



Comune di Monte di Procida

Città Metropolitana di Napoli

ORD.n. 20

del 26/06/2023

Richiamata l'ordinanza sindacale n. 18 del 14/06/2023 con la quale era disposto lo sgombero in via Caranfe n°18, si integra e si sostituisce con la presente per errata correttezza delle particelle e dei nominativi richiamati;

Vista l'inottemperanza al suddetto provvedimento del 26/02/2010 ordinanza n° 21;

Che in conseguenza al perdurare del pericolo dovuto al dissesto e al quadro fessurativo visibile sui prospetti dell'involucro edilizio, che determina possibile pericolo dovuto al rischio atteso di crolli delle parti dissestate;

Che la situazione determina enorme disagio e pericolo per la pubblica e privata incolumità con particolare riferimento alle abitazioni attigue;

Necessita pertanto ordinare ai proprietari dell'immobile in parola l'immediata esecuzione dei lavori tesi alla eliminazione del pericolo riscontrato, e segnatamente, transennamento dell'area perimetrale sottostante la facciata esterna interessata a carico dei conduttori, nonché agli stessi di sgomberare ad horas le proprie abitazioni;

Di tale fabbricato, distinto in catasto al foglio 3 p.lla 58, 61, 633, 635, 644 risultano essere proprietari:

- Parrocchia S. Giuseppe con legale rapp. Sacerdote Pasquale Mancuso relativamente alla particella 61;

Conduttori delle abitazioni attigue risultano i sigg:

- Di Meo Giuseppina nata a Pozzuoli il 19/07/1977 e residente in Monte di Procida alla via Caranfe n.18 relativamente alle part. 58;

- DI MEO Angelo nato a BACOLI (NA) il 23/04/1954 e residente in Monte di Procida alla via Caranfe n.18 relativamente ai part 644;

- Guardascione Gennaro nato a Napoli il 14/12/1990, residente in Monte di Procida NA alla via Caranfe n.28 relativamente alle part 633 e 635 ;

Il Responsabile del III Settore
Arch.Giovanni Bartolo

II SINDACO

Considerato che tale stato di fatto è pregiudizievole per la pubblica e privata incolumità;

Letti gli artt.50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;

ORDINA

Ai proprietari del fabbricato sito in Monte di Procida alla via Caranfe n. 10, distinto in catasto al foglio 3 p.lla 61:

Parrocchia S. Giuseppe con legale rapp. Sacerdote Pasquale Mancuso come da ricerca e ordinanza Sindacale n°21 del 26/02/2010. Di provvedere ad HORAS, e comunque entro e non oltre gg. cinque all'immediata esecuzione dei lavori tesi alla eliminazione del pericolo riscontrato, e segnatamente transennamento dell'area perimetrale sottostante la facciata dissestata opere provvisorie a carico dei richiamati, per garantire gli accessi pedonali;

Tali lavori dovranno eseguirsi con ogni urgenza, da ditta qualificata e sotto la direzione di un tecnico abilitato il quale, alla loro ultimazione, dovrà rilasciare idonea certificazione di eliminazione dello stato di pericolo, da trasmettere a questo Comune.

In caso di inottemperanza, il contravventore sarà denunciato all'A.G. per i reati di cui agli artt.650 e 677 del C.P., salvo ogni ulteriore provvedimento e sanzione di legge, ed i lavori saranno eseguiti da questo Comune in danno all'intimità inottemperante, con il recupero coatto delle spese sostenute.

Ai conduttori delle abitazioni attigue:

- Di Meo Giuseppina nata a Pozzuoli il 19/07/1977 e residente in Monte di Procida alla via Caranfe n.18 e Guardascione Gennaro nato a Napoli il 14/12/1990 e residente in Monte di Procida NA alla via Caranfe n.28, unitamente ai rispettivi nuclei familiari, di sgomberare ad Horas le proprie abitazioni relativamente alle part 58, 633, 635 e Di Meo Angelo nato a BACOLI (NA) il 23/04/1954 e residente in Monte di Procida alla via Caranfe n.18 per la part 644;

Avverso la presente ordinanza può essere proposto ricorso al TAR Campania entro 60gg. dalla pubblicazione o, in alternativa, al Presidente della Repubblica entro 120 gg. dalla pubblicazione.

DISPONE

La notifica del presente provvedimento ai sigg.ri:

- Di Meo Giuseppina nata a Pozzuoli il 19/07/1977 e residente in Monte di Procida alla via Caranfe n.18;

- Guardascione Gennaro nato a Napoli il 14/12/1990, residente in Monte di Procida NA alla via Caranfe n.28;

- Di Meo Angelo nato a BACOLI (NA) il 23/04/1954 e residente in Monte di Procida alla via Caranfe n.18;

L'invio del presente atto:

Al Comando Provinciale Vigili del Fuoco.

Alla Prefettura U.T.G. di Napoli.

Al Comando di Polizia Municipale.

Alla Stazione Carabinieri di Monte di Procida.

Al Segretario Generale.

Il Sindaco
Dr. Giuseppe Pugliese