



Comune di Monte di Procida  
Città Metropolitana di Napoli

**ORD.N.19**

**DEL 19/08/2022**

**ORDINANZA DI DEMOLIZIONE OPERE EDILI ABUSIVE E RIPRISTINO STATO DEI LUOGHI**

### **IL RESPONSABILE DEL III SETTORE**

Vista la nota del M.I.T. – Delegazione di Spiaggia- Guardia Costiera del 08/08/2022 (in atti con prot. n.12441 del 09/08/2022) recante informativa a questo Ufficio circa l'emissione di comunicazione di notizia di reato n.01/2022 e relativo verbale di sequestro a carico del sig. E. E. (nato a \*\*\*\*\* il \*\*/\*\*/\*\*\*\* nella qualità di Legale Responsabile della soc. \*\*\*\* s.a.s. di \*\*\*\*\*) per le opere abusive site in Monte di Procida alla traversa di via Miliscola (SID fg.12 p.lla51) come descritte nella relazione tecnica dell'UTC prot. n.12418 del 08/08/2022;

Vista la relazione del tecnico UTC Arch. Illiano prot. n.12418 del 08/08/2022 relativa al sopralluogo condotto in data 05/08/2022 presso il Lido Miliscola;

Vista la CIL prot. n.11903 del 29/07/2022 avanzata dal sig. E. E., nato a \*\*\*\*\* il \*\*/\*\*/\*\*\*\* nella qualità di Legale Responsabile della soc. \*\*\*\* s.a.s. di \*\*\*\*\* (P.Iva n.\*\*\*\*\*), e la documentazione a corredo prodotta dal tecnico Arch. P.P.C. A. S., relativa a “*lavori di installazione di raccoglitori di prima pioggia, in area demaniale marittima limitrofa al complesso turistico intestato alla SOC. \*\*\*\* s.a.s. di \*\*\*\*\**” così come previsti nell'Autorizzazione di anticipata occupazione n.3/2022 del 27/07/2022;

Richiamati:

- la relazione tecnica dell'UTC prot. n.12418 del 08/08/2022, recante accertamento dell'avvenuta installazione di pozzetti scolmatore, dissabbiatore, deoliatore, e caditoia, come previsti nell'Autorizzazione di anticipata occupazione n.3/2022 del 27/07/2022 (occupazione di area esterna alla vigente C.D.M. tra l'altro di dimensioni limitate circoscritte ai suddetti pozzetti) rilasciata alla società \*\*\*\* s.a.s dal XIII Settore Servizio Demanio, nonché accertamento di realizzazione della seguente opera (non citata nell'Autorizzazione n.3/2022 del 27/07/2022 e nella C.I.L. prot. n.11903 del 29/07/2022) per la quale non risulta rilasciata da questo Ente alcuna autorizzazione, e pertanto da ritenersi opera abusiva:

*Posa di massetto in cls sul piano stradale preesistente per l'altezza di circa 5cm e per il tratto ove prospetta la struttura del Lido Miliscola (subito dopo lo Chalet Pintauro fino all'ingresso del Lido Miliscola sull'arenile) di estensione m.24 circa per la larghezza della carreggiata di m.4 circa su un tratto di lunghezza m.14 e per metà carreggiata su un tratto di lunghezza m.10 (con cemento appena posato);*

- la nota UTC prot. n.12670 del 12/08/2022 ad oggetto: *Opere abusive realizzate in Monte di Procida alla traversa di via Miliscola di accesso al Lido Miliscola. Avvio del procedimento finalizzato alla emissione di ordinanza repressiva. Partecipazione del procedimento amministrativo ai sensi degli artt.7 e seguenti della L.241/90 e s.m.i.*, trasmessa in pari data a mezzo pec alla soc. \*\*\*\* s.a.s. di \*\*\*\*\* ed all'Arch. P.P.C. A. S.;

Richiamata la propria ordinanza di sospensione lavori n 18 del 19/08/2022 a ratifica della sospensione disposta per le vie brevi all'atto del sopralluogo del 05/08/2022, notificata in data \_\_\_\_\_;

Visti:

- il D.Lgs n.267 del 18/08/2000;
- il D.Lgs. n.42 del 22/01/2004;
- il D.P.R. n.380 del 06/06/2001;
- il P.T.P. (Piano Territoriale Paesistico) dei Campi Flegrei;
- il P.U.C. approvato con deliberazione di CC n.6 del 29/05/2020;

Considerato che l'intero territorio comunale è soggetto al vincolo paesistico di cui alla L. 1497/1939 e s.m.i., come introdotto con Decreto Ministeriale del 20/01/1964 e disciplinato dal Piano Territoriale Paesistico (P.T.P.) dell'area dei Campi Flegrei approvato dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali di concerto con il Ministero dell'Ambiente con Decreto del 26/04/1999 e pubblicato sulla G.U. del 19/07/1999 serie generale n.167;

Visto ed applicato l'art.35 del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i., attesa l'efficacia della diffida disposta con nota prot. n.12670 del 12/08/2022;

Ai sensi dell'art.107 comma 3 del D.Lgs n.267 del 18/08/2000,Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali;

### **ORDINA**

Al sig. **E. E.**, nato a \*\*\*\*\* il \*\*/\*\*/\*\*\*\* e residente in Monte di Procida alla via \*\*\*\*\* n.\*\*, nella qualità di Legale Responsabile della soc. \*\*\*\* s.a.s. di \*\*\*\*\* (P.Iva n.\*\*\*\*\*),

**di demolire le opere abusive come descritte in narrativa, ovvero il massetto in cls posato sul piano stradale preesistente della traversa di via Miliscola (SID fg.12 p.lla51), e di ripristinare lo stato dei luoghi, entro 30 (trenta) giorni dalla notifica della presente.**

Avverte che in caso di inadempienza:

- I lavori di demolizione saranno eseguiti da questo Comune in danno all'intimato inottemperante.
- Sarà irrogata alla parte la sanzione pecuniaria pari ad € 20.000,00 prevista dal comma 4/bis dell'art.31 del D.P.R. 380/2001, trattandosi di opere abusive realizzate su aree di cui al comma 2 dell'art.27 del D.P.R. 380/2001.

Dispone la trasmissione del presente atto al Comando di Polizia Municipale per la notifica all'interessato, nonché alla Delegazione di Spiaggia- Guardia Costiera ed alla locale Stazione Carabinieri.

Copia della presente ordinanza viene trasmessa al Segretario Comunale ai sensi dell'art.31 comma 7 del D.P.R. n.380/01.

Il Comando di Polizia Municipale, incaricato della notifica del presente atto, provvederà per quanto di competenza affinché sia accertata l'ottemperanza o meno alla scadenza prevista e sia data comunicazione allo scrivente ufficio, per la predisposizione degli eventuali ulteriori atti repressivi.

Rende noto che il Responsabile del Procedimento l'Arch. Antonio Mauro Illiano, tecnico incardinato nel III Settore.

Avverso la presente ordinanza può essere proposto ricorso al TAR Campania o, in alternativa, al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla notifica della presente.

Il Responsabile del procedimento

Arch. Antonio M. Illiano

Il Responsabile del III Settore

Arch. Simona Penza