



COMUNE DI MONTE DI PROCIDA

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

REGOLAMENTO DI GESTIONE DELLA CONCESSIONE DEL PORTO DI ACQUAMORTA

Approvato con Deliberazione di C.C. n° 34 del 05/11/2009

Modificato con Deliberazione di C.C. n° 52 del 29/11/2010

Modificato con Deliberazione di C.C. n° 34 del 09/11/2015

Modificato con Deliberazione di C.C. n° 45 del 20/10/2017

Modificato con Deliberazione di C.C. n° 34 del 30/10/2019

Modificato con Deliberazione commissariale n° 5 del 09/11/2023

Modificato con Deliberazione commissariale n° 8 del 21/03/2024

PREMESSA

Il presente Regolamento si propone come uno strumento unico di disciplina della Concessione Demaniale rilasciata al Comune di Monte di Procida, dalla Regione Campania, per la Marina di Monte di Procida.

Il documento disciplina, pertanto, i criteri di assegnazione dei posti barca nella "Darsena dei Pescatori", al Campo Boe e ai Pontili nonché le modalità per la gestione e l'utilizzo di eventuali altre strutture e forniture di servizi nelle aree e negli spazi acquei in regime di Concessione.

La Concessione 38/2018, di rinnovo e variazione della n. 39/2010 e avrà scadenza 31/12/2020. La legge 30/12/2018 n. 145, art. 1, comma 682 stabilisce la rideterminazione della durata a 15 anni, a decorrere dalla data di entrata in vigore della legge. Tale estensione si applica alle concessioni demaniali ad uso turistico ricreativo vigenti al 1 gennaio 2019 e quindi la avrà scadenza 31/12/2034.

ARTICOLO 1 – Classificazione Aree a "mare" destinate ad ormeggi

Le aree di ormeggio presso la Marina di Monte di Procida sono:

1. Area "*Darsena dei Pescatori*" classificata nella Concessione 38/2018 sotto la lettera SP004 ed OR 12-13-15.

2. Area "*Fuori Darsena*" :

- a) Pontili galleggianti individuati nella Concessione 38/2018 rispettivamente sotto la lettera SP003.
- b) Campo Boe la cui area e' individuata nella Concessione 38/2018 rispettivamente sotto la lettera SP006.
- c) Area gommoni e/o natanti adibiti ad attività di noleggio, che sono classificati sotto la lettera "F" (SP006) nello strumento concessorio.
- d) Area Unità da pesca di massimo ingombro lineare (inclusi accessori) fino a 20 metri classificato sotto la lettera "E" (SP006).
- e) Area destinata ai natanti, nell'ambito delle attività esclusivamente statutarie, delle associazioni sportive dilettantistiche che operano nell'ambito di attività sportive nautiche riconosciute dal CONI e/o Lega Navale individuata nella Concessione 38/2018 rispettivamente sotto le lettere "G" (SP006- OR004 e OR008).

ARTICOLO 2 – Classificazione Aree a “Terra”

Le aree a terra previste in Concessione sono destinate a parcheggio. Negli strumenti Concessori sono individuate con le lettere da ZD001 a ZD0014 e la ZD006 (per la CDM 38/2018).

La Concessione Demaniale prevede uno scivolo per alaggio di unità di imbarcazione di piccola stazza che, previa autorizzazione del Servizio Demanio, potrà essere utilizzato, nel rispetto delle misure della normativa di sicurezza vigente e di un apposito regolamento che sarà redatto dal Servizio Demanio (anche per la disciplina degli orari di fruizione).

Inoltre potranno essere destinate, attraverso provvedimento temporaneo e con il coinvolgimento delle autorità competenti, ovvero previste nella medesima concessione, le seguenti aree:

- Area da destinarsi alle necessità logistiche/operative per le attività funzionali alla Marina (box: vigilanza, parking, operatori noleggio natanti, servizi stagionali per tickets, somministrazione di gelati e bevande e box per alloggio capitaneria di porto)
- Area da destinarsi al posizionamento di servizi igienici a norma di legge (bagni chimici e/o bagni e docce)
- Altre aree di interesse, anche per modeste manifestazioni temporanee all’aperto.

Qualsiasi utilizzo delle aree di cui alla Concessione, per motivi diversi, dovrà essere richiesto al Servizio Demanio che curerà la fase di istruttoria e di eventuale autorizzazione, previo interessamento delle Autorità competenti (Regione Campania e/o Autorità Marittime). Le relative richieste dovranno pervenire con un preavviso minimo di 20 gg. Il mancato rispetto di tale termine non garantirà la conclusione nei termini dell’istruttoria e la eventuale adozione del provvedimento.

ARTICOLO 3 – Piano Ormeggi

L’ufficio Demanio redige ed aggiorna un piano di ripartizione dei punti di ormeggio delle aree a mare, che non necessita di alcun parere da parte dell’Autorità Marittima, in quanto trattasi di mera riorganizzazione interna del numero dei posti barca, nel rispetto

dei limiti dimensionali degli specchi acquei ed in conformità al titolo concessorio.

Nel piano sono stabiliti limiti, tipologie e ubicazione dei punti di ormeggio, il numero degli ormeggi complessivi, comprensivo degli ormeggi disponibili da assegnare con appositi bandi pubblici, suddivisi per categoria, dimensioni e tipologia di unità di navigazione e gli ormeggi da destinare al transito.

Il piano di ripartizione degli ormeggi potrà essere aggiornato e/o modificato in qualsiasi momento, ad insindacabile giudizio del Responsabile del competente ufficio comunale, trattandosi di aspetti afferenti l'espletamento delle esclusive attività di natura gestionale, e ciò anche nell'ottica di rendere – nell'ambito della riorganizzazione dei punti di ormeggio - sempre più sicura, efficiente e funzionale per gli utenti/assegnatari di posto di ormeggio, la struttura portuale.

A tal proposito, il Responsabile dell'ufficio competente, in occasione dell'indizione di appositi bandi per l'assegnazione delle varie categorie di ormeggi, può valutare l'opportunità di riorganizzare la distribuzione degli stessi, tenendo conto delle richieste provenienti dall'utenza interessata per le varie classi di assegnazione negli anni precedenti.

ARTICOLO 4 – Controlli e verifiche

Ferme restando le competenze degli altri Organi di Polizia Giudiziaria, l'applicazione e l'osservanza del presente Regolamento, ed anche di tutte le altre norme di Legge e/o disposizioni amministrative emanate anche da Autorità Marittime, viene assicurata e controllata, nell'ambito dell'area in Concessione, dal personale della Polizia Municipale, coadiuvato ove necessario dal personale del Servizio Demanio e dal personale addetto ai servizi di guardiana e di ormeggio.

La verifica periodica e messa a norma dell'intera Area della Marina di Monte di Procida, anche dal punto di vista dell'insieme delle attività che garantiscono la messa in esercizio e manutenzione delle Aree, verrà

assicurata dai Settori Comunali preposti per specifica competenza, coadiuvati, ove necessario, dal Servizio Demanio nella individuazione delle attività da effettuare/verificare.

ARTICOLO 5 – Assegnazione posti barca

L'assegnazione dei posti barca avverrà attraverso la pubblicazione di appositi bandi a cura del Servizio Demanio. I bandi, che per ragioni organizzative potranno essere accorpati, stabiliranno la durata della assegnazione di tutti i posti barca che non potrà essere superiore a due anni. I bandi non potranno discostarsi dalle prescrizioni presenti nel seguente Regolamento.

Le domande potranno essere effettuate esclusivamente dai proprietari o locatari di imbarcazioni in leasing non essendo ammesse altre forme di titolarità del mezzo (a titolo esemplificativo comodato d'uso, altro).

Le disponibilità dei posti nei bandi saranno determinate dai Piani di Ormeggio tenendo conto delle classi dimensionali delle imbarcazioni, delle riserve per posti in transito, dei posti da assegnare alle categorie protette (inabili, residenti lavoratori sulle isole, altro).

Per le unità di navigazione aventi caratteristiche tali da richiedere, per legge, il possesso della patente nautica, il richiedente dovrà allegare alla domanda di assegnazione copia della suddetta patente in corso di validità, pena esclusione.

Nel caso in cui il titolare della patente nautica sia una persona diversa dal richiedente, la domanda è considerata valida solo nel caso in cui il titolare medesimo sia un componente del nucleo familiare anagrafico di appartenenza risultante dal certificato di stato di famiglia del richiedente oppure sia un operatore assunto dal proprietario dell'imbarcazione con regolare contratto di lavoro, con l'inquadramento di skipper impiegato in imbarcazioni da diporto, con la conseguente applicazione della normativa di riferimento (art. 36, comma 2, D.Lgs. n. 171/2005 - art. 2, comma 4, D.Lgs. n. 297/2002 e relativo regolamento attuativo - D.M. 24

gennaio 2008 (c.d. Comunicazione UNIMARE). Il richiedente dovrà produrre, unitamente alla domanda, idonea documentazione, pena esclusione.

Non sarà possibile ottenere alcuna assegnazione di posto barca in caso di mancato pagamento anche di una sola rata relativo alla eventuale precedente assegnazione di cui il richiedente, o altro componente del nucleo familiare anagrafico di appartenenza, fosse titolare.

Del pari non sarà possibile essere titolari di assegnazione di posto barca in presenza di debiti (pregressi ovvero maturati in corso di assegnazione) ad alcun titolo nei confronti del Comune di Monte di Procida.

A seguito degli accertamenti positivi (presenza del debito) e laddove la morosità dovesse verificarsi in costanza di concessione del posto barca, le relative assegnazioni saranno dichiarate decadute. Del pari saranno dichiarate decadute in caso di mancato pagamento anche di una sola rata del piano di rateizzo.

Del pari in caso di un procedimento sanzionatorio definitivo in favore dell'ente a seguito di accertamento per violazione amministrative nell'ambito demaniale la mancata tempestiva regolarizzazione comporterà la inammissibilità a partecipare al bando di assegnazione. A tal riguardo il Comando di Polizia Municipale comunicherà tempestivamente l'elenco di cui sopra al Servizio Demanio.

In caso di dichiarazione di decadenza il soggetto ex assegnatario non potrà richiedere la restituzione di quanto versato.

Tutti gli assegnatari, per tutte le categorie, riceveranno un adesivo distinto tra residenti e non residenti. L'adesivo dovrà essere applicato alla imbarcazione in modo ben visibile.

Sarà consentito ottenere un'unica assegnazione per unità di navigazione e sarà possibile presentare un'unica domanda per ogni nucleo familiare anagrafico.

Nell'eventualità di domande ricevute in numero superiore alle disponibilità di assegnazione da Piano di Ormeggio, le eccedenze

determineranno liste di attesa da utilizzarsi in caso di rinunce e/o decadenze.

In caso di mancata presentazione di domande presso le varie classi di assegnazione di cui al piano ormeggio, si procederà, nell'ordine, come di seguito:

1) I posti barca rimasti vacanti saranno assegnati ai richiedenti collocati in lista d'attesa per la classe immediatamente inferiore, ove presenti, che accettino l'assegnazione dell'ormeggio libero alla classe superiore, con conseguente applicazione della tariffa di quest'ultima.

2) Qualora, successivamente, dovessero pervenire oltre i termini previsti nel bando, nuove richieste di assegnazione di ormeggio, si procederà ad assegnazione diretta, rispettando l'ordine cronologico di presentazione delle istanze (in caso di trasmissione a mezzo pec, farà fede la data e l'ora di ricezione, in caso di presentazione a mani all'Ufficio Protocollo, farà fede il numero assegnato).

3) In caso di mancanza anche di queste ultime domande, i posti barca rimasti vacanti saranno destinati, temporaneamente, al transito, in aggiunta a quelli già previsti per legge, con applicazione della relativa tariffa di transito.

Fermo restando i limiti sulle caratteristiche tecniche e dimensionali previste nel Piano Ormeggi o dal presente Regolamento, titolo di preferenza nella assegnazione, nella misura massima del 4% delle disponibilità (arrotondato per difetto), al netto dei posti in transito e dei residenti lavoratori sulle isole, sarà riservato ai nuclei familiari in cui sono presenti soggetti che si trovino nelle condizioni previste dall'art. 3 co. 3 e art. 4 L. 104/92 (inabilità del 100 %), *con connotazione di gravità con ridotta capacità motoria*.

Nell'area Campo Boe e Pontili, fermo restando le assegnazioni già in vigore, la diversa durata di ormeggio prevista per il Campo Boe e Pontili e i limiti del Piano Ormeggi, saranno assegnati posti di ormeggio alle imbarcazioni destinate ad attività locale di impresa di *chartering* e noleggio di barche a vela. L'attività di impresa specifica dovrà essere

certificata. La sede legale e la sede operativa delle imprese di cui sopra dovrà essere nel Comune di Monte di Procida. Le assegnazioni potranno essere effettuate nella misura massima di 4 posti di cui 2 ai Pontili e 2 al Campo Boe.

Eventuali sostituzioni di imbarcazione, da effettuarsi con autorizzazione del Servizio Demanio nei limiti di seguito indicati per ogni singola area, comportano il pagamento di diritti di istruttoria.

I bandi conterranno tutti i termini e le garanzie per eventuale proposizione di reclami prima della ufficializzazione.

Darsena dei Pescatori

Gli ormeggi nella Darsena dei Pescatori saranno assegnati alle sole persone fisiche residenti nel Comune di Monte di Procida, a far data dal 1/1/2019 (ovvero dal 1 gennaio dell'anno di pubblicazione del relativo bando di assegnazione). Per la sola categoria Pescatori, muniti quindi di regolare licenza, è ammessa la persona giuridica avente Sede Legale nel Comune di Monte di Procida a far data dal 1/1/2019 (ovvero dal 1 gennaio dell'anno di pubblicazione del relativo bando di assegnazione).

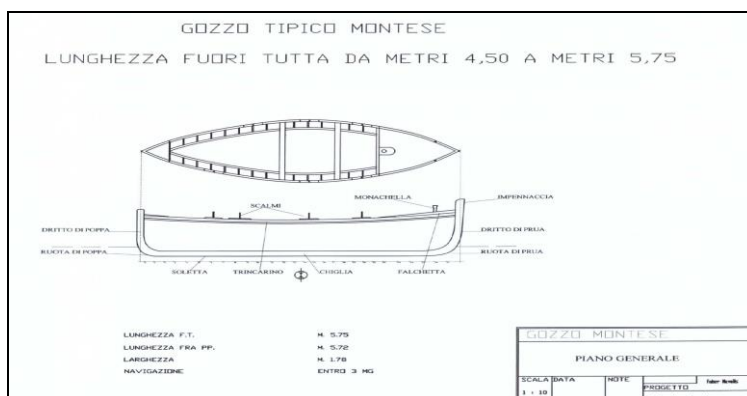
Le assegnazioni avverranno con bando e successiva graduatoria, nei limiti dimensionali del P.d.O. e secondo i seguenti criteri che sono nell'ordine:

- 1. Pescatori Professionali**, con imbarcazione di misura con massimo impegno lineare di mt. 9.00 (persone fisiche o giuridiche), muniti di licenza di pesca o attestazione provvisoria in corso di validità, con residenza/sede legale nel Comune di Monte di Procida a far data dal 1/1/2019 (ovvero dal 1 gennaio dell'anno di pubblicazione del relativo bando di assegnazione). In ogni caso la misura massima potrà essere oggetto di riduzione in virtù di esigenze di sicurezza recepite nel piano ormeggi. In tal caso l'imbarcazione fuori standard sarà ormeggiata in altra area della concessione ad insindacabile giudizio del Servizio Demanio. Le licenze di pesca o le attestazioni saranno verificate attraverso l'interessamento degli organi istituzionali competenti.

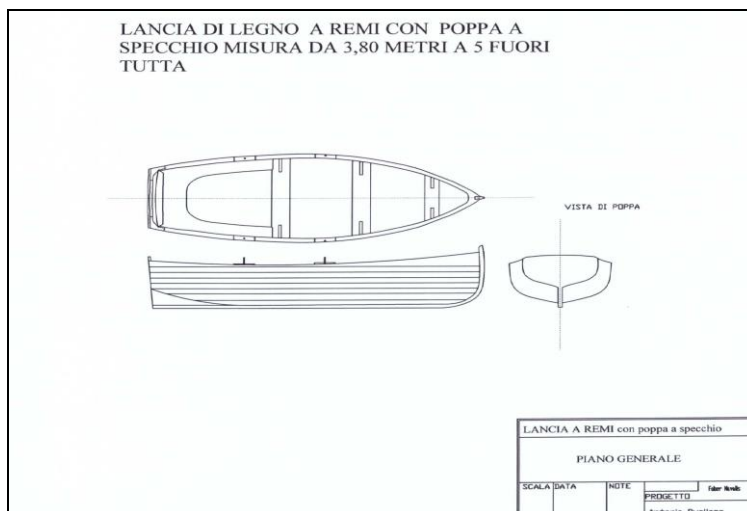
Le assegnazioni avverranno in modo diretto. Nella eventualità di numero di domande superiore alla disponibilità, si procederà con pubblico sorteggio tra tutte le domande pervenute e alla compilazione di liste di attesa.

2. A seguire

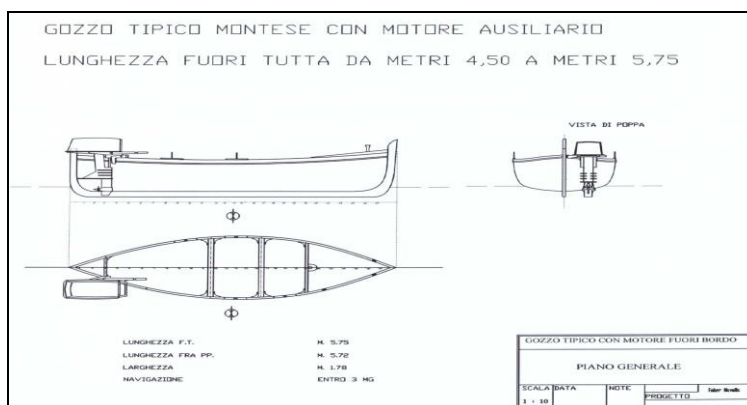
2.1 gozzi a remi in legno e cioè "gozzo napoletano" tipico della marineria Montese. Trattasi di gozzo in legno a poppa e prua rastremata (cfr. figura sottostante), esclusivamente a remi e con possibilità di vela latina.



2.2 gozzi a remi con poppa a specchio;



2.3 gozzo a remi con motore ausiliario.

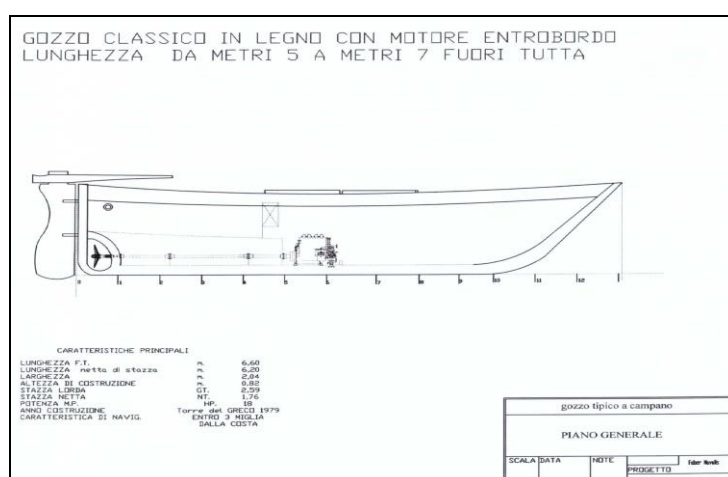


Le dimensioni di cui alle categorie 2.1, 2.2, 2.3 variano da mt. 3,80 (min.) a 5,75 (max).

In caso che si superino le disponibilità, tutte le assegnazioni avverranno con pubblico sorteggio.

3. A seguire, le assegnazioni restanti saranno effettuate per le imbarcazioni, solo motore entro bordo, tipo gozzo in legno e/o vetroresina di caratteristica *open* (così definito dal costruttore), non cabinato o non semicabinato, senza sovrastruttura di accesso a cabina o al timone con misura di massimo ingombro lineare di mt. 7,00 (comprensiva di ogni eventuale accessorio) di proprietà di residenti dal 1/1/2019 (ovvero dal 1 gennaio dell'anno di pubblicazione del relativo bando di assegnazione).

Nell'assegnazioni di questa categoria avranno precedenza le imbarcazioni in legno rispetto a quelle di vetroresina. In ogni caso la misura massima potrà essere oggetto di riduzione in virtù di esigenze di sicurezza recepite nel piano ormeggi.



Le assegnazioni saranno effettuate nell'ordine ai:

3.1 Pensionati Residenti a far data dal 1/1/2019 (ovvero dal 1 gennaio dell'anno di pubblicazione del relativo bando di assegnazione), con graduatoria di assegnazione effettuata con pubblico sorteggio. Nelle assegnazioni di questa categoria avranno precedenza *i richiedenti che presenteranno certificazione ISEE a partire dall'ISEE più bassa. A seguire coloro che non presenteranno la certificazione ISEE. In caso di domande eccedenti i posti disponibili, si procederà alla formazione di lista d'attesa.*

3.2 A seguire Altri Diportisti Residenti a far data dal 1/1/2019 (ovvero dal 1 gennaio dell'anno di pubblicazione del relativo bando di assegnazione), con graduatoria di assegnazione effettuata con pubblico sorteggio ed allocazione alla banchine di legno.

In questa categoria entrano tutte le imbarcazioni di tipologia differente ai gozzi open.

Per le categorie di cui ai punti 3.1 e 3.2, per le imbarcazioni munite di motore, le domande dovranno essere corredate da certificazione assicurativa di responsabilità civile verso terzi valida per l'anno in corso.

Domande aventi ad oggetto imbarcazioni non rientranti nelle caratteristiche sopradescritte, saranno escluse dal bando per la Darsena dei Pescatori.

Le eccedenze determineranno liste di attesa da utilizzarsi in caso di rinunce e/o decadenze.

Nella Darsena dei Pescatori, previa autorizzazione del Servizio Demanio, il natante assegnatario, può essere sostituito solo con altro natante delle caratteristiche consentite.

Pontili Galleggianti

Ai pontili galleggianti sarà consentito l'ormeggio alle sole unità da diporto, nell'ambito del P.d.O., salvo quanto previsto per le imprese di chartering e noleggio di barche a vela.

I posti ai Pontili saranno assegnati con apposito bando per il 70% ai Cittadini Residenti nel Comune di Monte di Procida a far data dal 1/1/2019 (ovvero dal 1 gennaio dell'anno di pubblicazione del relativo bando di assegnazione) e per il restante 30% ai Non Residenti.

Sarà prevista dal bando la riserva di 2 posti per i residenti, che certifichino (la documentazione sarà oggetto di verifica) la sede di lavoro nell'isola di Procida o di Ischia e per i quali la imbarcazione di sua proprietà è necessaria per recarsi sul posto di lavoro. *Per godere di tale riserva- da esercitarsi solo in corso di bando non potendo preconstituirsì in caso di assegnazioni già effettuate - la sede di lavoro da certificarsi da parte del richiedente dovrà essere esclusiva e continuativa sulle isole per il periodo del biennio di validità del bando.*

In presenza di domande valide che superano i limiti del P.d.O., la graduatoria sarà formata con sorteggio.

In corso d'opera, previa autorizzazione del Servizio Demanio, l'assegnatario potrà essere autorizzato alla sostituzione dell'imbarcazione se rientrante nella stessa classe di assegnazione. Inoltre, ove disponibili, potrà chiedere il cambio di classe di assegnazione che con il passaggio verso classe inferiore non comporterà nessuna variazione della tariffa. Viceversa la richiesta di passaggio verso classe superiore, determinerà il pagamento della differenza di tariffa.

In ogni caso la misura massima potrà essere oggetto di riduzione in virtù di esigenze di sicurezza recepite nel piano ormeggi.

Campo Boe

Al campo boe, escluse le aree specifiche per Unità da Pesca e Associazioni per le quali sono previsti specifici bandi di assegnazione, sarà consentito l'ormeggio alle sole unità da diporto, salvo quanto previsto per le imprese di *chartering* e noleggio di barche a vela.

I posti saranno assegnati con apposito bando in via prioritaria ai Cittadini Residenti nel Comune di Monte di Procida a far data dal 1/1/2019 (ovvero dal 1 gennaio dell'anno di pubblicazione del relativo bando di assegnazione).

In presenza di domande valide che superano i limiti del P.d.O., la graduatoria sarà formata con sorteggio.

Previa autorizzazione del Servizio Demanio, l'assegnatario potrà essere autorizzato alla sostituzione della imbarcazione se rientrante nella stessa classe di assegnazione. Inoltre, ove disponibili, potrà chiedere il cambio di classe di assegnazione che, non determinerà, se verso classe inferiore, alcun rimborso di quanto dovuto. Viceversa la richiesta di passaggio verso classe superiore, determinerà il pagamento della differenza di tariffa.

In ogni caso la misura massima potrà essere oggetto di riduzione in virtù di esigenze di sicurezza recepite nel piano ormeggi.

In caso di realizzazione di pontili galleggianti stagionali in sostituzione, anche parziale, del campo boe, gli assegnatari dovranno presentare dichiarazione di impegno, sino dalla presentazione della domanda, di accettare il passaggio dell'ormeggio da campo boe a pontile galleggiante stagionale e il conseguente versamento della differenza di tariffa.

Area Unità da Pesca

Gli ormeggi nel Campo Boa classificati con la lettera "E" dell'area a mare SP006, saranno assegnati con apposito bando alle unità da pesca di lunghezza massimo ingombro lineare compresa tra 7,00 e 20,00 metri (compresi eventuali accessori) di proprietà e/o armate da persone fisiche o giuridiche rispettivamente residenti o aventi la propria sede legale nel Comune di Monte di Procida a far data dal 1/1/2019 (ovvero dal 1 gennaio dell'anno di pubblicazione del relativo bando di assegnazione).

In caso di disponibilità il Servizio Demanio potrà assegnare, con apposito bando, a unità da pesca di proprietà e/o armate da persone fisiche o giuridiche non residenti o non aventi la propria sede legale nel Comune.

In presenza di domande valide che superano i limiti del P.d.O., la graduatoria sarà formata con sorteggio.

In ogni caso la misura massima potrà essere oggetto di riduzione in

virtù di esigenze di sicurezza recepite nel piano ormeggi.

Area Noleggio natanti

Gli ormeggi classificati sotto la lettera "F" dell'area a mare SP006, saranno assegnati con apposito Bando ai soggetti titolari di attività di noleggio natanti nel Comune di Monte di Procida a far data dal 1/1/2019 (ovvero dal 1 gennaio dell'anno di pubblicazione del relativo bando di assegnazione).

Le modalità di ripartizione e di assegnazione degli ormeggi destinati all'attività di noleggio di gommoni/natanti, saranno stabilite e specificate negli appositi bandi a cura del Servizio Demanio, in coerenza con il piano degli ormeggi (P.d.O.), redatto e aggiornato periodicamente ai sensi dell'art. 3 del citato Regolamento.

Area Associazioni Sportive

Con apposito Bando, saranno assegnati appositi spazi di ormeggio destinate alle associazioni sportive associate al C.O.N.I. e che dimostrino lo svolgimento di attività sportive e sociali da almeno due annualità.

I natanti ammessi a questa area devono essere ad uso esclusivo delle attività agonistiche ed in caso di accertato uso inappropriato, si procederà alla decadenza. Il numero di natanti deve essere nei limiti del Piano di ormeggio redatto dal servizio demanio.

ARTICOLO 6 – Pagamento posti barca

I diritti di istruttoria (domande e cambi imbarcazione), le tariffe e la durata delle assegnazioni, che comunque non può superare la durata della Concessione, sono stabilite attraverso Delibera di Giunta Comunale.

Non sarà possibile ottenere alcuna assegnazione di posto barca in caso di irregolarità nei pagamenti relativi alla eventuale precedente assegnazione, come stabilito nei precedenti articoli.

Il pagamento delle tariffe ormeggio potrà avvenire attraverso un'unica modalità, ossia esclusivamente mediante bonifico bancario o postale, da effettuarsi tramite conto corrente intestato all'assegnatario o

ad un familiare convivente, risultante dal certificato stato di famiglia, pena la decadenza dall'assegnazione. Per il primo anno di assegnazione, il pagamento della prima rata (o unica rata ove prevista come tale) dovrà essere effettuato nei termini indicati nel bando di riferimento e connesse determinazioni.

I pagamenti delle tariffe sono anticipati secondo le seguenti modalità:

Darsena dei Pescatori

Quattro pagamenti trimestrali rispettivamente entro il:

- 15 gennaio – 15 aprile – 15 luglio – 15 ottobre
- Il pagamento dovrà avvenire con bonifico bancario o postale a cura dell'assegnatario o familiare convivente.

Pontili Galleggianti

Due pagamenti semestrali rispettivamente entro il:

- 15 gennaio - 01 luglio

Il pagamento dovrà avvenire con bonifico bancario o postale a cura dell'assegnatario o familiare convivente.

Campo Boe

Pagamento in un'unica soluzione entro il *20 marzo*, prima della assegnazione per i 5 mesi estivi.

Il pagamento dovrà avvenire con bonifico bancario o postale a cura dell'assegnatario o familiare convivente.

Area Noleggio natanti

Pagamento all'atto della stipula del contratto.

Il pagamento dovrà avvenire con bonifico bancario o postale a cura dell'assegnatario o familiare convivente.

ARTICOLO 7 - Bandi pubblici

I bandi per le assegnazioni dei posti barca verranno pubblicati tenendo conto del presente regolamento, delle prescrizioni del P.d.O. e di quanto stabilito dalla Giunta Comunale attraverso il cui atto di indirizzo verranno determinati la durata e le tariffe delle assegnazioni.

Per ragioni di natura organizzativa i bandi o alcuni di essi potranno essere accorpati.

Agli stessi sarà data pubblicità, con valore di notifica, mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi, per mezzo di manifesti murali sul territorio comunale, nonché tramite il sito Internet del Comune di Monte di Procida all'indirizzo www.comune.montediprocida.na.it.

ARTICOLO 8 – Presentazione della domanda

Coloro i quali intendono ottenere l'assegnazione di un posto barca, dovranno produrre apposita domanda secondo le modalità ed nei termini indicati nel bando corrispondente all'ormeggio per il quale si vuole concorrere (Darsena, Campo Boe, Pontili, altro).

I singoli bandi conterranno le prescrizioni e le modalità di presentazione delle domande.

La domanda dovrà essere redatta, a pena di esclusione, unicamente sul modulo appositamente predisposto ed in distribuzione presso il Servizio Demanio, corredata dalla documentazione prescritta dal Bando e dalla ricevuta di versamento dei diritti di istruttoria stabiliti con apposita Delibera dalla Giunta Comunale.

Il Modulo di domanda dovrà contenere inoltre dichiarazione di responsabilità resa nei modi di legge che attesti l'inesistenza di altre richieste da parte di componente lo stesso nucleo familiare.

Il modulo, oltre ad essere in distribuzione presso il Servizio Demanio potrà essere scaricato dal sito Internet del Comune di Monte di Procida all'indirizzo www.comune.montediprocida.na.it.

Relativamente ad una determinata categoria di ormeggi, non potrà essere presentata più di una domanda per la stessa imbarcazione. Nel caso di presentazione di più domande da parte di soggetti diversi appartenenti allo stesso nucleo familiare e/o altre forme di stato di famiglia, e/o inerenti lo stesso natante/imbarcazione e/o stesso motore, saranno tutte escluse.

Sarà invece possibile partecipare a più bandi per lo stesso

natante/imbarcazione, ma sarà possibile una sola assegnazione, per nucleo familiare e/o altre forme di stato di famiglia.

Le domande dovranno essere presentate esclusivamente all'Ufficio Demanio del Comune di Monte di Procida, tassativamente entro il termine indicato nel rispettivo bando.

Le domande presentate in data successiva a quella stabilita, non saranno prese in considerazione, fatto salvo il caso in cui vi sia disponibilità di posti superiore al numero di domande pervenute nei termini.

Oltre a quanto specificatamente previsto nel Regolamento, alla domanda dovrà essere allegata la documentazione di rito ulteriore prevista nel bando redatto dal Servizio Demanio.

ARTICOLO 9 – Graduatoria e pubblicità

Il Responsabile del Procedimento, in funzione delle modalità di bando, predisporrà una graduatoria provvisoria che sarà pubblicata, con valore di notifica a tutti gli interessati, all'Albo Pretorio del Comune per giorni tre, nonché sul sito Internet del Comune di Monte di Procida.

Le eventuali contestazioni in ordine all'esclusione da tale graduatoria, dovranno essere inoltrate al Responsabile del Servizio entro cinque giorni dall'avvenuta pubblicazione della stessa.

Al termine dei cinque giorni dalla data di pubblicazione della graduatoria provvisoria, esaminati gli eventuali ricorsi inoltrati, il Funzionario Responsabile, approverà la graduatoria definitiva, che sarà pubblicata, con valore di notifica, all'Albo Pretorio, nonché sul sito Internet del Comune.

Analogo procedimento sarà riservato ai soggetti in lista di attesa.

ARTICOLO 10 – Adempimenti degli assegnatari

I richiedenti che risulteranno assegnatari, dovranno recarsi all'Ufficio Demanio nei termini stabiliti dallo specifico bando **e/o dalle connesse determinazioni.**

L'immissione nel godimento dell'ormeggio con ogni suo conseguente diritto ed onere avviene a seguito di pagamento dell'importo della relativa tariffa e sottoscrizione del contratto.

Agli assegnatari sarà rilasciato un logo dell'ormeggio assegnato che dovrà essere applicato alla imbarcazione in modo ben visibile.

In caso di inosservanza delle regole sopra esposte, l'assegnatario, attraverso specifico provvedimento del Servizio Demanio, decade dal diritto e l'ormeggio sarà assegnato ad altro richiedente scorrendo l'ordine della lista d'attesa, seguendo l'ordine dei criteri sopraesposti.

ARTICOLO 11 – Lista di attesa

La presenza di domande valide che superano i limiti del P.d.O., produrrà la formazione di lista d'attesa che, in caso di rinunce o decadenze, scorrerà compatibilmente con i posti di attracco previsti dal P.d.O.

ARTICOLO 12 – Obblighi e divieti

- A.** È obbligatorio l'uso di almeno due parabordi per lato per i natanti e almeno tre per le imbarcazioni;
- B.** È tassativamente vietato bloccare gli ormeggi con lucchetti o altri mezzi di ritenzione usati in funzione di antifurto;
- C.** Le imbarcazioni devono essere ormeggiate in modo che in caso di incidente o di incendio sia possibile il disormeggio immediato e l'allontanamento delle stesse al fine di limitare danni a terzi e alle strutture portuali;
- D.** Non è consentita la cessione a terzi, anche se a titolo gratuito del posto di ormeggio;
- E.** È vietato lo scambio dei posti di ormeggio fra assegnatari se non espressamente autorizzato;
- F.** Il concessionario non potrà ormeggiare unità di navigazione diversa da quella dichiarata nella domanda;
- G.** La vendita a terzi dell'unità di navigazione oggetto della concessione, non comporta per l'acquirente il diritto d'occupazione del posto di ormeggio;

- H.** In caso di occupazione dell'ormeggio per periodi inferiori a quello della assegnazione, non verrà corrisposto alcun rimborso per il periodo di mancata utilizzazione;
- I.** L'eventuale decadenza per qualsiasi motivo determina l'obbligo del pagamento dell'intero periodo per il quale si è conseguita l'assegnazione;
- J.** Il contrassegno deve essere esposto a bordo a cura del proprietario dell'unità di navigazione, in modo che sia ben visibile;
- K.** In accordo con le norme contenute nel D. Lgs. n° 182/2003, in ambito portuale è vietato effettuare scarico di liquidi (acque di sentina) o gettare materiali che comunque possono sporcare o inquinare lo specchio acqueo dell'approdo o usare i servizi igienici di bordo;
- L.** È altresì vietato effettuare deposito di materiale o attrezzature, comprese invasi e carrelli delle imbarcazioni, nell'ambito dell'approdo, con l'eccezione di quanto occorre per l'equipaggiamento del natante/imbarcazione per il tempo strettamente necessario all'imbarco e allo sbarco e senza creare intralcio alla libera circolazione;
- M.** È vietato effettuare riparazioni o lavori di manutenzione che possono comunque arrecare intralcio o disturbo agli altri utenti;
- N.** È vietato lasciare il natante/imbarcazione non adeguatamente ormeggiato o in stato di fatiscenza;
- O.** È vietato superare col natante/imbarcazione lo specchio acqueo assegnato;
- P.** È obbligatorio adottare il piano raccolta differenziata rifiuti solidi;
- Q.** Sono comunque vietati comportamenti atti a provocare danni alle strutture portuali o ai natanti ormeggiati.

ARTICOLO 13 – Servizi

L'ormeggio prevede:

- Ai Pontili: la fornitura di servizi di guardiania e assistenza all'ormeggio. Tali servizi potranno essere esercitati direttamente

dall'Amministrazione Comunale ovvero avvalendosi di soggetti terzi individuati con apposito bando.

Per il servizio di erogazione dell'acqua potabile dovranno attenersi alle disposizioni del personale di guardiania circa i limiti di utilizzo, avendo cura di evitare inutili sprechi. Resta a carico degli assegnatari la polizza furto relativa alla imbarcazione.

- Al Campo Boa, per il periodo previsto: fornitura di servizi di guardiania e servizio navetta. Il servizio di erogazione dell'acqua potabile sarà disciplinato attraverso disposizioni del personale di guardiania circa i limiti di utilizzo, avendo cura di evitare inutili sprechi. Resta a carico degli assegnatari la polizza furto relativa alla imbarcazione.

- Alla Darsena: fornitura del servizio di guardiania. Resta a carico degli assegnatari la polizza furto relativa alla imbarcazione.

Il Servizio Demanio garantirà la periodica produzione di report aventi ad oggetto eventuali accessi non consentiti che saranno inoltrati alla Polizia Municipale per le attività consequenziali di competenza.

Il Comune non è comunque responsabile per eventuali danni dovuti a cause di forza maggiore.

Le aree parcheggio presso il Porto di Acquamorta sono messe a disposizione di tutti gli assegnatari, i quali, per l'intera durata del contratto di ormeggio godranno dell'esonero totale dal pagamento del ticket.

L'ufficio Demanio, su richiesta e previo pagamento dei diritti di istruttoria, rilascia apposito contrassegno da esibire, in maniera visibile, sul veicolo.

ARTICOLO 14 – Modifiche e variazioni

L'Autorità Comunale si riserva la facoltà di modificare in qualsiasi momento il Piano degli Ormeggi, per motivi di sicurezza, di organizzazione, manutenzione dei punti di ormeggio o altre cause di forza maggiore, determinando pertanto spostamento delle imbarcazioni.

ARTICOLO 15 – Decadenza

La decadenza della assegnazione è dichiarata dall'Amministrazione Comunale previa emanazione di specifico atto a cura del Servizio Demanio, in caso di inottemperanza agli obblighi ed ai divieti sopra esposti.

Gli atti di decadenza saranno trasmessi alla Polizia Municipale per il prosieguo di competenza (irrogazione della sanzione amministrativa ex art. 1164 Cod. Nav. e/o ex art. 53, comma 4, D. Lgs. n° 171/2005, altri eventuali provvedimenti (sequestro e/o rimozione imbarcazione, altro).

Per i casi previsti di violazione alle norme dettate dal Codice della Navigazione e dal relativo Regolamento per l'Esecuzione, si rimanda alla competente Autorità Marittima.

Per tutto quanto non specificamente disciplinato dal presente Regolamento, si fa riferimento al Codice della Navigazione ed alle relative norme attuative.

ARTICOLO 16 – Entrata in vigore

Il presente regolamento entra in vigore il giorno successivo alla sua pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune.