



Comune di Monte di Procida

Città Metropolitana di Napoli

ORDINANZA DEL SINDACO

ORD.n.33

del 29/11/2022

OGGETTO: PARZIALE RETTIFICA DELL'ORDINANZA N.31 DEL 22/11/2022 AD OGGETTO: *ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE PER PERICOLO DI CROLLO PRESSO IL FABBRICATO SITO IN MONTE DI PROCIDA ALLA VIA FILOMARINO n.213.*

IL SINDACO

Su proposta dell'UTC espressa con nota prot. n.19130 del 29/11/2022

Richiamata la propria Ordinanza n.31 del 22/11/2022 con la quale, in conseguenza dell'accertamento UTC di cui alla relazione prot. n.18645 del 22/11/2022 e del rilevato stato di pericolo incombente sul fabbricato sito in Monte di Procida alla via Filomarino n.213, in catasto identificato al foglio 4 p.lla 140 (in conseguenza delle condizioni di estremo degrado e vetustà dello stesso fabbricato) e riconducibile a possibili distacchi di pietrame (localizzati prevalentemente sulla facciata fronte strada), è stato disposto a carico dei vari comproprietari *“Di provvedere all'immediata esecuzione dei lavori tesi alla eliminazione del pericolo riscontrato, e segnatamente tutti i lavori di manutenzione atti a scongiurare il potenziale distacco di pietrame soprattutto dalla facciata fronte strada”*;

Vista la relazione dell'UTC prot. n.19130 del 29/11/2022 recante proposta di rettifica parziale dell'Ordinanza n.31 del 22/11/2022, per le seguenti motivazioni:

- Nella suddetta ordinanza, a causa di mero errore materiale (dovuto alla urgenza di intervenire) riportato nella relazione prot. n.18645 del 22/11/2022, è stata interessata dal provvedimento la porzione di fabbrica adiacente al corpo principale, in catasto identificata al foglio 4 p.lla 140 sub4 cat.C/2 PT, unità localizzata a margine est e non soggetta a fenomeni di crollo, ovvero sono stati citati i relativi comproprietari;

Ritenuto doversi provvedere alla rettifica parziale dell'Ordinanza Sindacale n.31 del 22/11/2022, con atto equipollente che escluda dal provvedimento precedente i comproprietari della porzione di fabbrica in catasto identificata al foglio 4 p.lla 140 sub4, sigg.ri:

- S.d.C.M., nata a ***** il **/**/**** ed ivi residente alla via ***** n.***.
- Scotto di Perta Antonio, nato a Monte di Procida il 12/05/1966 e residente in U.S.A. 22637 Island Lakes Drive MIAMI (irreperibile).
- S.d.P.B., nato a ***** il **/**/**** e residente in ***** alla via ***** n.***.
- S.d.P.M., nato a ***** il **/**/**** e residente in ***** alla via ***** n.**.

restando confermato il dispositivo a carico dei comproprietari della parte di fabbrica di maggior consistenza in catasto identificata al foglio 4 p.lla 140 sub 2 e 3;

Letti gli artt.50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;

DISPONE

La rettifica parziale dell'Ordinanza n.31 del 22/11/2022 nella parte relativa alla declaratoria dei soggetti coinvolti, escludendo dall'elenco i comproprietari della porzione di fabbrica adiacente al corpo principale, in catasto identificata al foglio 4 p.lla 140 sub4 cat.C/2 PT, sigg.ri:

- S.d.C.M., nata a ***** il **/**/**** ed ivi residente alla via ***** n.***.
- Scotto di Perta Antonio, nato a Monte di Procida il 12/05/1966 e residente in U.S.A. 22637 Island Lakes Drive MIAMI (irreperibile).
- S.d.P.B., nato a ***** il **/**/**** e residente in ***** alla via ***** n.***.
- S.d.P.M., nato a ***** il **/**/**** e residente in ***** alla via ***** n.**.

restando confermato il dispositivo a carico dei comproprietari della parte di fabbrica di maggior consistenza in catasto identificata al foglio 4 p.lla 140 sub 2 e 3, che si reitera con la presente. Pertanto

CONFERMA

L'Ordinanza n.31 del 22/11/2022 per l'immediata esecuzione dei lavori di messa in sicurezza dei luoghi, nei termini e modalità ivi contenuti, a carico dei comproprietari del fabbricato pericolante sito in Monte di Procida alla via Filomarino n.213 in catasto identificato al foglio 4 p.lla 140 sub 2 e 3, Sigg.ri:

- M.G., nata a ***** il **/**/**** ed ivi residente alla via ***** n.*.
- V.E., nata a ***** il **/**/**** e residente in ***** (**).
- V.P., nato a ***** il **/**/**** e residente in ***** al ***** n.*.
- V.S., nato a ***** il **/**/**** ed ivi residente in ***** n.*.

DISPONE

La notifica del presente provvedimento ai Sigg.ri:

- M.G., nata a ***** il **/**/**** ed ivi residente alla via ***** n.*.
- V.E., nata a ***** il **/**/**** e residente in ***** (**).
- V.P., nato a ***** il **/**/**** e residente in ***** al ***** n.*.
- V.S., nato a ***** il **/**/**** ed ivi residente in ***** n.*.
- S.d.C.M., nata a ***** il **/**/**** ed ivi residente alla via ***** n.***.

- S.d.P.B., nato a ***** ** ***** il **/**/**** e residente in ***** alla via ***** ** ***** n.***.
- S.d.P.M., nato a ***** il **/**/**** e residente in ***** alla via ***** ***** n.**.
- Scotto di Perta Antonio, nato a Monte di Procida il 12/05/1966 e residente in U.S.A. 22637 Island Lakes Drive MIAMI (irreperibile), per quest'ultimo attraverso la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio dell'Ente.

L'invio anticipato del presente atto all'unico comproprietario che in passato aveva presentato comunicazione di lavori per l'ordinaria manutenzione, ***** S.V., mediante la pec nota all'ufficio.

L'invio del presente atto:

Al Comando di Polizia Municipale;
 Alla Stazione Carabinieri di Monte di Procida;
 Al Responsabile del XIII Settore;
 Al Segretario Generale;
 Al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli;
 Alla Prefettura UTG di Napoli;
 Alla Città Metropolitana di Napoli.

RENDE NOTO

Che in caso di inottemperanza, il contravventore sarà denunciato all'A.G. per i reati di cui agli artt.650 e 677 del C.P., salvo ogni ulteriore provvedimento e sanzione di legge, ed i lavori saranno eseguiti da questo Comune in danno all'intimato inottemperante, con il recupero coatto delle spese sostenute.

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 legge n. 241/1990, che contro la presente ordinanza può essere presentato ricorso giurisdizionale al T.A.R. Campania entro sessanta giorni dalla notifica del presente provvedimento o, in via alternativa, ricorso amministrativo straordinario al Capo dello Stato, nel termine di centoventi giorni dalla notifica.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Parere Favorevole

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Antonio M. Illiano

Il Sindaco

Dott. Giuseppe Pugliese