



COMUNE DI MONTE DI PROCIDA

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

COPIA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 17 del 3 agosto 2020

OGGETTO: Approvazione Aliquote IMU (Imposta Municipale Propria) Anno 2020.

L'anno **duemilaventi** il giorno tre, del mese di agosto, con inizio alle ore **20,45**, nella sala delle adunanze consiliari della Sede Comunale, a seguito di comunicazione prot. n. 9889 del 20/7/2020 si é riunito il Consiglio Comunale in seduta ordinaria.

Presiede la seduta il Dr. Gennaro Di Mare – Presidente del Consiglio Comunale

Presenti il Sindaco e n. 14 Consiglieri

come segue:

N. d'ord.	Cognome e Nome	Pre-senti	As-senti	n. d'ord	Cognome e Nome	Pre-senti	As-senti
1	Pugliese Giuseppe	X		9	Stella Gerarda	X	
2	Coppola Teresa	X		10	Trabasso Luciano	X	
3	Scotto di Santolo Vincenzo	X		11	Carannante Paola		X
4	Capuano Salvatore	X		12	Mancino Ada	X	
5	Colandrea Domenico		X	13	Assante di Cupillo Rocco	X	
6	Scotto di Perta Lucia		X	14	Scotto di Carlo Rossana		X
7	Turazzo Sergio	X		15	Scotti Nunzia		X
8	Schiano di Cola Restituta	X		16	Pugliese Carmela	X	
				17	Di Mare Gennaro	X	

Assiste il Vice Segretario Generale, **Avv. Ciro Pugliese**, incaricato della redazione del verbale.
E' presente l'assessore esterno Annabelle Schiano di Cola

Il Presidente giustifica i Consiglieri assenti

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la sottoriportata proposta:

IL SINDACO

Premesso che con il D.Lgs. n. 23 del 14.3.2011 è stata istituita l'imposta municipale propria (IMU) disciplinata dall'articolo 13 del D.L. n. 201 del 6.12.2011 convertito con modificazioni nella L. n. 214 del 22.12.2011 e successive integrazioni e modificazioni ;

Atteso che la L. n. 160 del 27.12.2019, nei commi da 738 a 783 dell'art. 1, ha ridefinito una nuova disciplina dell'imposta abrogando contestualmente la normativa precedente, disponendo, tra l'altro, l'unificazione dei due tributi previgenti (IMU e TASI);

Visto quanto disposto dai commi da 748 a 755 della Legge n. 160 del 27.12.2019, con riguardo alle misure d'aliquote ivi stabilite ed alle possibilità di modificazione delle stesse;

Ritenuto, pertanto, di determinare, per l'anno 2020, le aliquote per detta imposta, nell'intento di perseguire la sostanziale conferma di quelle vigenti nell'anno 2019 tenuto conto dell'unificazione intervenuta tra IMU e TASI, e con il presupposto di mantenere l'invarianza del gettito previsto

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 25/03/2019 avente ad oggetto Approvazione Aliquote componente I.M.U. (Imposta Municipale Propria), anno 2019;

Tenuto conto delle previsioni dell'art. 53, comma 16, della Legge 23.12.2000, n. 388 (Finanziaria 2001) e del comma 169 dell'art. 1 della L. 27.12.2006 n. 296 (Finanziaria 2007) che dispongono che i regolamenti in materia di entrate locali e le relative delibere tariffarie debbano essere approvati entro il termine di approvazione del bilancio di previsione;

Visto il comma 767 dell'art. 1 della L. n. 160 del 27.12.2019 che prevede che le deliberazioni regolamentari e tariffarie relativa all'imposta municipale propria devono essere pubblicate sul sito internet del Dipartimento delle finanze, del Ministero dell'Economia e delle Finanze, entro il 28 ottobre dell'anno di riferimento;

Visti i pareri di regolarità tecnica e finanziaria del Responsabile del servizio competente e del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Visto altresì, il parere dell'organo di revisione economico-finanziaria, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b, del D.Lgs 267/2000, come modificato dall'art. 3, comma 2-bis, del D.L. n. 174/2012;

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Visto lo Statuto comunale;

PROPONE

- 1) la premessa è parte integrale e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare le seguenti aliquote per l'applicazione della componente IMU anno 2020:
 - aliquota 0,5 % per abitazione principale e relative pertinenze (categorie catastali A/1, A/8 e A/9) con applicazione della detrazione di 200,00 euro;
 - aliquota 0,4 % alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP;
 - aliquota 0,1% per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3.bis, del D.L. n. 557 del 30.12.1993, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 133 del 26.2.1994;
 - aliquota 0,1% per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;
 - aliquota 1,06% per i terreni agricoli;
 - aliquota 1,06% per tutti gli altri immobili;
- 3) di dare atto che l'imposta municipale propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- 4) di dare altresì atto che per quanto non disciplinato si applicano le disposizioni vigenti in materia;
- 5) di trasmettere al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze, copia della presente deliberazione in osservanza delle disposizioni vigenti;
- 6) di dare atto che sul presente provvedimento sono stati espressi i pareri previsti dal D.Lgs. n. 267/2000, come dettagliato in premessa.
- 7) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

F.TO Giuseppe Pugliese

Ai sensi dell'art. 49 del D. lgs 267/00, in merito alla regolarità tecnica si esprime parere:

FAVOREVOLE

F.TO Mario Scamardella

Ai sensi dell'art. 49 del D. lgs 267/00, in merito alla regolarità contabile si esprime parere:

FAVOREVOLE

F.TO Michela di Colandrea

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/00;
Visto il parere favorevole del Revisore Unico dei Conti acquisito al prot. Gen. dell'Ente al n. 3968 dell'11/3/2020;
Vista la surriportata proposta ;
Ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Il Consigliere Assante ritiene non opportuno il massimo della pressione fiscale e preannuncia per tale motivo voto negativo

con voti favorevoli 10, contrari 2 (Assante C. Pugliese), resi per alzata di mano,

DELIBERA

Di approvare integralmente **la proposta posta al punto 4 dell'odg ad oggetto: Aliquote IMU (Imposta Municipale Propria) Anno 2020**

Successivamente vista l'urgenza di provvedere.

Con voti unanimi favorevoli 10, contrari 2 (Assante e C. Pugliese) espressi per alzata di mano,

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134 comma 4° del D.Lgs. n. 267

Il Vice Segretario Generale
f.to **Avv. Ciro Pugliese**

Il Presidente del Consiglio Comunale
f.to **Dott. Gennaro Di Mare**

IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/00.

**Il Vice Segretario Generale
f.to Avv. Ciro Pugliese**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io, messo comunale, che copia della presente deliberazione viene affissa all'albo comunale per la pubblicazione di quindici giorni consecutivi dal 3 settembre 2020 e contemporaneamente pubblicata sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico ininterrottamente.

Addì, 3 settembre 2020

**Il Messo Comunale
f.to Ciro Schiano Lomoriello**

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, essendo trascorsi 10 giorni dalla eseguita pubblicazione, il _____

**Il Responsabile del Servizio
D.ssa Concetta Scutto**

La presente copia è conforme all'originale

*Dalla Residenza Municipale, li **_3 settembre 2020***

*IL VICE SEGRETARIO GENERALE
f.to Avv. Ciro Pugliese*