



COMUNE DI MONTE DI PROCIDA

Città Metropolitana di Napoli

Settore III – servizio LLPP

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 293 del 31/10/2019

REG.GEN. N.1074 del 31.10.2019

OGGETTO: Incarico professionale per la direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativamente ai lavori di "Massimizzazione dell'Efficienza Energetica del Prospetto Nord della Casa Comunale con recupero delle funzioni statiche degli elementi strutturali" Approvazione preventivo di spesa ed affidamento incarico ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. - CUP: F42J19002990001 - CIG: Z8D2A6BA84

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n.118/2011 e s.m.i.;
- il D.Lgs.126/14;
- il D.Lgs. n.50/2016 come modificato dal D.Lgs. n.56/2017 e s.m.i. e dal Decreto Legge n.32/2019;
- il Regolamento Comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il provvedimento Sindacale n.5/2019 in atti con prot. n. 7144 del 21/05/2019;

PREMESSO CHE:

- all'art. 30 c.1 del Decreto n.34 del 30.04.2019, recante misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi, convertito, con modificazioni, Legge n. 58 del 28 Giugno 2019, è prevista l'assegnazione di contributi in favore dei Comuni, per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile; nel limite massimo di 500 milioni di euro per l'anno 2019 a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione (FSC), di cui all'articolo 1, comma 6, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile;
- al comma 2 del articolo 30 del D.L. n.34 del 30.04.2019, che prevede che il contributo di cui al comma 1 è attribuito a ciascun comune sulla base della popolazione residente alla data del 1° Gennaio 2018, secondo i dati pubblicati dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT), come di seguito indicato: "ai Comuni con popolazione compresa tra 10.001 e 20.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 90.000,00";
- il contributo è destinato ad opere pubbliche in materia di: efficientamento energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- il Prospetto Nord della Casa Comunale risulta in evidente condizione di degrado diffuso, la facciata dell'edificio è in evidente alterazione cromatica e presenta fenomeni di rigonfiamento, disgregazione e distacco di intonaco di intonaco diffusi soprattutto lungo le superfici degli elementi in cemento armato: l'ossidazione dei ferri di armatura degli elementi strutturali, espellendo il copriferro, compromette la presa dell'intonaco aumentandone la labilità fino al distacco;
- Il progetto prevede la massimizzazione dell'efficienza energetica e del comfort abitativo del lato nord della casa comunale attraverso la riduzione dei consumi energetici con interventi di coibentazione sulla struttura;
- che con Delibera di Giunta n. 112 del 07/10/2019 è stato approvato il Progetto Esecutivo con oggetto di "Massimizzazione dell'Efficienza Energetica del Prospetto Nord della Casa Comunale con recupero delle funzioni statiche degli elementi strutturali" per un importo totale dell'intervento pari ad € 89.930,55 di cui € 73.624,07 per lavori a base d'appalto (comprensivi di € 2.099,62 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 16.306,48 per somme a disposizione della Stazione Appaltante.
- con determinazione a contrarre n. 2286 del 23/10/2019 è stata impegnata la spesa nonché indetta la gara di appalto relativo ai Lavori di "Massimizzazione dell'Efficienza Energetica del Prospetto Nord della Casa Comunale con recupero delle funzioni statiche degli elementi strutturali", approvando la documentazione di gara, stabilendo di avviare la procedura di consultazione di più operatori economici mediante procedura telematica RDO sulla piattaforma MEPA per l'affidamento dei lavori in titolo, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.95 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- in data 23/10/2019 è stata creata RDO N. 2422400 per i Lavori di "Massimizzazione dell'Efficienza Energetica del Prospetto Nord della Casa Comunale con recupero delle funzioni statiche degli elementi strutturali", con scadenza per la presentazione delle offerte stabilita per il giorno 25/10/2019 ore 12:00, nonché con svolgimento per la prima seduta pubblica in data 25/10/2019 ore 13:00;

- a seguito delle procedure di gara con Determina n. 290 del 29/10/2019 è stato approvato il Verbale di gara del 28/10/2019, con il quale sono stati aggiudicati i lavori "Massimizzazione dell'Efficienza Energetica del Prospetto Nord della Casa Comunale con recupero delle funzioni statiche degli elementi strutturali" alla ditta BN Costruzioni di Brescia Nicola – P.I. 06740071219 e C.F. BRSNCL70A02H114H - con sede legale in Via G. da Procida n. 65 – Monte di Procida, che ha offerto un ribasso pari al 20,00%, per un importo di € 57.219,56, oltre € 2.099,62 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, in uno € 59.319,18, oltre I.V.A. al 10% pari ad € 5.931,92, il tutto in uno € 65.251,10, avviando inoltre la procedura di verifica dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara al fine della dichiarazione di efficacia;
- in data 30/10/2019 il RUP e Direttore dei Lavori arch. Antonio Mauro Illiano, ha disposto, nelle more dell'esito delle verifiche di rito, la consegna sotto riserva di legge, al fine di non incorrere nella revoca del contributo, concesso dal Decreto n. 34 del 30.04.2019 che prevedeva l'inizio dei lavori entro il termine perentorio del 30 ottobre 2019;

RITENUTO

- che l'organico dell'Ente non può svolgere le attività di direzione dei lavori, a causa della carenza in organico di personale tecnico e di difficoltà a rispettare i tempi della programmazione dei lavori senza pregiudicare le normali funzioni tecniche ed amministrative per il proseguo della normale attività lavorativa;
- che, in ragione di tali problematiche operative, è necessario individuare un tecnico esterno, in sostituzione dello scrivente per la funzione di Direttore dei Lavori e CSE, ai sensi delle vigenti normative in materia;

CONSIDERATO

- che occorre acquisire con urgenza il servizio in oggetto, per le suddette ragioni ovvero per non incorrere nella revoca del finanziamento di cui al Decreto n. 34 del 30.04.2019;

DATO ATTO

- che, l'utilizzo di detta procedura, ammessa nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, nonché nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità dettate dall'art. 30, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, si rende necessaria, altresì, dare avvio con urgenza all'affidamento del servizio di cui trattasi, in sostituzione dell'attuale D.L. e C.S.E.,

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e, in particolare:
 - l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
 - l'articolo 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - gli articoli 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
 - l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
 - l'art. 147-bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;
 - l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il decreto legislativo Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dal D,Lgs n. 56 del 19 aprile 2017 e successivi;
- lo Statuto del Comune di Monte di Procida, e in particolare il TITOLO IV sulle funzioni dei dirigenti/responsabili di servizio;
- il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e, in particolare, l'articolo 11 sulle funzioni e sugli atti di competenza dirigenziale;
- il regolamento comunale di contabilità e, in particolare, gli articoli 41 e segg. sulle procedure di impegno di spesa;
- il bilancio di previsione 2019-21, approvato con Delibera di C.C. n. 14 del 17/04/2019;

VISTO

- il Decreto legislativo 18/04/2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", come modificato dal D. Lgs n. 56 del 19 aprile 2017, di seguito denominato D.Lgs 50/2016;

DATO ATTO

- che è necessario procedere ad affidare l'incarico professionale per la fornitura di servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativamente ai lavori di "Massimizzazione dell'Efficienza Energetica del Prospetto Nord della Casa Comunale con recupero delle funzioni statiche degli elementi strutturali";

VISTO

- che, per l'entità della spesa e per i richiamati motivi di urgenza, trattasi di affidamento in applicazione

dell'articolo 36, comma 2, lettera a);

VISTO

- che con determinazione n. 155 del 07/06/2018 del R.G. n. 536 del 08/06/2018, che qui si intende integralmente riportata, veniva approvato l'avviso pubblico finalizzato alla costituzione della short list per l'affidamento di incarichi professionali di importo inferiore a € 100.000,00, e se ne disponeva la pubblicazione dello stesso all'Albo pretorio on-line e sul sito istituzionale del Comune di Monte di Procida;

VERIFICATO

- all'interno dell'Elenco di operatori per l'affidamento di servizi tecnici di importo stimato inferiore a € 100.000,00 del Comune di Monte di Procida, la presenza di Operatori economici in possesso dei requisiti di comprovata capacità in merito, e ritenuto il geom. Antonio Mazzella di Bosco il professionista idoneo, in quanto dotato di esperienza ed elevata professionalità nelle materie in oggetto;

RILEVATO

- che, sempre in applicazione dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs 50/2016 è possibile l'affidamento diretto all'operatore economico Antonio Mazzella di Bosco nato a Pozzuoli il 18.07.1978, C.F.: MZZNTN78L18G964P residente in monte di Procida via solferino 25 Iscritto all'albo dei geometri di Napoli al n. 6605, in qualità di libero professionista con PIVA.: 07210411216 per le seguenti motivazioni:
a) a seguito della riforma dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del d. lgs 50/2016, l'affidamento diretto è giustificato dalla circostanza oggettiva che si tratta di una prestazione di importo inferiore ai 40.000 euro;
b) si dà atto che la prestazione che si intende acquisire non è un artificioso frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale, né il frazionamento di una medesima prestazione tra più unità operative, la cui sommatoria farebbe sfiorare il tetto dei 40.000 euro;
c) pur non essendo obbligatorio fornire adeguata motivazione della scelta dell'operatore economico mediante confronto tra due o più preventivi, si attesta che il prezzo fissato per la negoziazione diretta, pari ad € 4.700,00 oltre CNPAIA (5%) risulta congruo;
d) viene assicurato con tale procedura il principio della tempestività, che richiede sia la tempestiva risposta ai fabbisogni programmati o rilevati, sia la celere acquisizione della prestazione.

VISTO

- che ai sensi dell'articolo 93, comma 1, ultimo periodo, del codice dei contratti è data facoltà alle amministrazioni, nei casi di affidamento ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), di non richiedere la cauzione provvisoria e ritenuto di avvalersi di tale facoltà per l'affidamento in oggetto;

VISTE

- che con nota prot. n. 15494 del 30/10/2019 il professionista si è dichiarato disponibile ad accettare l'incarico de quo per un importo complessivo offerto pari ad € 4.700,00 oltre cassa previdenziale, dichiarando altresì la propria adesione al regime fiscale agevolato;

VISTI

- i requisiti di idoneità professionale dimostrati dal Curriculum Vitae et Studiorum come allegato alla Domanda di Iscrizione al succitato Elenco;

PRESO ATTO

- che il DURC, giusto protocollo n. 15139 del 23/10/2019, risulta regolare;

ATTESO

- che il CIG il cui numero attribuito dall'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture è Z8D2A6BA84;

RILEVATO

- che la sottoscrizione del presente provvedimento attesta, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del settore;

DATO ATTO

- ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria, allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

DETERMINA

DI APPROVARE la narrativa in premessa specificata che si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;

DI AFFIDARE i servizi professionali di direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativamente ai lavori per il "Massimizzazione dell'Efficienza Energetica del Prospetto Nord della Casa Comunale con recupero delle funzioni statiche degli elementi strutturali" mediante affidamento diretto, ai sensi di quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lettera a) del D. lgs n. 50/2016, al geom. Antonio Mazzella di Bosco nato a Pozzuoli il 18.07.1978, C.F.: MZZNTN78L18G964P residente in monte di Procida Via Solferino, 25 Iscritto all'albo dei geometri di Napoli al n. 6605, in qualità di libero professionista con PIVA 07210411216

DI STABILIRE, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di individuare un professionista esterno a cui affidare il servizio di cui in oggetto in sostituzione dello scrivente per la funzione di Direttore dei Lavori e CSE, ai sensi delle vigenti normative;
- l'oggetto del contratto sono i Servizi professionali per la direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativamente ai lavori di cui sopra;
- la durata del contratto resta collegata a quella dei lavori in parola come definiti nel C.S.A. in atti;
- il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata con scambio di lettere secondo gli usi commerciali, ai sensi di quanto disposto dall'art. 32, comma 14 del D. Lgs. 50/2016;
- Il sistema ed il criterio di affidamento sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;

DI DARE ATTO che l'importo complessivo delle competenze da corrispondere al professionista incaricato, ammonta € 4.700 escluso CNPAIA (5%), esente IVA, ai sensi della legge 190/2014;

DI DARE ATTO ALTRESÌ che la spesa totale prevista pari ad € 4.935,00, ricompresa nel Quadro Economico dell'intervento "Massimizzazione dell'Efficienza Energetica del Prospetto Nord della Casa Comunale con recupero delle funzioni statiche degli elementi strutturali" alla voce "somme a disposizione", trova copertura finanziaria al capitolo 1600/5 in uscita cod. 01.01-2.02.01.09.999 del corrente esercizio finanziario.

DI IMPEGNARE in favore del professionista incaricato, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n.4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, la somma omnicomprensiva pari ad € 4.935,00, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo la ripartizione riportata nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Cod. mecc. DPR 194/96	Missione/ Programma/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
					2019 Euro	2020 Euro	2021 Euro	Es.Succ.Euro
1600-5		01.01-2	02.01.09.999		4.935,00			

DI STABILIRE che i pagamenti verranno effettuati a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;

DI RICHIEDERE all'Operatore Economico gli estremi identificativi IBAN del Conto Corrente Bancario o Postale sul quale andranno effettuati i versamenti relativi alle spettanze dovute e informarlo sugli adempimenti relativi all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010;

DI PRENDERE ATTO che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10. del d. lgs 50/2016, poiché si tratta di acquisto effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), come espressamente previsto dall'articolo 32, comma 10, del D.Lgs 50/2016;

DI DARE ATTO che con separato analogo provvedimento si provvederà alla rimodulazione del Quadro Economico post gara, in base all'importo offerto al fine di definire le economie di appalto;

DI RENDERE NOTO ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Antonio Mauro Illiano, che con la sottoscrizione del presente atto dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;

DI STABILIRE che il professionista incaricato si obbliga al rispetto delle clausole previste dal Codice di Comportamento del Comune di Monte di Procida, pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, a pena di risoluzione del contratto.

DI TRASMETTERE copia del presente atto:

- al professionista incaricato;
- al Settore I per la pubblicazione all'Albo pretorio on line;
- al Settore V per l'apposizione del visto di copertura finanziaria;
- al Sig. Sindaco per l'esercizio del potere di controllo politico-amministrativo di cui all'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000.

Il Responsabile del Procedimento e Responsabile del III Settore
Arch. Antonio Mauro Illiano

Visto, si rilascia la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D.Lgs n.267/2000.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
D.ssa Michela Di Colandrea

Visto per la pubblicazione all'Albo Pretorio per gg. 15 a far data dal 31.10.2019

Il Messo Comunale
F.Prisco