



COMUNE DI MONTE DI PROCIDA
CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI
SETTORE III
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 185 DEL 10.08.2023

REG.GEN. N. 864 DEL 14/08/2023

OGGETTO: Determina a Contrarre - Impegno di spesa, approvazione documentazione di gara (lettera di invito/disciplinare di gara) e indizione gara, per l'affidamento attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) mediante procedura affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. A) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 per i "Lavori di manutenzione straordinaria inerenti il rifacimento dei servizi igienici, delle facciate e dell'area esterna del plesso "Gaveta" di via Amedeo".
CIG: A003A947E8 - CUP: F42B23000090004

VISTI:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi" ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n.118/2011 e s.m.i.;
- il D.Lgs.126/14;
- il D.Lgs. n.36/2023;
- il Regolamento Comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la deliberazione di C.C. n.30 del 20/06/2022 di Approvazione del Bilancio di Previsione 2022/2024;
- il Decreto Sindacale n. 14 del 26.06.2023

VISTO:

- La Delibera di Consiglio Comunale n.48 del 16.06.2023 di approvazione del Bilancio;
- La Delibera di Consiglio Comunale n.52 del 31.07.2023;

PREMESSO CHE :

- Sono necessari presso la Scuola Materna di via Amedeo Plesso "Gaveta" del Circolo Didattico Dante Alighieri, dei lavori di manutenzione straordinaria riguardanti il rifacimento dei bagni, il recupero delle facciate e dell'area esterna;

CONSIDERATO CHE:

- occorre procedere ad affidare l'appalto relativo ai *Lavori di manutenzione straordinaria inerenti il rifacimento dei servizi igienici, delle facciate e dell'area esterna del plesso "Gaveta" di via Amedeo* dell'importo complessivo di € 95.753,54;
- dato l'importo del presente affidamento, per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art.21 del D.lgs. n.50/2016 che trova ancora applicazione in virtù del regime transitorio previsto dall'art. 225, comma 2, lett. a) del DLgs 36/2023;

DATO ATTO CHE:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del D.lgs. n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- per l'appalto dei lavori in oggetto, da esperirsi tramite strumento di acquisto in quanto non è prevista l'apertura di un confronto competitivo, questa amministrazione intende avvalersi della piattaforma di approvvigionamento digitale conforme al disposto dell'art. 25 del D.lgs. n.36/2023 tramite il portale MEPA;
- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023;

VISTI:

- il progetto definitivo-esecutivo redatto dall'Ufficio Tecnico per i lavori di "*Lavori di manutenzione straordinaria inerenti il rifacimento dei servizi igienici, delle facciate e dell'area esterna del plesso "Gaveta" di via Amedeo*" costituiti da:
 - o Lettera di invito e Disciplinare di Gara;
 - o Computo Metrico Estimativo;
 - o Elenco Prezzi;
 - o Quadro Economico come di seguito riportato:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INERENTI IL RIFACIMENTO DEI SERVIZI IGIENICI, DELLE FACCIATE E DELL'AREA ESTERNA DEL PLESSO "GAVETA" DI VIA AMEDEO

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO

A IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI APPALTO		
A.1	Importo dei lavori	€ 82.782,51
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso 4% su A.1	€ 3.311,30
A. Importo lordo dei Lavori a base di appalto		€ 86.093,81
B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1	Oneri di Discarica	€ 860,94
B.2	IVA 10% su A	€ 8.609,38
B.3	IVA 22% su B.1	€ 189,41
B. Totale per somme a disposizione dell'amministrazione		€ 9.659,73
TOTALE INTERVENTO (A + B)		€ 95.753,54

- l'istruttoria informale a cura del RUP finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del D.lgs. n.36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore economico Ecopower Construction Engineering S.r.l., con sede in Napoli, via Giovanni Porzio snc, P.IVA 09519761218, mail pec ecopowersrl@pec.it, che si è dichiarato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni di cui al progetto;

DATO ATTO:

- del rispetto del principio di rotazione;
- che il CUP acquisito e assegnato all'intervento è il seguente F42B23000090004;
- che è stato acquisito il CIG A003A947E8, tramite il sistema SIMOG presso l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che il RUP ha provveduto/provederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del D.lgs. n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.lgs. n. 36/2023;

RITENUTO:

- di dover procedere all'avvio di una procedura di affidamento dei lavori in oggetto approvando la documentazione di gara costituita da:
 - Lettera di invito e disciplinare di gara;
 - Computo metrico estimativo;
 - Quadro Economico;
- doversi provvedere all'approvazione della documentazione predisposta, all'avvio del procedimento di affidamento diretto dei lavori in parola all'operatore economico individuato attraverso il Sistema e-Procurement sulla piattaforma MEPA;
- Di dover procedere al relativo impegno di spesa;

DATO ATTO che:

- ricorrono le condizioni per l'applicazione della sopracitata normativa;
- occorre procedere all'affidamento diretto del servizio in esame nel rispetto del principio di rotazione;
- la Ecopower Construction Engineering S.r.l., con sede in Napoli, via Giovanni Porzio snc, P.IVA 09519761218, mail pec ecopowersrl@pec.it, è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
- l'importo lavori stimato nel totale di € 95.753,54 Iva compresa, trova copertura:
 - o cap. 1770/0 cod. 04.02-2.05.99.99.999 per € 95.753,54 del corrente esercizio finanziario;

TENUTO CONTO

- che l'oggetto del contratto, che avrà forma pubblica, è l'affidamento dei lavori di "Lavori di manutenzione straordinaria inerenti il rifacimento dei servizi igienici, delle facciate e dell'area esterna del plesso "Gaveta" di via Amedeo", le cui clausole contrattuali sono riportate negli atti di cui alla presente procedura di affidamento;
- la scelta del contraente sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso, mediante ribasso percentuale sull'importo del servizio posto a base di gara, ai sensi dell'art. 108, comma 3 del D.lgs. 36/2023;

RILEVATO

- il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.lgs. n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni di cui in premessa e qui inteso per trascritte;

- 1) **DI APPROVARE** il progetto definitivo-esecutivo per i lavori di *“Lavori di manutenzione straordinaria inerenti il rifacimento dei servizi igienici, delle facciate e dell'area esterna del plesso "Gaveta" di via Amedeo”*, costituito dai seguenti elaborati:
- Computo Metrico estimativo;
 - Elenco Prezzi;
 - Quadro Economico come di seguito riportato:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INERENTI IL RIFACIMENTO DEI SERVIZI IGIENICI, DELLE FACCIATE E DELL'AREA ESTERNA DEL PLESSO "GAVETA" DI VIA AMEDEO		
QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO		
A IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI APPALTO		
A.1	Importo dei lavori	€ 82.782,51
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso 4% su A.1	€ 3.311,30
A. Importo lordo dei Lavori a base di appalto		€ 86.093,81
B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1	Oneri di Discarica	€ 860,94
B.2	IVA 10% su A	€ 8.609,38
B.3	IVA 22% su B.1	€ 189,41
B. Totale per somme a disposizione dell'amministrazione		€ 9.659,73
TOTALE INTERVENTO (A + B)		€ 95.753,54

- 2) **DI APPROVARE** gli atti tecnici costituiti da schema di lettera di invito/disciplinare di gara, per l’Affidamento Diretto ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. a) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, predisposto dall’U.T.C. e depositato agli atti;
- 3) **DI IMPEGNARE**, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all’allegato n.4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, la somma complessiva di € 95.753,54, in considerazione dell’esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l’obbligazione viene a scadenza secondo la ripartizione riportata nella tabella che segue:

3

Capitol o/ articolo	Cod. mecc. DPR 194/96	Missione/ Programm a/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
					2023Euro	2024 Euro	2025 Euro	Es.Succ Euro
1770/0		04.02-2.05.99.99.999			€ 95.753,54			

- 4) **DI AFFIDARE** il suddetto servizio mediante Trattativa Diretta ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 108 comma 3 del D.Lgs 36/2026 sulla Piattaforma Mepa, all’operatore economico Ecopower Construction Engineering S.r.l., con sede in Napoli, via Giovanni Porzio snc, P.IVA 09519761218, mail pec ecopowersrl@pec.it a fronte del compenso di € 95.753,54;
- 5) **DI DEMANDARE** al RUP tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo:
- a. l’accertamento delle condizioni di legge in capo all’affidatario e l’acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto;
- 6) **DARE ATTO** altresì che il Codice Identificativo Gara CIG, attribuito al presente affidamento, è A003A947E8, mentre il CUP è F42B23000090004;
- 7) **PROVVEDERE** alla stipula del contratto in modalità digitale mediante atto pubblico amministrativo
- 8) **DARE ATTO** che ai sensi dell’art. 183 comma 8 del D.lgs. n. 267/2000:
- a. che l’obbligazione giuridica derivante dalla presente determinazione diviene esigibile nell’esercizio finanziario 2023;
 - b. l’impegno di spesa e i termini di liquidazione sopra indicati risultano compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa e con le regole di finanza pubblica;
 - c. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000;
- 9) **DI ATTESTARE** che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Monte di Procida, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;
- 10) **DARE ATTO** altresì che l’esecutività del presente provvedimento è subordinata all’apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell’art. 183, comma 7, del D.lgs. n. 267/2000 e che esso è immediatamente efficace/diverrà efficace ai sensi dell’art.17, comma 5 del D.lgs. n.36/2023 ed è accessibile nel sito istituzionale dell’Ente.

- 11) **DI TRASMETTERE** copia del presente atto:
- al Settore I per la pubblicazione all’Albo pretorio on line.
 - “Ecopower Construction Engineering S.r.l.,” con valore di notifica;

Il Responsabile del III Settore f.f.
F.to Arch. Antonio Mauro Illiano

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi dell’ art. 151 comma 4°
del D. Lgs. 267/2000 che pertanto in data odierna, diviene esecutiva.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. Gennaro D’Oriano

Visto per la pubblicazione all’Albo Pretorio per gg. 15 a far data dal 14/08/2023 ~~Il Messo Comunale~~
F.to Dott. Avv. Armida Mancino