



COMUNE DI MONTE DI PROCIDA
CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

VI SETTORE - Servizio Demanio

BANDO

PER L'ASSEGNAZIONE DI ORMEGGI STAGIONALI AI PONTILI GALLEGGIANTI STAGIONALI ED AL CAMPO BOE NELLA MARINA DI MONTE DI PROCIDA

DIPORTO - CHARTER/NOLEGGIO BARCHE A VELA – LOCAZIONE E NOLEGGIO NATANTI - ASSOCIAZIONI SPORTIVE

- STAGIONE ESTIVA ANNO 2024 -

(con rinnovo per il 2025 in caso di estensione del periodo di vigenza delle C.D.M. del Porto di Acquamorta)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DEMANIO

Premesso che

- il Comune di Monte di Procida è titolare delle concessioni demaniali marittime del Porto di Acquamorta;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 11 del 23/11/2023 è stato approvato il nuovo piano tariffario per gli ormeggi nel Porto di Acquamorta.

Visto

il vigente *“Regolamento di gestione della concessione del porto di Acquamorta”*; così come modificato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 8 del 21/03/2024.

RENDE NOTO

che il Comune di Monte di Procida indice procedura pubblica per l'assegnazione dei seguenti ormeggi, per la stagione estiva anno 2024 (1° maggio - 30 settembre*):

- 1) **ORMEGGI USO DIPORTO**: campo boe e pontili galleggianti stagionali.
- 2) **ORMEGGI DESTINATI A CHARTER/NOLEGGIO BARCHE A VELA**: campo boe e pontili galleggianti stagionali.
- 3) **ORMEGGI DESTINATI A LOCAZIONE/NOLEGGIO NATANTI**: campo boe – area noleggio.
- 4) **ORMEGGI DESTINATI AD ASSOCIAZIONI SPORTIVE** - campo boe

Il tutto secondo le disponibilità previste nel piano di ripartizione degli ormeggi redatto ed aggiornato in occasione della presente procedura di assegnazione, come di seguito specificati.

* (con rinnovo per il 2025 in caso di estensione del periodo di vigenza delle C.D.M. del Porto di Acquamorta)

Il presente bando regola e disciplina l'uso di un limitato specchio acqueo destinato all'attracco di singole unità di navigazione, sottoposto al pagamento della tariffa ormeggio, secondo il piano tariffario approvato con la citata Deliberazione Commissariale n. 11 del 23/11/2023.

SEZIONE I – INFORMAZIONI GENERALI

In base alle disponibilità previste nel piano ormeggio redatto per la presente procedura di assegnazione, come dettagliato nelle tabelle seguenti, il numero degli ormeggi, per le varie categorie, è il seguente:

- **PONTILI GALLEGGIANTI STAGIONALI: n. 204 (duecentoquattro) ormeggi complessivi, di cui:**
 - n. 20 (venti) ormeggi destinati al transito.
 - n. 2 (due) ormeggi destinati al chartering/noleggio di barche a vela (solo per classi II bis e III bis)
 - n.182 (centottantadue) ormeggi destinati al diporto.
- **CAMPO BOE: n. 97 (novantasette) ormeggi complessivi, di cui:**
 - n. 9 (nove) ormeggi destinati al transito.
 - n. 4 (quattro) ormeggi destinati alle associazioni sportive.
 - n. 2 (due) ormeggi (solo di I classe) destinati al chartering/noleggio di barche a vela
 - n. 82 (ottantadue) ormeggi destinati al diporto.
- **AREA CAMPO BOE PER NOLEGGIO NATANTI: n. 48 (quarantotto) ormeggi.**

Sono lasciati al transito, con riscossione di tariffa oraria in tre distinte fasce, il 10% degli ormeggi.

TABELLA N. 1 – PONTILI GALLEGGIANTI STAGIONALI 2024						
Classi di appartenenza	Fino a L.max per larghezza	Numeri di Ormeggi	Ormeggi destinati al transito	chartering/ noleggio di barche a vela	Posti messi a bando	
					Residenti (70%)	Non Residenti (30%)
I	da m.t. 0.00 a 7.00 x 2.50	59	6		37	16
I bis	da m.t. 7.01 a 7.75 x 2.50	36	3		23	10
II	da m.t. 7.76 a 8.50 x 3.00	36	3		23	10
II bis	da m.t. 8.51 a 9.25 x 3.00	13	1	1	8	3
III	da m.t. 9.26 a 10.00 x 3.65	17	1		11	5
III bis	da m.t. 10.01 a 11.00 x 3.65	14	2	1	8	3
IV	da m.t. 11.01 a 12.00 x 4.00	14	1		9	4
IV bis	da m.t. 12.01 a 13.00 x 4.25	5	1		3	1
V	da m.t. 13.01 a 14.00 x 4.60	3	1		1	1
V - bis	da m.t. 12.00 a 16.00 x 4.80	5	1		3	1
VI	da m.t. 16.00 a 20.00 x 5.50	2	0		1	1
		204	20	2	127	55

TABELLA N. 2 – CAMPO BOE 2024						
Classi di appartenenza	Fino a L.max per larghezza	Numeri di Ormeggi	Ormeggi destinati al transito	Posti messi al bando		
				associazioni sportive	chartering/ noleggio di barche a vela	sarà data priorità ai residenti
I	da m.t. 0.00 a 7.00 x 2.50	63	5	4	2	52
I bis	da m.t. 7.01 a 7.75 x 2.50	24	2			22
II	da m.t. 7.76 a 8.50 x 3.00	3	1			2
II bis	da m.t. 8.51 a 9.25 x 3.00	1	0			1
III	da m.t. 9.26 a 10.00 x 3.65	3	1			2
III bis	da m.t. 10.01 a 11.00 x 3.65	1	0			1
IV	da m.t. 11.01 a 12.00 x 4.00	2	0			2
		97	9	4	2	82

Tutti coloro che intendono partecipare all'assegnazione di posti barca in oggetto, possono presentare domanda con le modalità di seguito illustrate, a partire dalla data di pubblicazione del presente bando e comunque **entro il termine perentorio del giorno 11/04/2024 ore 12:00.**

AVVISO: Non saranno ammesse le domande per l'assegnazione di ormeggi uso diporto, di coloro che, al momento della presentazione della domanda, risultino già assegnatari di posto barca presso i pontili annuali da precedente bando di assegnazione (di cui alla determinazione n.1267 del 27/11/2023).

Sono ammesse, invece, le domande di assegnazione di ormeggio uso diporto, presentate da coloro che risultino in lista di attesa presso i pontili annuali, relativamente ai quali si procederà come di seguito.

- Qualora, il richiedente, a seguito della presente procedura, risulti assegnatario di ormeggio stagionale uso diporto, **dovrà indicare, a mezzo pec,** all'indirizzo gare@pec.comune.montediprocida.na.it, **la propria preferenza di ormeggio**, ossia dovrà comunicare **entro e non oltre il termine** che sarà indicato nella determinazione di approvazione delle graduatorie post sorteggio, se intende restare in lista di attesa ai pontili annuali oppure accetta l'assegnazione dell'ormeggio stagionale.

In mancanza, si procederà d'ufficio, disponendo l'assegnazione definitiva ed irrevocabile presso l'ormeggio stagionale per il quale è risultato assegnatario, con la conseguente eliminazione definitiva dalla lista di attesa ai pontili annuali.

- Qualora, invece, il richiedente risulti in lista di attesa sia ai pontili annuali e sia per l'ormeggio stagionale, si disporrà, d'ufficio, l'assegnazione al primo ormeggio disponibile, con la conseguente eliminazione definitiva dalla lista di attesa dell'altra area.

Tutti i richiedenti, con la presentazione della domanda, accettano, sin d'ora, che le assegnazioni, anche se definitivamente approvate con apposito provvedimento

amministrativo, sono subordinate, in ogni caso, alla vigenza delle C.D.M. del Porto di Acquamorta.

Il Comune di Monte di Procida non risponderà ad alcun titolo, in caso di sopraggiunte disposizioni normative e/o mutamenti della situazione di fatto che stabiliscano una diversa durata delle citate C.D.M. variando la regolare prosecuzione del contratto di assegnazione degli ormeggi.

Tenuto conto di quanto sopra esposto, l'assegnatario rinuncia, sin dalla presentazione della domanda, a qualsivoglia pretesa risarcitoria nei confronti del Comune.

SEZIONE II – MODALITÀ DI ASSEGNAZIONE DEGLI ORMEGGI

II.1 – REGOLE GENERALI

L'assegnazione degli ormeggi viene effettuata con le modalità di seguito illustrate.

In particolare:

a) Sono esclusi dall'assegnazione degli spazi acquei i natanti definiti moto d'acqua, acqua scooter e imbarcazioni similari, per motivi di manovrabilità e sicurezza e per quanto non espressamente riportato, si fa riferimento alla apposita ordinanza vigente della U.C.M. – Guardia Costiera di Pozzuoli.

b) **Per la categoria da diporto**, ogni richiedente potrà ottenere una sola assegnazione nel Porto di Acquamorta.

Per gli ormeggi destinati al diporto, le domande devono essere presentate, esclusivamente, dai **proprietari o locatari di imbarcazioni in leasing**, non essendo ammesse altre forme di titolarità del mezzo (*a titolo esemplificativo comodato d'uso, altro*).

Sono ammesse, esclusivamente, le domande presentate da persone fisiche.

In caso di imbarcazioni intestate a società, a corredo della domanda di assegnazione, il richiedente deve produrre idonea documentazione che ne legittimi l'uso personale ai fini del diporto ed in forza della quale gli viene concesso, temporaneamente, dalla società, il godimento personale del suddetto bene sociale, pena l'esclusione della domanda.

Per le unità di navigazione aventi caratteristiche tali da richiedere, per legge, il possesso della patente nautica, il richiedente dovrà allegare alla domanda di assegnazione copia della suddetta patente in corso di validità, pena esclusione.

Nel caso in cui il titolare della patente nautica sia una persona diversa dal richiedente, la domanda è considerata valida solo nel caso in cui il titolare medesimo sia un componente del nucleo familiare anagrafico di appartenenza risultante dal certificato di stato di famiglia del richiedente oppure sia un operatore assunto dal proprietario dell'imbarcazione con regolare contratto di lavoro, con l'inquadramento di skipper impiegato in imbarcazioni da diporto, con la conseguente applicazione della normativa di riferimento (art. 36, comma 2, D.Lgs. n. 171/2005 - art. 2, comma 4, D.Lgs. n. 297/2002 e relativo regolamento attuativo - D.M. 24 gennaio 2008 (c.d. Comunicazione UNIMARE).

Il richiedente deve produrre, unitamente alla domanda, idonea documentazione attestante la suddetta assunzione, pena esclusione.

Non verrà concessa alcuna assegnazione di posto barca in caso di mancato pagamento anche di una sola rata relativa ad eventuale precedente assegnazione di cui il richiedente o altro componente del nucleo familiare anagrafico di appartenenza, sia stato titolare.

Sarà consentito ottenere un'unica assegnazione per unità di navigazione e sarà possibile presentare un'unica domanda per ogni nucleo familiare risultante dal certificato di stato di famiglia, pena l'esclusione di tutte le domande.

Titolo di preferenza nell'assegnazione, nella misura massima del 4% degli ormeggi disponibili (arrotondato per difetto), sarà riservato ai nuclei familiari in cui sono presenti soggetti che si trovino nelle condizioni previste dall'art. 3 co. 3 e art. 4 L. 104/92 (inabilità del 100%), con connotazione di gravità con ridotta capacità motoria.

c) Non sarà possibile essere titolari di assegnazione di posto barca in presenza di debiti (pregressi o maturati in corso di assegnazione) a qualsiasi titolo nei confronti del Comune di Monte di Procida. In caso di accertata morosità, l'assegnatario sarà dichiarato decaduto.

Del pari, sarà disposta la decadenza dall'assegnazione in caso di mancato pagamento anche di una sola rata del piano di rateizzo.

d) La stessa imbarcazione non potrà essere oggetto di domande presentate da più soggetti, pena l'esclusione di tutte le domande.

e) In sede di istruttoria delle domande di assegnazione pervenute, in caso di discordanza tra la classe di assegnazione indicata dal richiedente e le dimensioni effettive dell'unità di navigazione rilevate dalla verifica della documentazione presentata, si provvederà, d'ufficio, a collocare la suddetta domanda nella corretta classe di appartenenza.

La collocazione d'ufficio nella corretta classe di assegnazione si intende accettata dai richiedenti interessati, salvo eventuale rinuncia che dovrà essere comunicata dagli stessi, a mezzo pec, all'indirizzo gare@pec.comune.montediprocida.na.it, o presentata, in formato cartaceo, al Protocollo generale dell'Ente, **entro e non oltre cinque giorni successivi** alla pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente di apposito provvedimento amministrativo con allegati elenchi provvisori, che avrà valore di notifica per tutti gli interessati.

f) In caso di domande ammesse, eccedenti le disponibilità di posti previsti dal piano di ormeggio, si procederà, in seduta pubblica, ad effettuare apposito sorteggio, per classe e categoria ed alla conseguente formazione di liste di attesa da utilizzarsi in caso di rinunce e/o decadenze.

La data della seduta pubblica del sorteggio verrà resa nota nella determinazione di approvazione e pubblicazione degli elenchi definitivi redatti ad esito della fase istruttoria, che sarà pubblicata all'Albo Pretorio online, con avrà valore di notifica per tutti gli interessati.

g) In caso di mancata presentazione di domande presso le varie classi di assegnazione di cui al piano di ormeggio, si procederà, nell'ordine, come di seguito.

1) I posti barca rimasti vacanti saranno assegnati ai richiedenti collocati in lista d'attesa per la classe immediatamente inferiore, ove presenti, che accettino l'assegnazione dell'ormeggio libero alla classe superiore, con conseguente applicazione della tariffa di quest'ultima.

2) Qualora, successivamente, dovessero pervenire oltre i termini previsti nel bando, nuove richieste di assegnazione di ormeggio, si procederà ad assegnazione diretta, rispettando l'ordine cronologico di presentazione delle istanze (in caso di trasmissione a mezzo pec, farà fede la data e l'ora di ricezione, in caso di presentazione a mani all'Ufficio Protocollo, farà fede il numero assegnato).

3) In caso di mancanza anche di queste ultime domande, i posti barca rimasti vacanti saranno destinati, temporaneamente, al transito, in aggiunta a quelli già previsti per legge, con applicazione della relativa tariffa di transito.

h) In caso di decadenza dall'assegnazione, l'assegnatario non potrà richiedere la restituzione di quanto versato.

i) I richiedenti devono presentare, unitamente alla domanda di assegnazione, **la ricevuta di pagamento dei diritti d'istruttoria pari ad € 20,00**, su C.C. postale n. 5943811 ovvero con Bonifico Postale su IBAN n. **IT44G076010340000005943811** intestati al Servizio Demanio del Comune di Monte di Procida.

j) Gli assegnatari dovranno effettuare il **pagamento della tariffa** relativa al proprio ormeggio, **esclusivamente mediante bonifico bancario o postale**, su IBAN n. IT44G076010340000005943811 intestato al Servizio Demanio del Comune, da effettuarsi tramite **conto corrente intestato all'assegnatario o ad un familiare convivente**, risultante dal certificato di stato di famiglia, pena la decadenza dall'assegnazione.

k) Il personale incaricato potrà salire a bordo e procedere alla misurazione dell'imbarcazione e alla verifica dei dati dichiarati (estremi immatricolazione, lunghezza, larghezza, stazza, motorizzazione, ecc.)

l) La sistemazione agli ormeggi delle imbarcazioni sarà effettuata dall'ufficio in ragione delle insindacabili necessità organizzative e di sicurezza. È facoltà, altresì, dell'Amministrazione Comunale:

- variare i posti d'ormeggio per motivi di sicurezza, di manutenzione, di organizzazione, avverse condizioni meteomarine, modifiche del piano di ormeggio o altre cause di forza maggiore.

- disporre lo sgombero temporaneo delle imbarcazioni dagli approdi in qualsiasi momento, senza che questo costituisca titolo per eventuali risarcimenti o riduzioni tariffarie, per consentire lo svolgimento di attività di rilevante interesse per la collettività nonché per esigenze legate alla normale attività dell'approdo.

A titolo esemplificativo, durante il consueto sparo dei fuochi pirotecnici per la celebrazione della festa patronale del 15 agosto (come consuetudine lo sparo si effettua nella giornata del 15 agosto o nei giorni immediatamente precedenti o successivi), tutti gli assegnatari avranno l'obbligo di provvedere all'allontanamento della propria imbarcazione per scongiurare ogni potenziale pericolo, con onere di informarsi sul termine preciso dell'evento.

m) Il Comune non assume alcuna responsabilità in caso di:

- furto;

- danni subiti a causa di forza maggiore e/o per avverse condizioni meteo-marine;

- danni conseguenti ad inosservanza da parte degli assegnatari delle disposizioni impartite dal presente bando e dal Regolamento Comunale nonché dalle Autorità competenti.

II.2 – DISPOSIZIONI SPECIFICHE

II.2.1 - ASSEGNAZIONE ORMEGGI STAGIONALI AL CAMPO BOE

Le assegnazioni al campo boe saranno effettuate per il periodo indivisibile della stagione estiva (cinque mesi), precisamente dal 01 maggio al 30 settembre 2024.

Le assegnazioni avverranno nei limiti dei posti disponibili messi a bando di cui alla tabella n. 2.

È obbligatoria la presentazione di certificazione della compagnia attestante la copertura assicurativa dell'unità di navigazione.

Resta a carico degli assegnatari la polizza furto relativa all'imbarcazione.

II.2.1.1 - ORMEGGI USO DIPORTO

Gli ormeggi al campo boe, per uso diporto, saranno assegnati alle sole **persone fisiche ed in via prioritaria ai cittadini che risultino residenti nel Comune di Monte di Procida alla data del 01/01/2024**, ed in caso di posti residui ai richiedenti non residenti.

La dimensione massima ammessa delle unità di navigazione (lunghezza e larghezza) è quella indicata nella tabella sottostante e si intende comprensiva di qualsiasi ulteriore accessorio smontabile o aggiunto con bullonature (appendici, piattaforme, etc..).

Le tariffe ormeggio stagionali al campo boe, per uso diporto, sono le seguenti:

<i>CAMPO BOE 2024 – USO DIPORTO</i>			
		<i>Tariffa 5 mesi/anno x classe</i>	
Classe	Fino a L max *	Residenti	Non Residenti
I	da ml. 0,00 a 7,00 x 2,50	€ 1.589,00	€ 2.180,00
I Bis	da ml. 7,01 a 7,75 x 2,50	€ 1.783,00	€ 2.466,00
II	da ml. 7,76 a 8,50 x 3,00	€ 1.978,00	€ 2.752,00
II Bis	da ml. 8,51 a 9,25 x 3,00	€ 2.181,00	€ 3.056,00
III	da ml. 9,26 a 10,00 x 3,65	€ 2.383,00	€ 3.360,00
III Bis	da ml. 10,01 a 11,00 x 3,65	€ 2.578,00	€ 3.650,00
IV	da ml. 11,01 a 12,00 x 4,00	€ 2.773,00	€ 3.716,00

***La dimensione eccedente (lunghezza o larghezza) traina la tariffa**
(es: imbarcazione Lung. = 8 e Larg. = 3,10 è da considerarsi di III classe)

II.2.1.2 - ORMEGGI DESTINATI AD ATTIVITÀ DI CHARTERING E NOLEGGIO DI BARCHE A VELA

Sono riservati **n.2 (due) ormeggi** al campo boe, **esclusivamente in I (prima classe)** secondo il piano ormeggio di cui al presente bando, per imbarcazioni destinate ad attività locale di **chartering e noleggio di barche a vela**.

Tali ormeggi saranno assegnati ad imprese che esercitano tale attività specifica, aventi sede legale e sede operativa nel Comune di Monte di Procida alla data del 01/01/2024.

Le imprese partecipanti devono possedere l'iscrizione presso la Camera di Commercio per l'esercizio dell'attività di locazione/noleggio delle unità da diporto.

Le unità di navigazione devono essere in regola con le certificazioni e le assicurazioni previste, dalle normative in materia, dalle ordinanze della guardia costiera e delle leggi e regolamenti vigenti.

L'amministrazione si farà carico di ogni attività, anche coinvolgendo Autorità di controllo, finalizzata alla verifica dei titoli e delle certificazioni presentate e della effettiva proprietà delle imbarcazioni.

L'Ente non rimborserà alcun importo nel caso in cui l'assegnatario interrompa l'attività prima della scadenza del contratto di ormeggio. L'organizzazione è autonoma, non essendo previsti servizi supplementari.

La dimensione massima ammessa delle unità di navigazione (lunghezza e larghezza) è di ml. 7,00 x 2,50 e si intende comprensiva di qualsiasi ulteriore accessorio smontabile o aggiunto con bullonature (appendici, piattaforme, etc..).

La tariffa ormeggio stagionale al campo boe, per charter e noleggio barca a vela, I classe è la seguente:

I classe	da ml. 0,00 a 7,00 x 2,50	€ 3.040,00
-----------------	----------------------------------	-------------------

In assenza di domande di assegnazione valide per la suindicata attività di chartering e noleggio di barche a vela, i n. 2 (due) ormeggi della I classe rimasti vacanti saranno assegnati a coloro che abbiano presentato domanda per uso diporto.

II.2.1.3 - ORMEGGI DESTINATI AD ATTIVITÀ DI NOLEGGIO e LOCAZIONE NATANTI

Il numero complessivo degli ormeggi disponibili presso l'area noleggio al campo boe è pari a **n. 48 (quarantotto)**, da assegnare ad **operatori titolari di attività di locazione e noleggio natanti con sede legale nel Comune di Monte di Procida risultante alla data del 01/01/2024.**

Le imprese partecipanti devono possedere l'iscrizione presso la Camera di Commercio per l'esercizio dell'attività di locazione/noleggio natanti da diporto.

Gli ormeggi sono ripartiti, in misura fissa, come di seguito:

N. 4 (QUATTRO) assegnazioni, ciascuna comprensiva di n. 12 (DODICI) ormeggi.

La dimensione massima ammessa per tali natanti (lunghezza e larghezza) è di ml. 8,50 x 3,00 e si intende comprensiva di qualsiasi ulteriore accessorio smontabile o aggiunto con bullonature (appendici, piattaforme, etc..).

La relativa tariffa ormeggio stagionale è pari ad **euro 1.022,00 a natante**, comprensiva anche del costo per l'autorizzazione del box – biglietteria, che sarà ubicato in apposita area ad insindacabile giudizio dell'ufficio demanio.

L'Ente non rimborserà alcun importo nel caso in cui l'assegnatario interrompa l'attività prima della scadenza del contratto di ormeggio. L'organizzazione è autonoma, non essendo previsti servizi supplementari.

Le unità di navigazione devono essere in regola con le certificazioni e le assicurazioni previste, dalle normative in materia, dalle ordinanze della guardia costiera e delle leggi e regolamenti vigenti.

L'amministrazione si farà carico di ogni attività, anche coinvolgendo Autorità di controllo, finalizzata alla verifica dei titoli e delle certificazioni presentate e della effettiva proprietà delle imbarcazioni.

II.2.1.4 - ORMEGGI DESTINATI AD ASSOCIAZIONI SPORTIVE

Il numero complessivo degli ormeggi disponibili presso il campo boe **destinati alle associazioni sportive dilettantistiche** che operano nell'ambito di attività sportive nautiche riconosciute dal C.O.N.I. e/o Lega Navale, è **pari a n. 4 (quattro) ormeggi**.

Sono ammessi a partecipare le **associazioni sportive dilettantistiche che operano nell'ambito di attività sportive nautiche riconosciute dal CONI e/o dalla Lega Navale Italiana, e che siano in possesso dei seguenti requisiti:**

1. regolare affiliazione al Coni e/o alla Lega Navale Italiana da comprovare con opportuna certificazione;
2. nessuno dei membri degli organi rappresentativi dell'associazione si trovi nella impossibilità di contrarre con la P.A.;
3. svolgimento di attività sportive e sociali da almeno due annualità.
4. essere in possesso di regolari imbarcazioni munite di certificazione di omologazione e riconosciute dal Coni e/o dalla Lega Navale Italiana per espletare esclusivamente le attività nautiche sportive previste dallo statuto.

L'assegnazione degli ormeggi in argomento sarà disposta in favore di una sola associazione partecipante.

La tariffa unica per n. 4 ormeggi è pari ad € 3.407,00.

I natanti dovranno essere ad uso esclusivo delle attività agonistiche ed in caso di accertato uso inappropriato (a titolo esemplificativo: diporto) si procederà alla decadenza della assegnazione di tutti i posti barca ottenuti.

La dimensione massima ammessa per tali unità di navigazione (lunghezza e larghezza) è di ml. 7.75 x 2.50 e si intende comprensiva di qualsiasi ulteriore accessorio smontabile o aggiunto con bullonature (appendici, piattaforme, etc..).

II.2.2 - ASSEGNAZIONE ORMEGGI AI PONTILI GALLEGGIANTI STAGIONALI

Le assegnazioni ai pontili galleggianti stagionali saranno effettuate per il periodo indivisibile della stagione estiva (cinque mesi), precisamente dal 01 maggio al 30 settembre 2024.

Le assegnazioni avverranno nei limiti dei posti disponibili messi a bando di cui alla tabella n. 1.

È obbligatoria la presentazione di certificazione della compagnia attestante la copertura assicurativa dell'unità di navigazione.

Resta a carico degli assegnatari la polizza furto relativa all'imbarcazione.

II.2.2.1 - ORMEGGI AI PONTILI GALLEGGIANTI STAGIONALI USO DIPORTO

Gli ormeggi ai pontili galleggianti stagionali, uso diporto, saranno assegnati per il 70% ai cittadini che risultino residenti nel Comune di Monte di Procida alla data del 01/01/2024 e per il restante 30% ai non residenti, nei limiti dei relativi posti disponibili messi a bando.

I richiedenti che hanno acquisito la residenza nel Comune di Monte di Procida in data successiva al 01/01/2024, saranno inseriti nell'elenco dei richiedenti non residenti, con conseguente applicazione della tariffa di ormeggio stabilita per i non residenti.

La dimensione massima ammessa delle unità di navigazione (lunghezza e larghezza) è quella indicata nella tabella sottostante e si intende comprensiva di qualsiasi ulteriore accessorio smontabile o aggiunto con bullonature (appendici, piattaforme, etc..).

Le tariffe ormeggio per i pontili galleggianti stagionali sono le seguenti:

<i>PONTILI STAGIONALI</i>			
<i>Tariffa stagionale x classe (5 mesi)</i>			
Classe	Fino a L max *	Residenti	Non Residenti
I	da ml. 0,00 a 7,00 x 2,50	€ 2.058,00	€ 3.100,00
I Bis	da ml. 7,01 a 7,75 x 2,50	€ 2.496,00	€ 3.742,00
II	da ml. 7,76 a 8,50 x 3,00	€ 2.934,00	€ 4.382,00
II Bis	da ml. 8,51 a 9,25 x 3,00	€ 3.210,00	€ 4.800,00
III	da ml. 9,26 a 10,00 x 3,65	€ 3.486,00	€ 5.215,00
III Bis	da ml. 10,01 a 11,00 x 3,65	€ 4.325,00	€ 6.112,00
IV	da ml. 11,01 a 12,00 x 4,00	€ 5.163,00	€ 7.104,00
IV Bis	da ml. 12,01 a 13,00 x 4,25	€ 5.690,00	€ 7.597,00
V	da ml. 13,01 a 14,00 x 4,60	€ 6.296,00	€ 8.120,00
V Bis	da ml. 12,00 a 16,00 x 4,80	€ 9.540,00	€ 11.856,00
VI	da ml. 16,01 a 20,00 x 5,50	€ 16.353,00	€ 20.170,00

* La dimensione eccedente (lunghezza o larghezza) traina la tariffa.
(es: imbarcazione Lung. = 8 e Larg. = 3,10 è da considerarsi di III classe).

II.2.2.2 - ORMEGGI AI PONTILI GALLEGGIANTI STAGIONALI DESTINATI AD ATTIVITÀ DI CHARTERING E NOLEGGIO DI BARCHE A VELA.

Sono riservati **n.2 (due) ormeggi ai pontili stagionali esclusivamente per le classi II bis e III bis**, secondo il piano ormeggio di cui al presente bando, per imbarcazioni destinate ad attività locale di **chartering e noleggio di barche a vela**.

Tali ormeggi saranno assegnati ad imprese che esercitano tale attività specifica, aventi sede legale e sede operativa nel Comune di Monte di Procida alla data del 01/01/2024.

Le imprese partecipanti devono possedere l'iscrizione presso la Camera di Commercio per l'esercizio dell'attività di locazione/noleggio delle unità da diporto.

La dimensione massima ammessa delle unità di navigazione (lunghezza e larghezza) è quella indicata di seguito e si intende comprensiva di qualsiasi ulteriore accessorio smontabile o aggiunto con bullonature (appendici, piattaforme, etc.).

Le tariffe ormeggio stagionali per charter e noleggio barca a vela, sono le seguenti:

II Bis	da ml. 8,51 a 9,25 x 3,00	€ 7.620,00
III Bis	da ml. 10,01 a 11,00 x 3,65	€ 10.450,00

SEZIONE III – MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE – SOCCORSO ISTRUTTORIO

III.1 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

La domanda di assegnazione dell'ormeggio, per le varie categorie, dovrà essere redatta, a **pena di esclusione**, unicamente sui seguenti modelli appositamente predisposti dall'ufficio ed allegati al presente bando:

- Campo boe – *uso diporto*: **modello n. 1.**
- Campo boe – *area noleggio natanti*: **modello n. 2.**
- Pontili stagionali uso diporto: **modello n. 3.**
- Campo boe e pontili stagionali – *Charter e noleggio barca a vela*: **modello n. 4.**
- Campo boe – Associazioni sportive: **modello n. 5.**

I suddetti modelli di domanda sono, altresì, in distribuzione presso il Comune di Monte di Procida - Ufficio Demanio.

Per lo stesso natante/imbarcazione è possibile presentare domanda di assegnazione uso diporto sia per il campo boe che per i pontili, fermo restando quanto specificato nella sezione IV del presente bando.

La domanda di assegnazione per le varie categorie di ormeggio posti a bando con la presente procedura, deve essere corredata della documentazione prescritta nei relativi modelli di domanda sopra indicati.

Non potrà essere utilizzato un diverso modello di domanda relativo a precedenti bandi.

Nell'istanza il richiedente deve indicare un indirizzo PEC (anche non intestata al richiedente), a cui l'Ente invierà tutte le comunicazioni successive, con valore di notifica.

Il termine di presentazione della domanda di assegnazione è il seguente: giorno 11/04/2024 ore 12:00. Il termine è perentorio.

La domanda di assegnazione può essere presentata con una delle seguenti modalità:

- 1) **A MANI**, all'Ufficio Protocollo Generale del Comune, dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12:00, ed il giovedì anche dalle ore 16:00 alle ore 18:00;
- 2) **A MEZZO POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA (PEC)**, al seguente indirizzo pec: protocollo@pec.comune.montediprocida.na.it - scrivendo nell'oggetto la seguente dicitura: **"Istanza assegnazione ormeggi stagionali 2024"**.

Sarà onere del richiedente provare che la domanda sia regolarmente pervenuta ed assunta al Protocollo dell'Ente.

Non sono ammesse e pertanto saranno escluse le domande spedite attraverso modalità differenti da quelle sopra esplicitate e previste nel presente bando.

L'Amministrazione non assume alcuna responsabilità per la dispersione di comunicazioni dipendente da inesatte indicazioni dell'indirizzo pec da parte del richiedente oppure da mancata o tardiva comunicazione del cambiamento dell'indirizzo pec indicato nella domanda.

L'amministrazione si farà carico di ogni attività, anche coinvolgendo Autorità di controllo, finalizzata alla verifica dei titoli e delle certificazioni presentate e della effettiva proprietà delle imbarcazioni.

III.2 - FASE ISTRUTTORIA

Qualora, in fase di istruttoria delle istanze pervenute, l'ufficio competente rilevi una carenza o incompletezza documentale e/o delle dichiarazioni rese, si procederà ad attivare la procedura di soccorso istruttorio al fine di consentire agli istanti di regolarizzare la domanda presentata.

I documenti esibiti ad integrazione della domanda saranno ritenuti validi solo se aventi data anteriore alla data della domanda presentata dal richiedente, pena l'esclusione dalla presente procedura.

Ai fini della sanatoria della domanda, l'ufficio competente invierà ai soggetti interessati apposita richiesta all'indirizzo pec indicato nella domanda, assegnando un termine - non superiore a cinque giorni – entro e non oltre il quale regolarizzare le dichiarazioni rese e/o esibiti i documenti necessari, pena esclusione.

Coloro che abbiano ommesso di indicare nella domanda l'indirizzo PEC, saranno inseriti nell'elenco provvisorio dei richiedenti con giudizio sospeso per soccorso istruttorio, allegato ad apposita determinazione che sarà pubblicata, dopo la scadenza del termine di presentazione delle domande, all'Albo Pretorio nonché sul sito Internet del Comune, con valore di notifica per tutti gli interessati.

ENTRO E NON OLTRE CINQUE GIORNI dalla pubblicazione della sopra citata determinazione, gli interessati potranno comunicare la loro PEC e/o eventuali integrazioni indicate nel suddetto elenco provvisorio, all'indirizzo gare@pec.comune.montediprocida.na.it.

La mancata risposta al soccorso istruttorio entro il termine concesso sarà considerata come rinuncia. L'inutile decorso del termine comporterà l'automatica esclusione dalla presente

procedura e la domanda presentata sarà contestualmente archiviata, senza necessità di ulteriori comunicazioni.

Al termine delle operazioni di cui sopra, si procederà, nell'ordine, alla redazione dell'elenco definitivo dei richiedenti ammessi ed esclusi ed al successivo eventuale sorteggio, ove necessario, con le modalità illustrate nel presente bando.

SEZIONE IV – PROCEDURA DI ASSEGNAZIONE E STIPULA CONTRATTO

Il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del VI Settore - Servizio Demanio, arch. Giovanni Bartolo.

L'Ente si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di interrompere o annullare in qualsiasi momento la procedura di assegnazione dei posti barca, in base a valutazioni di propria ed esclusiva competenza, senza che i concorrenti possano vantare diritti e/o aspettative di sorta, né il rimborso delle spese a qualunque titolo eventualmente sostenute.

Il Rup procederà all'istruttoria delle domande pervenute nei termini e della relativa documentazione a corredo, ad esito della quale provvederà ad adottare apposito provvedimento di approvazione dei seguenti elenchi provvisori che sarà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune www.comune.montediprocida.na.it con valore di notifica a tutti gli interessati:

- elenco richiedenti ammessi
- elenco richiedenti esclusi
- elenco richiedenti con giudizio sospeso per soccorso istruttorio in corso (*ove presenti*).

Eventuali contestazioni dovranno essere inoltrate al Rup, a mezzo pec all'indirizzo gare@pec.comune.montediprocida.na.it, entro e non oltre cinque giorni dall'avvenuta pubblicazione della suddetta determinazione.

A seguire, il Rup approverà con apposita determinazione, gli elenchi definitivi degli ammessi e degli esclusi, che sarà pubblicata all'Albo Pretorio nonché sul sito internet istituzionale del Comune www.comune.montediprocida.na.it, con valore di notifica per tutti gli interessati, e si proseguirà con le assegnazioni dei posti disponibili, con le modalità innanzi illustrate.

In caso di domande ammesse, eccedenti le disponibilità di posti messi a bando, si procederà, in seduta pubblica, ad effettuare apposito sorteggio per le varie classi e categorie, ad esito del quale, l'ufficio procedente provvederà alla redazione delle relative graduatorie degli assegnatari e delle liste di attesa degli altri richiedenti, da utilizzare in caso di rinunce e/o decadenze.

La data della seduta pubblica del sorteggio verrà resa nota nella sopra indicata determinazione di approvazione e pubblicazione degli elenchi definitivi.

Ad esito delle operazioni di sorteggio, sarà pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune www.comune.montediprocida.na.it, con valore di notifica a tutti gli interessati, la determinazione di approvazione delle suddette graduatorie degli assegnatari e delle liste di attesa degli altri richiedenti.

A seguito di sorteggio pubblico, fermo restando quanto sopra prescritto relativamente a coloro che risultino in lista di attesa presso i pontili annuali, qualora un richiedente risulti assegnatario sia all'area del campo boe che dei pontili stagionali, oppure assegnatario solo in una delle due aree ed in lista di attesa per l'altra, **dovrà comunicare, a mezzo pec, la propria preferenza di ormeggio, entro e non oltre il termine** che sarà indicato nella summenzionata determinazione di approvazione delle graduatorie post sorteggio.

In mancanza, si procederà d'ufficio, con le seguenti modalità:

- se il richiedente risulti assegnatario sia al campo boe che ai pontili stagionali, si disporrà l'assegnazione definitiva ed irrevocabile presso l'ormeggio avente un numero inferiore di richieste in graduatoria con la conseguente eliminazione definitiva dell'altra assegnazione.
- se il richiedente risulti assegnatario solo in una delle due aree ed in lista di attesa per l'altra, si disporrà l'assegnazione definitiva ed irrevocabile presso l'ormeggio per il quale è risultato già assegnatario, con la conseguente eliminazione definitiva dalla lista di attesa dell'altra area.

Infine, qualora il richiedente risulti in lista di attesa sia al campo boe che ai pontili stagionali, si disporrà, d'ufficio, l'assegnazione al primo ormeggio disponibile, con la conseguente eliminazione definitiva dalla lista di attesa dell'altra area.

Gli assegnatari, dovranno recarsi, senza ulteriore avviso, presso l'Ufficio Demanio per la sottoscrizione del contratto.

Si precisa che la stipula del contratto è subordinata al pagamento della tariffa relativa all'ormeggio assegnato, esclusivamente mediante bonifico bancario o postale, su IBAN n. IT44G076010340000005943811 intestato al Servizio Demanio del Comune, da effettuarsi tramite conto corrente intestato all'assegnatario o ad un familiare convivente, risultante dal certificato di stato di famiglia, pena la decadenza dall'assegnazione.

La ricevuta del bonifico effettuato deve essere esibita, obbligatoriamente, all'atto della sottoscrizione del contratto.

SEZIONE V – MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE TARIFFE ORMEGGIO

Il pagamento delle tariffe ormeggio stagionali, per le varie categorie messe a bando con la presente procedura, è anticipato e deve essere effettuato in un'unica soluzione prima dell'inizio della stagione estiva.

Il termine preciso per il pagamento sarà indicato nella summenzionata determinazione di approvazione delle graduatorie post sorteggio.

Ai sensi dell'art. 6 del vigente Regolamento Comunale, **gli assegnatari dovranno effettuare il pagamento della tariffa relativa al proprio ormeggio, esclusivamente mediante bonifico bancario o postale, su conto postale IBAN n. IT44G076010340000005943811, intestato al Servizio Demanio del Comune di Monte di Procida.**

Non saranno ammesse altre modalità di pagamento diverse dal bonifico.

Gli assegnatari dovranno rispettare il suddetto termine di pagamento prescritto e trasmettere all'Ente, in tempi celeri, la relativa ricevuta di versamento, inviandola all'indirizzo pec: gare@pec.comune.montediprocida.na.it, tramite la pec indicata nella propria domanda.

SEZIONE VI – DISPOSIZIONI FINALI

VI.1 - RINVIO

Per tutto quanto non specificato nel presente bando, si rimanda al vigente Regolamento Comunale di gestione della Concessione del porto di Acquamorta, come modificato giusta Deliberazione del Commissario Straordinario n. 8 del 21/03/2023, alle disposizioni impartite dalle Autorità competenti ed in generale alla normativa vigente in merito.

VI.2 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dati personali), l'Ente informa che procederà al trattamento dei dati personali forniti da ciascun richiedente con la presentazione della domanda, nei limiti ed in adempimento agli obblighi di legge. I suddetti dati saranno sottoposti a trattamento, automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la presente procedura. Relativamente al trattamento dei dati raccolti con la presente procedura, i concorrenti avranno la facoltà di esercitare il diritto di accesso e tutti gli altri diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. 196/03.

Monte di Procida, marzo 2024

**Il Responsabile VI Settore
Arch. Giovanni Bartolo**

PIANO ORMEGGI 2024

Marina di Monte di Procida

