



# Comune di Monte di Procida

## Città Metropolitana di Napoli

ORD.n. 18

del 14/06/2023

Richiamata l'ordinanza sindacale n. 21 del 26/02/2010 con la quale era

Vista l'inottemperanza al suddetto provvedimento del 26/02/2010 ordinanza n° 21;

Che in conseguenza al perdurare del pericolo dovuto al dissesto e al quadro fessurativo visibile sui prospetti dell'involucro edilizio, che determina possibile pericolo dovuto al rischio atteso di crolli delle parti dissestate;

Che la situazione determina enorme disagio e pericolo per la pubblica e privata incolumità con particolare riferimento alle abitazioni attigue;

Necessita pertanto ordinare ai proprietari dell'immobile in parola l'immediata esecuzione dei lavori tesi alla eliminazione del pericolo riscontrato, e segnatamente, transennamento dell'area perimetrale sottostante la facciata esterna interessata, nonché ai conduttori delle abitazioni attigue di sgomberare ad horas le proprie abitazioni;

Di tale fabbricato, distinto in catasto al foglio 3 p.lla 61, 633, 635, 644 risultano essere proprietari:

Parrocchia S. Giuseppe con legale rapp. Sacerdote Pasquale Mancuso Conduttori delle abitazioni attigue risultano i sigg:

- Di Meo Giuseppina nata a Pozzuoli il 19/07/1977 e residente in Monte di Procida alla via Caranfe n.18 relativamente ai sub 644;

- Guardascione Gennaro nato a Napoli il 14/12/1990, residente in Monte di Procida NA alla via Caranfe n.28 relativamente ai sub 633 e 635 ;

Il Responsabile del III Settore  
Arch.Giovanni Bartolo

### II SINDACO

Considerato che tale stato di fatto è pregiudizievole per la pubblica e privata incolumità;

Letti gli artt.50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;

### ORDINA

Ai proprietari del fabbricato sito in Monte di Procida alla via Caranfe n. 10, distinto in catasto al foglio 3 p.lla 61:

Parrocchia S. Giuseppe con legale rapp. Sacerdote Pasquale Mancuso come da ricerca e ordinanza Sindacale n°21 del 26/02/2010. Di provvedere ad HORAS, e comunque entro e non oltre gg. cinque all'immediata esecuzione dei lavori tesi alla eliminazione del pericolo riscontrato, e segnatamente transennamento dell'area perimetrale sottostante la facciata dissestata opere provvisorie per garantire gli accessi pedonali;

Tali lavori dovranno eseguirsi con ogni urgenza, da ditta qualificata e sotto la direzione di un tecnico abilitato il quale, alla loro ultimazione, dovrà rilasciare idonea certificazione di eliminazione dello stato di pericolo, da trasmettere a questo Comune.

In caso di inottemperanza, il contravventore sarà denunciato all'A.G. per i reati di cui agli artt.650 e 677 del C.P., salvo ogni ulteriore provvedimento e sanzione di legge, ed i lavori saranno eseguiti da questo Comune in danno all'intimato inottemperante, con il recupero coatto delle spese sostenute.

Ai conduttori delle abitazioni attigue:

- Di Meo Giuseppina nata a Pozzuoli il 19/07/1977 e residente in Monte di Procida alla via Caranfe n.18 e Guardascione Gennaro nato a Napoli il 14/12/1990 e residente in Monte di Procida NA alla via Caranfe n.28, unitamente ai rispettivi nuclei familiari, di sgomberare ad Horas le proprie abitazioni relativamente ai sub 633, 635 e 644 prospicienti al fabbricato sub 61 oggetto di ordinanza, per i motivi di cui sopra;

Avverso la presente ordinanza può essere proposto ricorso al TAR Campania entro 60gg. dalla pubblicazione o, in alternativa, al Presidente della Repubblica entro 120 gg. dalla pubblicazione.

### DISPONE

La notifica del presente provvedimento ai sigg.ri:

- Di Meo Giuseppina nata a Pozzuoli il 19/07/1977 e residente in Monte di Procida alla via Caranfe n.18;

- Guardascione Gennaro nato a Napoli il 14/12/1990, residente in Monte di Procida NA alla via Caranfe n.28;

L'invio del presente atto:

Al Comando Provinciale Vigili del Fuoco.

Alla Prefettura U.T.G. di Napoli.

Al Comando di Polizia Municipale.

Alla Stazione Carabinieri di Monte di Procida.

Al Segretario Generale.

Il Sindaco  
Dr. Giuseppe Pugliese