



# COMUNE DI MONTE DI PROCIDA

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

## COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

---

N. 121 del Reg.  
Data 11/10/2022

**Oggetto: Riapertura del Parco del Benessere mediante sperimentazione di un modello di gestione in economia. Indirizzi ai Responsabili dei Settori.**

---

L'anno **duemilaventidue**, il giorno undici, del mese di Ottobre, alle ore **13:45** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, la Giunta Comunale si è riunita nella persona dei signori:

Giuseppe Pugliese	Sindaco	Presente
Ivana Barone	Assessore	Presente
Nicola Del Vaglio	Assessore	Presente
Tobia Massa	Assessore	Presente
Sergio Turazzo	Assessore	Assente

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale d.ssa Laura Simioli, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Dott. Giuseppe Pugliese – assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

***Su proposta del Sindaco:***

**VISTO** il Regolamento di gestione del Parco del Benessere approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 29/10/2012.

**CONSIDERATO** che sulla base di detto Regolamento e con procedura di evidenza pubblica veniva affidata la gestione della struttura all'associazione Associazione Vivere Monte di Procida per un periodo di dieci anni a far data dal 03/04/2014 data di stipula del Contratto Pubblico.

**ACCERTATO** che, con procedura anomala, in data 12/10/2021 la struttura veniva riconsegnata al Comune, con riserva di ogni successiva azione finalizzata alla tutela dei pubblici interessi.

**CONSIDERATO** che sono in corso le procedure amministrative finalizzate alla definizione dei danni e alla riqualificazione dell'area parco e che è urgente la restituzione dello stesso alla cittadinanza e alle associazioni sportive anche in vista dell'evento "Monte di Procida Comune Europeo dello Sport 2023".

**CONSIDERATO** che l'art. 5 consente all'Amministrazione comunale la gestione in economia e che la stessa necessita di una *sperimentazione* in modo da definire un modello organizzativo compatibile con le risorse comunali.

**ACCERTATO** che a seguito di approvazione della scheda di Progetto di Utilità Collettiva (PUC) avvenuta con DGC n. 105 del 01/09/2022, sono state selezionate tre persone da impiegare per la gestione in economia, da affiancare al personale comunale e ai volontari del servizio civile afferenti al progetto "Territorio TVB", secondo le regole, gli orari, le mansioni previste nell'art. 8 dello stesso Regolamento.

**CONSIDERATO** che detta *sperimentazione* può coprire l'arco temporale di un anno coincidente con la durata del progetto PUC.

**ATTESO** che i costi di gestione, di manutenzione e di tutte le utenze correlate sono a carico della pubblica amministrazione e che non si intende, *nella fase sperimentale*, prevedere tariffe di utilizzo per la copertura delle spese (o di parte delle spese) derivanti dalla gestione diretta della struttura.

**CONSIDERATO** che l'art. 5 cita: *"Oltre ad un utilizzo pubblico e libero degli spazi è prevista, nell'ambito della gestione in economia, la possibilità di un uso temporaneo in concessione limitata ad un massimo di giorni 3 (tre) secondo le disposizioni del presente articolo. In questo caso, l'utilizzo del complesso "Parco del Benessere" è autorizzato dal Sindaco o da altro soggetto appositamente delegato, previa presentazione di regolare richiesta, che dovrà pervenire almeno 30 giorni prima della data di utilizzo. Nei casi di particolare urgenza la Giunta comunale potrà autorizzare l'utilizzo anche in presenza di domande pervenute oltre tale limite."* e che questa fattispecie, *nella fase sperimentale*, sarà applicata in casi eccezionali legati ad eventi o particolari situazioni in quanto il parco sarà aperto alla cittadinanza e l'utilizzo dei campi avverrà su prenotazione con le seguenti modalità:

- le associazioni sportive interessate all'utilizzo devono comunicare le proprie esigenze all'Ufficio Patrimonio, il quale risponderà sulla base della disponibilità accertata al momento della richiesta;

- per i cittadini i campi sono utilizzabili sulla base della disponibilità accertata al momento della richiesta rivolgendosi direttamente al personale presente presso la struttura nel rispetto dell'art. 8 *"Nell'orario di utilizzo gratuito si dovrà garantire la pluralità d'uso delle strutture consentendo la fruizione delle aree destinate all'attività sportiva per massimo 1 ora complessiva a gruppo di utenza (nel caso vi siano altri gruppi in attesa di utilizzo dell'impianto)"* e *"Prevedere,*

ove le circostanze lo richiedano almeno un'ora dell'orario pomeridiano a favore dei più piccoli (minori di anni dieci)";

**CONSIDERATO** che l'art. 8 "*Destinazione d'uso dei servizi e delle strutture - regole di gestione*" prevede "*l'apertura mattutina al pubblico nei giorni di Sabato, Domenica ed almeno altri 2 giorni infrasettimanali. Apertura pomeridiana tutti i giorni eccetto un giorno di eventuale chiusura infrasettimanale.*" Si ritiene che, *nella fase sperimentale*, per non appesantire gli Uffici, e per consentire l'uso della struttura soprattutto il pomeriggio in quanto frequentato da giovani, di procedere con l'apertura tutti i pomeriggi dalle 15:00 alle 19:00 e il sabato mattina dalle 9:00 alle 13:00.

**RICHIAMATO** l'art. 8 in merito alle modalità di "*Accesso pubblico: l'accesso al Parco del Benessere è consentito a tutti i cittadini. La fruizione da parte del pubblico è disciplinata dalla sotto indicata normativa:*

- *è consentito l'accesso ai soli pedoni; è vietato transitare e/o sostare con qualsiasi mezzo motorizzato, fatta eccezione per quelli autorizzati, per le carrozzelle adibite al trasporto di portatori di handicap e per i mezzi di soccorso;*

- *è vietato al pubblico trattenersi nel Parco del benessere dopo l'orario di chiusura;*

- *i bambini al di sotto dei 10 anni devono essere sempre accompagnati da persone adulte escludendo il Comune ovvero il gestore da ogni relativa responsabilità;*

- *è vietato introdurre animali sprovvisti di guinzaglio;*

- *è vietato abbandonare o gettare nel Parco rifiuti di ogni genere e tipo;*

- *è vietato produrre rumori molesti;*

- *è vietato salire sugli alberi, appendervi o affiggervi qualsiasi cosa, scuoterli, colpirli, inciderli o danneggiarli in qualsiasi modo; è vietato a chiunque calpestare o danneggiare le aiuole, le piante, gli arbusti e i seminati, nonché cogliere fiori o asportare piante e quanto legato all'ambiente naturale; è altresì fatto divieto di accendere fiamme libere e gettare a diretto contatto con il terreno fiammiferi, mozziconi, od altri oggetti che possano provocare incendi;*

- *è vietata l'occupazione, anche temporanea, degli spazi con strutture che non siano preventivamente autorizzate dell'Amministrazione Comunale; è in ogni caso vietato a chiunque occupare gli spazi pubblici o dislocarvi oggetti che costituiscano pericolo o impedimento per la libera circolazione dei cittadini;*

- *è vietato utilizzare impropriamente le panchine, arrampicarsi sulle cancellate e recinzioni, sui pali di illuminazione e simili. È altresì vietato danneggiare in alcun modo le suddette strutture ed attrezzature;*

- *è consentito al gestore compiere tutte le attività economiche collaterali consentite dalle Leggi e regolamenti in vigore. Le infrazioni alle presenti disposizioni, nonché a quelle dei regolamenti interni opportunamente deliberati, sono punite con le sanzioni amministrative previste dalle vigenti norme di legge e salva ogni altra azione civile ed amministrativa. L'osservanza delle presenti disposizioni e di quelle dei regolamenti interni è affidata oltre che al Corpo di P.M. e a tutti gli agenti di altri organi della forza pubblica previsti dalla legge, al personale addetto alle funzioni di sorveglianza e custodia del Parco.*

**ACCERTATA** la disponibilità del Bar Minivoglie all'uso dei servizi igienici fino a diversa soluzione, da parte degli Uffici coinvolti.

**PRESO ATTO** che a riapertura avvenuta le competenze relative alla gestione degli orari e dei servizi di guardiania e svuotamento cestini sono in capo al XIII Settore, mentre rimangono in capo al III Settore i servizi di arredo, manutenzione delle strutture e cura del verde ed in capo all'VIII Settore il servizio di ritiro rifiuti.

**CONSIDERATA** l'opportunità di porre in carico al XIII Settore le operazioni minime di ripristino delle aree ai soli fini della riapertura in quanto funzionali alla nuova organizzazione del servizio da avviare in via *sperimentale*.

**VISTI** i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000.

**Propone di DELIBERARE quanto segue:**

1. Di confermare tutto quanto contenuto nella parte motivata del presente atto, che qui si intende integralmente riportata ai fini dell'applicazione da parte degli Uffici interessati.

2. Di fornire atto di indirizzo al Responsabile del Settore XIII, finalizzato alla riapertura del Parco del benessere mediante *sperimentazione* di un modello di gestione in economia ai sensi dell'art. 5 del Regolamento di gestione, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 29/10/2012.

3. Di dare mandato al Responsabile del XIII Settore di farsi carico delle operazioni minime di ripristino delle aree ai soli fini della riapertura in quanto funzionali alla nuova organizzazione del servizio da avviare in via *sperimentale*, nei limiti degli importi stabiliti dal corrente bilancio nella disponibilità di detto Settore.

4. Di dare mandato agli Uffici coinvolti di attuare tutte le procedure per la corretta gestione e manutenzione del Parco.

**f.to Giuseppe Pugliese**

Ai sensi dell'art. 49 del D. lgs 267/00, in merito alla regolarità tecnica si esprime parere:

**FAVOREVOLE**

f.to Bibiana Schiano di Cola

Ai sensi dell'art. 49 del D. lgs 267/00, in merito alla regolarità contabile si esprime parere:

**FAVOREVOLE**

f.to Giovanni Padovano

**LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la sopra riportata proposta;

Dato atto che in ordine alla stessa è stato espresso il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art.49 Tuel;

Ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Ad unanimità dei voti legalmente resi,

**DELIBERA**

Di approvare integralmente la soprariportata proposta di deliberazione avente ad oggetto:

**Riapertura del Parco del Benessere mediante *sperimentazione* di un modello di gestione in economia. Indirizzi ai Responsabili dei Settori.**

e con successiva e unanime votazione

**DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo a norma dell'art. 134 comma 4° del DLgs 267/2000.

*IL SEGRETARIO COMUNALE*

**F.to d.ssa Laura Simioli**

*IL PRESIDENTE*

**F.to Dott. Giuseppe Pugliese**

## **ESEGUIBILITA'**

*Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, Co. 4, D.L.gs. 267/2000).*

*Dalla Residenza Municipale, li 11/10/2022*

*IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to d.ssa Laura Simioli*

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

*Reg. Aff. n° 1512 del 17/10/2022*

*Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on line il giorno 17/10/2022 e vi rimarrà pubblicata fino al 1/11/2022 per quindici giorni consecutivi.*

*Dalla Residenza Municipale, li 17/10/2022*

*IL Messo Comunale  
Giuseppina Lubrano*

---

*Il sottoscritto attesta che la presente delibera è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125, t.u.e.l. n° 267/00, con nota prot.n° 16572 del 17/10/2022*

*IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to d.ssa Laura Simioli*

---

*La presente copia è conforme all'originale*

*Dalla Residenza Municipale, li 17/10/2022*

*IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to d.ssa Laura Simioli*

---

