



COMUNE DI MONTE DI PROCIDA

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

COPIA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 73 del 18/10/2022

OGGETTO: Informativa Sviluppo Area Acquamorta.

L'anno **duemilaventidue**, il giorno diciotto, del mese di Ottobre, **con inizio** alle ore **20.55**, a seguito di comunicazione prot. n. 16064 del 10/10/2022, si é riunito il Consiglio Comunale, in seduta straordinaria in prima convocazione, presso la Sala Consiliare del Municipio sita alla Via Panoramica di questo Comune.

Presiede la seduta l' Avv. Salvatore Capuano - Presidente del Consiglio Comunale

Presenti il Sindaco e n. 14 Consiglieri

come segue:

N. d'ord.	Cognome e Nome	Pre-senti	As-senti	n. d'ord	Cognome e Nome	Pre-senti	As-senti
1	Pugliese Giuseppe	X		9	Capuano Salvatore	X	
2	Coppola Teresa	X		10	Costigliola Michele	X	
3	Turazzo Sergio	X		11	Capuano Fabio	X	
4	Scotto di Santolo Vincenzo	X		12	Schiano di Cola Restituta	X	
5	Stella Gerarda	X		13	Iannuzzi Francesco Paolo		X
6	Barone Ivana	X		14	Schiano Moriello Floriana	X	
7	Del Vaglio Nicola	X		15	Assante Di Cupillo Rocco	X	
8	Pennacchio Francesca	X		16	Martino Giovanni		X
				17	Marasco Marilù	X	

Assiste il Segretario Generale, **D.ssa Laura Simioli**, incaricato della redazione del verbale
Partecipa alla seduta l' Assessore esterno Tobia Massa.

Si passa a discutere il **punto 15** all'ordine del giorno.

Interviene il Cons. Scotto di Santolo che sottolinea gli sforzi che si stanno facendo per Acquamorta, rileva l'inizio dei lavori di ampliamento del parcheggio. Comunica che è stato attivato il mutuo per i pontili stagionali che diverranno fissi non appena saranno conclusi i lavori del porto. Il porto di Acquamorta diventa così il primo porto della zona. Relaziona brevemente sui contenziosi sui lavori al porto. Afferma che sono stati finanziati con il PNRR € 1.800.000 di lavori per la realizzazione di pavimentazione e protezione del molo di sopraflutto di ponente, pavimentazione del piazzale 7 luglio e Darsena. Intende mettere uno schizzo esposto su come verrà Acquamorta.

Interviene il Cons. Assante che afferma che sulla questione porto bisogna fare delle precisazioni. E' stato ottenuto e stipulato il contratto con Cassa Depositi e Prestiti. Il funzionario ha dovuto rendere la dichiarazione per la quale il piano di ammortamento del mutuo non supera la vita utile dell'investimento. La concessione è scaduta a giugno 2022 e il comune si trova in regime di proroga fino a dicembre 2023. Dal 2022 le funzioni amministrative del Demanio portuale sono state delegate al comune per cui il comune si troverà ad essere concedente e potenziale concessionario, afferma che, contrariamente a quello che ha scritto, la responsabile non può garantire la durata dell'investimento. Non può garantire una cosa del genere e la realizzazione dei pontili sono cinque anni che dice di metterlo a carico dei fondi del comune. Si tratta di 200 posti barca che dovrebbero rendere circa 175.000 euro annui per cui si rientrerebbe dell'investimento in dieci anni. Acquamorta ha bisogno di una visione d'insieme. Oggi c'è una concentrazione di eventi che cozza con l'idea di un porto turistico. Comunque ritiene anche che la somma investita per l'acquisto dei pontili sia molto alta.

Interviene il Cons. Scotto di Santolo che rappresenta che l'ufficio ha fatto il mutuo per non prendere soldi dal Comune e utilizzarli per fare altre cose.

Interviene l'Ass. Massa che ringrazia l'Arch. Schiano per il lavoro svolto e fa presente che il piano di ammortamento non è superiore alla durata utile dell'investimento, se dovesse esserci un cambiamento chi subentrerà dovrà indennizzare il vecchio concessionario anche riguardo agli investimenti già effettuati, precisa che si tratta di euro 1.560.000 per 200 posti barca e sperano di farcela con questa somma.

Interviene il Cons. Assante che fa presente che la Bolkestein è una delle questioni più drammaticamente irrisolte riguardo all'indennizzo. Chiede copia della risposta data da Cassa Depositi e Prestiti e chiede di chiedere un parere all'avvocato Giulio Cacciapuoti in merito.

Interviene il Sindaco e fa presente che qui si parla di un bene economicamente produttivo. La cosa da evidenziare è che questa è una grandissima opportunità per il porto di Acquamorta. Tutti questi interventi programmatici ridaranno una marina completamente rinnovata. In un prossimo consiglio comunale intende portare l'istituzione del garante dei disabili. Domani ha una call con la Regione per il finanziamento.

Interviene il Cons. Assante per fatto personale e precisa che non ha detto di attenzionare la gara.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Laura Simioli

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE
F.to Avv. Salvatore Capuano

IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

~~La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/00.~~

~~Il Segretario Comunale
D.ssa Laura Simioli~~

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io, messo comunale, che copia della presente deliberazione viene affissa all'albo comunale per la pubblicazione di quindici giorni consecutivi dal 17/11/2022 e contemporaneamente pubblicata sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico ininterrottamente.

Addì, 17/11/2022

Il Messo Comunale
Salvatore Barone

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, essendo trascorsi 10 giorni dalla eseguita pubblicazione, il _____

Il Responsabile del Servizio
D.ssa Concetta Scuotto

La presente copia è conforme all'originale,

Dalla Residenza Municipale, li 17/11/2022

*Il SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr.ssa Laura Simioli*