



**meCOMUNE DI MONTE DI PROCIDA**  
CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI  
SETTORE III  
**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

N.170 DEL 31.07.2023

REG.GEN. N. 811 DEL 02/08/2023

OGGETTO: Determina aggiudicazione ed Affidamento dei lavori di Lavori di riqualificazione del Centro Sociale di Cappella".  
CIG: 99865677CA - CUP: F42F23000300001

**VISTI:**

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n.118/2011 e s.m.i.;
- il D.Lgs.126/14;
- il D.Lgs. n.36/2023;
- il Regolamento Comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la deliberazione di C.C. n.30 del 20/06/2022 di Approvazione del Bilancio di Previsione 2022/2024;
- il Decreto Sindacale n. 7 del 31.03.2023;

**VISTO:**

- La Delibera di Consiglio Comunale n.48 del 16.06.2023 di approvazione del Bilancio

**CONSIDERATO CHE** con Determinazione N. 163 DEL 25.07.2023 REG.GEN. N. 794 DEL 28/07/2023 è stato disposto:

- di approvare il progetto definitivo-esecutivo per i lavori di "*Lavori di riqualificazione del Centro Sociale di Cappella*", costituito dai seguenti elaborati:
  - o Computo Metrico estimativo;
  - o Elenco Prezzi;
  - o Quadro Economico;
- di approvare gli atti tecnici costituiti da schema di lettera di invito/disciplinare di gara, per l'Affidamento Diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, predisposto dall'U.T.C. e depositato agli atti;
- di accertare la la somma di € 46.434,25 al cap. in entrata 1020/42;
- di impegnare la somma di € 46.434,25 sul cap. 1880/29 cod. 08.01-2.02.01.09.999;
- di affidare i lavori ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 sulla Piattaforma Mepa, all'operatore economico "Lands & Country srls" con sede in Napoli, viale Antonio Gramsci 13, P.iva 09835801219, pec landscountry@pec.it a fronte del compenso di € 36.006,71;
- di imputare in favore dell'affidatario la somma di € 36.006,71 come riportato nel quadro economico;

**CONSIDERATO CHE:**

- Che entro i termini previsti, 31.07.2023 ore 10:00, all'esito dell'esame delle offerte pervenute, nella seduta pubblica di gara n.1 tenuta in data 31.07.2023, giusto verbale di gara n.1, agli atti di ufficio, è stata aggiudicato l'appalto in oggetto alla "Lands & Country srls" con sede in Napoli, viale Antonio Gramsci 13, P.iva 09835801219, pec landscountry@pec.it, che ha offerto un ribasso pari al 1,11% sull'importo a base di gara e pertanto l'importo di aggiudicazione è pari a € 35.636,25 così suddiviso:
  - o € 30.100,00 per lavori;
  - o € 913,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
  - o € 1.521,84 per oneri di scarica iva compresa;
  - o € 3.101,31 per iva sui lavori;

**RITENUTO**

- Di imputare in favore dell'affidatario nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n.4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, l'importo complessivo di € 35.636,25 sul cap. 1880/29 cod. 08.01-2.02.01.09.999;
- doversi provvedere all'affidamento dei lavori al suddetto operatore, a fronte del compenso di € 35.636,25 come scaturito dal ribasso offerto;
- di approvare il quadro economico rimodulato a seguito di ribasso d'asta come riportato:

<b>LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SOCIALE IN LOCALITA' CAPPELLA</b>	
<b>QUADRO ECONOMICO POST GARA</b>	
<b>A IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI APPALTO</b>	
A.1	Importo dei lavori 30.100,00 €
A.2	Oneri per la sicurezza incidenti sui lavori 913,10 €
<b>A. Importo netto dei Lavori a base di appalto 31.013,10 €</b>	
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
B.1	Oneri di Discarica (iva inclusa) 1.521,84 €
B.2	IVA 10% di A 3.101,31 €
<b>B. Totale per somme a disposizione dell'amministrazione 4.623,15 €</b>	
<b>C SOMME DERIVANTI DA ECONOMIE DI GARA</b>	
C.1	Economie di gara 336,78 €
C.2	IVA 10% di C.1 33,68 €
<b>C. Totale economie di gara 370,46 €</b>	
<b>TOTALE INTERVENTO (A + B) 36.006,71 €</b>	

#### VISTO

- il DURC dell'operatore, in atti con prot. 12491 del 31.072023;
- La dichiarazione di Tracciabilità finanziaria agli atti con prot. n.12501 del 31.07.2023
- Modello dichiarazione per i soggetti ex artt. 94, 95, 98 del d. lgs. n. 36/2023 agli atti con prot. n. 12501 del 31.07.2023;

#### DATO ATTO CHE

- la disposta aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

2

#### D E T E R M I N A

Per le motivazioni di cui in premessa e qui inteso per trascritte;

- 1) **DI APPROVARE** il Verbale di gara n. 1 del 31.07.2023 agli atti d'ufficio;
- 2) **DI DARE ATTO** che il responsabile unico del procedimento è lo scrivente, Arch. Giovanni Bartolo e che, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
- 3) **DI AGGIUDICARE** i lavori suddetti, ai sensi dell'art. 50 c.1 lettera a. del D.lgs 36/2023 con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 c.4 D.lgs 36/2023, alla ""Lands & Country srls"" con sede in Napoli, viale Antonio Gramsci 13, P.iva 09835801219, pec landscountry@pec.it, che ha offerto un ribasso pari al 1,11% sull'importo a base di gara e pertanto l'importo di aggiudicazione è pari a € 35.636,25 così suddiviso:
  - o € 30.100,00 per lavori;
  - o € 913,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
  - o € 1.521,84 per oneri di discarica iva compresa;
  - o € 3.101,31 per iva sui lavori;
- 4) **DI IMPUTARE** in favore dell'affidatario nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n.4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, l'importo complessivo di € 35.636,25 sul cap. 1880/29 cod. 08.01-2.02.01.09.999;
- 5) **DI APPROVARE** il quadro economico rimodulato a seguito di ribasso d'asta come di seguito riportato:

<b>LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SOCIALE IN LOCALITA' CAPPELLA</b>		
<b>QUADRO ECONOMICO POST GARA</b>		
<b>A IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI APPALTO</b>		
A.1	Importo dei lavori	30.100,00 €
A.2	Oneri per la sicurezza incidenti sui lavori	913,10 €
<b>A. Importo netto dei Lavori a base di appalto</b>		<b>31.013,10 €</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
B.1	Oneri di Discarica (iva inclusa)	1.521,84 €
B.2	IVA 10% di A	3.101,31 €
<b>B. Totale per somme a disposizione dell'amministrazione</b>		<b>4.623,15 €</b>
<b>C SOMME DERIVANTI DA ECONOMIE DI GARA</b>		
C.1	Economie di gara	336,78 €
C.2	IVA 10% di C.1	33,68 €
<b>C. Totale economie di gara</b>		<b>370,46 €</b>
<b>TOTALE INTERVENTO (A + B)</b>		<b>36.006,71 €</b>

- 6) **DI ACCERTARE**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.
- 7) **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
- 8) **DI DARE ATTO** altresì che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza.
- 9) **DI TRASMETTERE** copia del presente atto:
- al Settore I per la pubblicazione all'Albo pretorio on line.
  - Alla Lands & Country srls con valore di notifica e per accettazione.
  - al Sig. Sindaco per l'esercizio del potere di controllo politico-amministrativo di cui all'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000.

3

Il Responsabile del Procedimento e Responsabile del III Settore  
F.to Arch Giovanni Bartolo

Visto, si rilascia la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151, comma 4°, del D.Lgs n.267/2000.

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Dott. Gennaro D'Oriano

Visto per la pubblicazione all'Albo Pretorio per gg. 15 a far data dal 02/08/2023 ~~Il Messo Comunale~~  
F.to Filiberto Emanato