegate in una sola.

PRESO ATTO CHE, a tal proposito, l’Arch. Antonio M. Illiano, responsabile del Settore 3°, con il supporto dell’Assistente al R.U.P. arch. Michele Moffa, nell’ambito delle finalità di cui al suo incarico, ha predisposto uno Studio di fattibilità Tecnico-economico per *l’ABBATTIMENTO E RICOSTRUZIONE DELLE STRUTTURE SCOLASTICHE I.C. “Amerigo Vespucci” CON SEDE IN LOCALITA’ CAPPELLA – MONTE DI PROCIDA*, per un importo di € 2.052.010,28, affinché sia candidato tra gli interventi finanziabili dall’Avviso Regionale in argomento;

VISTO lo STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICO dell’intervento di Abbattimento e ricostruzione delle strutture scolastiche I.C. “Amerigo Vespucci” con sede in località Cappella – Monte di Procida, composto dagli elaborati di seguito elencati, agli atti d’ufficio:

### **Inquadramento**

TAV.01 INQUADRAMENTO TERRITORIALE, CATASTALE, VINCOLISTICO E RILIEVO FOTOGRAFICO AREA

### **Relazioni tecniche**

R.01 RELAZIONE TECNICA GENERALE-QUADRO ESIGENZIALE

R.02 STUDIO DI PREFATTIBILITÀ AMBIENTALE

### **Elaborati Grafici**

TAV.02 STATO DI FATTO

TAV.03 GRAFICI PROGETTUALI LOCALIZZAZIONE E INGOMBRO

TAV.04 GRAFICI PROGETTUALI PLANIMETRIE SEZIONI E PROSPETTI

### **Sicurezza**

S.01 PRIME INDICAZIONI E MISURE FINALIZZATE ALLA TUTELA DELLA SALUTE E SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO

### **Contabilità**

C.01 CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA - QUADRO ECONOMICO

ATTESO

- che il nuovo Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs 36 del 31/03/2023 (da qui, il Codice) è entrato in vigore dal 1 aprile 2023 e le sue disposizioni – come previsto dall’art. 229 – acquistano efficacia dal 1 luglio 2023;
- il Codice prevede una differente articolazione dei livelli progettuali nonché grado di approfondimento ed elaborazione degli stessi rispetto al D.Lgs 50/2016.
- che lo SFTE prodotto al tempo rientra compiutamente, con gli opportuni aggiornamenti, nella fase pre-progettuale come definita dall’art.41 di “Quadro Esigenziale” e “DOCFAP”, artt. 1 e 2 dell’Allegato I.7 del Codice

VISTA la Relazione Tecnica Aggiornata al Codice, in atti depositata, con la quale il già citato tecnico comunale illustra le caratteristiche tecnico-funzionali del progetto in questione, con un

importo lavori di € 1.558.299,22 ed un quadro economico di complessivi € 2.433.765,00 ripartito come segue:

| <b>QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO</b>  |            |                       |
|--|------------|-----------------------|
| <b>A) Totale lavori</b>  |            |                       |
| A.1) Importo complessivo lavori a base d'asta soggetto a ribasso   |            | € 1.445.928,36        |
| A.2) Importo complessivo lavori di demolizione   |            | € 327.063,00          |
| A.3) Oneri Sicurezza estrinseci non soggetti a ribasso d'asta  |            | € 68.675,92           |
| A) Totale delle lavorazioni comprensivo di oneri di sicurezza (A.1+A.2+A,3)  |            | <b>€ 1.841.667,28</b> |
| <b>B) Spese Tecniche</b>   |            |                       |
| B.1) Incentivi alla progettazione art. 45 D.Lgs. 36/2023   | 1,5%       | € 27.625,01           |
| B.2) Competenze tecniche per Progettazione, validazione, CS in fase di progettazione, Direzione Lavori, CS in fase di esecuzione, Relazione geologica, Collaudi specialistici ed accertamenti di laboratorio, frazionamenti, attività di rendicontazione, consulenza, attività di supporto al RUP. |            | € 193.375,06          |
| <b>TOTALE SPESE TECNICHE (MAX 12%)</b>   | <b>12%</b> | <b>€ 221.000,07</b>   |
| <b>C) Imprevisti</b>   |            |                       |
| C.1) Imprevisti  | 5,0%       | € 92.083,36           |
| <b>D) Altre voci</b>   |            |                       |
| D.1) Contributo ANAC (per importo fino a 5.000.000,00 €)   |            | € 660,00              |
| D.2) Spese per commissioni giudicatrici  |            | € 13.000,00           |
| D.3) Spese pubblicità  |            | € 9.000,00            |
| D.4) Spese ottenimento autorizzazioni visti e pareri   |            | € 5.000,00            |
| D.5) Allacciamenti ai pubblici servizi   |            | € 6.000,00            |
| <b>E) Iva</b>  |            |                       |
| E.1) I.V.A. su lavori A) e C.1)  | 10,0%      | € 193.375,06          |
| E.2) CNPAIA su B.2)  | 4,0%       | € 7.735,00            |
| E.3) IVA su B.2) e E.2)  | 22,0%      | € 44.244,21           |
| Totale somme a disposizione  |            | <b>€ 592.097,72</b>   |
| <b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A+B)</b>   |            | <b>€ 2.433.765,00</b> |

CONSIDERATO che quanto precede è stato condiviso con l'amministrazione comunale.  
RITENUTO quindi di procedere ad approvare in linea tecnica il documento "QUADRO ESIGENZIALE-DOCFAP" al fine di dare attuazione alla partecipazione all'Avviso in Oggetto;  
DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento è il titolare della posizione organizzativa del 3° settore, Arch. Antonio M. Illiano;  
VISTO come ai sensi dell'art.147 bis del Decreto Legislativo 267/2000 Testo Unico degli Enti Locali, introdotto dal Decreto Legge 10 ottobre 2012 n.174 convertito in legge 7 dicembre 2012 n.213, il Responsabile del settore, con la sottoscrizione del presente atto, rilascia il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;  
VISTO il T.U. 267/2000 e smi;  
VISTO lo Statuto comunale;  
VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità;  
Acquisiti i pareri favorevolmente espressi da parte del Responsabile del settore interessato (per quanto concerne la regolarità tecnica) e dal Responsabile del settore economico finanziario comunale (per quanto concerne la regolarità contabile) ai sensi dell'art. 49 del T.U. 267/2000;

## **PROPONE**

1. di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare lo il QUADRO ESIGENZIALE-DOCFAP dell'intervento di Abbattimento e ricostruzione delle strutture scolastiche I.C. "Amerigo Vespucci" con sede in località Cappella – Monte di Procida, per un importo di € 2.433.765,00, redatto dall'Arch. Antonio M. Illiano del Settore 3° con il supporto dell'Assistente al RUP Arch. Michele Moffa, costituito dagli elaborati elencati in premessa e che sono depositati presso l'UTC;
3. di dare mandato al Responsabile di Settore:
  - di perfezionare, per quanto di competenza, la documentazione e la trasmissione della stessa utile alla partecipazione all'Avviso Pubblico in Oggetto;
  - di inserire tempestivamente, in caso di ammissione a finanziamento e come per legge, l'intervento in oggetto nel vigente Piano Triennale delle OO.PP. 2023-2025.
4. di dare atto che il Responsabile Unico di Progetto è l'Arch. Antonio M. Illiano;
5. di pubblicare la presente all'albo pretorio dell'ente nell'apposita sezione della trasparenza;
6. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi art. 134, comma 4 D.Lgs 267/2000.

Il Responsabile di Settore  
F.to Arch. Giovanni Bartolo

Ai sensi degli art. 49, comma 1, e 147/bis, comma 1, del D. lgs 267/00, nonché dell'art.7 del vigente Regolamento sui controlli interni in merito alla regolarità tecnica si esprime parere:

**FAVOREVOLE**

F.to Arch. Giovanni Bartolo

Ai sensi degli art. 49, comma 1, e 147/bis, comma 1, del D. lgs 267/00, nonché dell'art.8 del vigente Regolamento sui controlli interni in merito alla regolarità contabile si esprime parere:

**FAVOREVOLE**

F.to Dott. Gennaro D'Oriano

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la sopra riportata proposta;

Dato atto che in ordine alla stessa è stato espresso il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 Tuel;

Ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Ad unanimità dei voti legalmente resi,

### **DELIBERA**

di approvare integralmente la soprariportata proposta di deliberazione avente ad oggetto:**Avviso Pubblico per la formazione della programmazione regionale degli interventi di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU e da risorse nazionali – FASE II.**

**APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL QUADRO ESIGENZIALE – DOCFAP (art.41 D.Lgs 36/2023, Allegato I.7) dell'intervento di Abbattimento e ricostruzione delle strutture scolastiche I.C. “Amerigo Vespucci” con sede in località Cappella – Monte di Procida**

e con successiva e unanime votazione

### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo a norma dell'art. 134 comma 4° del DLgs 267/2000.

*IL SEGRETARIO GENERALE*

**F.to Dott. Lorenzo Capuano**

*IL PRESIDENTE*

**F.to Dott. Giuseppe Pugliese**

## **ESEGUIBILITA'**

*Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, Co. 4, D.L.gs. 267/2000).*

*Dalla Residenza Municipale, li 06/07/2023*

*IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. Lorenzo Capuano*

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

*Reg. Aff. n° 1060 del 11/07/2023*

*Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on line il giorno 11/07/2023 e vi rimarrà pubblicata fino al 26/07/2023 per quindici giorni consecutivi.*

*Dalla Residenza Municipale, li 11/07/2023*

*IL Messo Comunale  
F.to Ciro Schiano Lomoriello*

---

*Il sottoscritto attesta che la presente delibera è trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125, t.u.e.l. n° 267/00*

*IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. Lorenzo Capuano*

---

*La presente copia è conforme all'originale*

*Dalla Residenza Municipale, li 11/07/2023*

*IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. Lorenzo Capuano*

---