



COMUNE DI MONTE DI PROCIDA  
CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

SETTORE III - Servizio LL.PP.

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

N. 187 DEL 10/08/2023

REG.GEN. N. 866 DEL 14/08/2023

OGGETTO: Lavori di messa in sicurezza della recinzione pericolante alla via Ruoppo in danno ai proprietari inottemperanti.  
Determinazione a contrarre e affidamento diretto ai sensi dell'art.50 co.1 lett.a) del D.Lgs. n.36/2023.  
CIG:ZAC3C2D43D.

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n.118/2011 e s.m.i.;
- il D.Lgs.126/14;
- il D.Lgs. n.36/2023 nuovo Codice Appalti;
- il Regolamento Comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi" ss.mm.ii.;
- il decreto sindacale n.14 del 26/06/2023 (prot. n.10371 del 26/06/2023), di nomina dei responsabili di settore;
- la deliberazione di C.C. n.48 del 16/06/2023 di Approvazione del Bilancio di Previsione 2023/2025;

PREMESSO che:

- Con Ordinanza Sindacale n.23 del 08/08/2023, in conseguenza di un rilevato pericolo per la pubblica e privata incolumità dovuto alle precarie condizioni di stabilità del tratto di recinzione sormontante il muro di recinzione del terreno sito in Monte di Procida alla via Ruoppo in catasto identificato al foglio 7 p.lla 114, è stato intimato ai proprietari del terreno suddetto di provvedere all'immediata esecuzione dei lavori tesi alla eliminazione del pericolo riscontrato, e segnatamente tutte le opere provvisorie per il ripristino delle necessarie condizioni di sicurezza, entro e non oltre 2gg. dalla notifica di tale atto, con espresso avviso che in caso di inadempienza *"i lavori saranno eseguiti da questo Comune in danno all'intimato inottemperante, con il recupero coatto delle spese sostenute"*;
- L'Ordinanza Sindacale n.23 del 08/08/2023 è stata notificata alla parte in pari data;
- Con Verballi C.N.R. n.22 e n.23 entrambi del 10/08/2023 operati dal Comando di Polizia Municipale è stata accertata l'inottemperanza degli intimati;

CONSIDERATO che:

- Sussistono le condizioni per l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza da parte di questo Comune in danno all'intimato inottemperante;
- Tali lavori rivestono carattere di assoluta indifferibilità ed urgenza, anche in considerazione del fatto che la via Ruoppo figura nel percorso della processione del Santo Patrono Maria SS. Assunta prevista il 15/08/2023;
- Per l'esecuzione di tali lavori è stata interpellata la ditta BN Costruzioni di Brescia Nicola - P.I. 06740071219 e C.F. BRNCL70A02H114H - con sede legale in Via G. da Procida n. 65 - Monte di Procida, ditta di fiducia dell'Ente, che ha fornito ampia disponibilità a riguardo;

VISTO il preventivo dei lavori di messa in sicurezza dei luoghi fornito dalla ditta interpellata, in atti con prot. n.13066 del 10/08/2023, nell'importo complessivo di € 4.932,71 oltre Iva al 10%, importo ritenuto congruo;

CONSIDERATO che:

- occorre procedere ad affidare l'appalto relativo ai "lavori di messa in sicurezza della recinzione pericolante alla via Ruoppo in danno ai proprietari inottemperanti" per l'importo di € 4.932,71 oltre Iva al 10% per € 493,27 in uno € 5.425,98;
- dato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 100.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art.21 del D.lgs. n.50/2016 che trova ancora applicazione in virtù del regime transitorio previsto dall'art. 225, comma 2, lett. a) del DLgs 36/2023;

DATO ATTO che:

- l'importo stimato per lavori, nel totale di € 5.425,98 Iva compresa trova copertura al capitolo 1889-1 codice 08.01-2.05.04.05.001 del corrente esercizio finanziario, trattandosi di intervento collegato all'esecuzione di lavori in danno con recupero somme dai privati inottemperanti, e pertanto con iscrizione della stessa somma nel bilancio di previsione 2023 parte entrata al capitolo 1080-0 codice 4.05.03.04.001;
- tali capitoli risultano assegnati al III Settore, sebbene il procedimento di cui al presente atto afferisca al Servizio Edilizia Privata in capo al XIII Settore (XIII Settore in ogni caso recentemente affidato *ad interim* al Responsabile del III Settore), e pertanto le competenze sul procedimento in parola restano in capo al III Settore;
- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del D.lgs. n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- gli enti locali non sono obbligati ad utilizzare il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) o altri strumenti di acquisto per l'affidamento di contratti di lavori (art. 1, comma 450, della legge 296/2006 come modificato da ultimo dalla legge 145/2018);
- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO altresì:

- del rispetto del principio di rotazione;
- che trattandosi di lavori di manutenzione ordinaria non è richiesta l'acquisizione del CUP;
- che è stato acquisito lo SMART CIG (ZAC3C2D43D) tramite il sistema SIMOG presso l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che ai sensi dell'art. 117 del D.lgs. n. 36/2023, in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento e alle modalità (ad horas) di adempimento delle prestazioni, non si richiede la cauzione definitiva;
- per l'avvio dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del D.lgs. n.36/2023, e con la seguente motivazione "interventi indifferibili a tutela della pubblica e privata incolumità" si dà atto che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione;
- la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica, mediante sottoscrizione del presente atto con firma digitale e trasmissione a mezzo pec;
- i lavori saranno eseguiti immediatamente entro il giorno 11/08/2023, e regolarmente certificati dal direttore dei lavori designato alla loro ultimazione;
- che la spesa sostenuta dall'Ente sarà recuperata nei confronti dei privati inottemperanti, in quanto trattasi di intervento collegato all'esecuzione di lavori in danno di cui all'Ordinanza Sindacale n.23 del 08/08/2023;

RITENUTO doversi provvedere all'approvazione del preventivo di spesa fornito dall'operatore economico individuato ed all'affidamento diretto dei lavori in parola al suddetto operatore economico con decorrenza immediata;

VISTO il DURC della ditta BN Costruzioni di Brescia Nicola, risultato regolare e con efficacia a tutto il 07/12/2023, in atti con prot. n.13113 del 10/08/2023;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.lgs. n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

## D E T E R M I N A

Per le motivazioni di cui in premessa e qui inteso per trascritte;

DI DARE ATTO dell'inottemperanza degli intimati all'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza di cui all'Ordinanza Sindacale n.23 del 08/08/2023, come accertato dal Comando di Polizia Municipale con Verbali C.N.R. n.22 e n.23 entrambi del 10/08/2023;

DI PROCEDERE all'esecuzione di tali lavori in danno, mediante ditta esterna di fiducia dell'Ente.

DI APPROVARE il preventivo di spesa, in atti con prot. n.13066 del 10/08/2023, fornito dalla ditta BN Costruzioni di Brescia Nicola – P.I. 06740071219 e C.F. BRSNCL70A02H114H - con sede legale in Via G. da Procida n. 65 – Monte di Procida per l'affidamento diretto dei lavori di messa in sicurezza della recinzione pericolante alla via Ruoppo in danno ai proprietari inottemperanti, nell'importo complessivo di € 4.932,71 oltre Iva al 10% per € 493,27 in uno € 5.425,98.

DI AFFIDARE, ai sensi dell'art.50 co.1 lett.a) del D.Lgs. n.36/2023, il suddetto appalto di lavori alla ditta BN Costruzioni di Brescia Nicola – P.I. 06740071219 e C.F. BRSNCL70A02H114H - con sede legale in Via G. da Procida n. 65 – Monte di Procida, in applicazione dell'art. 1, comma 450, della legge 296/2006 come modificato da ultimo dalla legge 145/2018, a fronte del compenso di € 5.425,98 Iva compresa.

DI STABILIRE, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs n. 267/00 che:

- Il fine di pubblico interesse che si intende perseguire è il ripristino delle condizioni di sicurezza, a tutela della pubblica e privata incolumità, su area privata in surroga ai proprietari inadempienti ed in danno agli stessi.
- L'oggetto del contratto è "lavori di messa in sicurezza della recinzione pericolante alla via Ruoppo in danno ai proprietari inottemperanti".
- Il Codice Identificativo Gara (SMARTCIG), attribuito al presente affidamento, è ZAC3C2D43D.
- La stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica, mediante sottoscrizione del presente atto con firma digitale e trasmissione a mezzo pec.
- I lavori saranno eseguiti immediatamente entro il giorno 11/08/2023, e regolarmente certificati dal direttore dei lavori designato alla loro ultimazione.

– Che la spesa sostenuta dall’Ente sarà recuperata nei confronti dei privati inottemperanti, in quanto trattasi di intervento collegato all’esecuzione di lavori in danno di cui all’Ordinanza Sindacale n.23 del 08/08/2023.

DI IMPEGNARE, a favore della ditta BN Costruzioni di Brescia Nicola – P.I. 06740071219 e C.F. BRSNCL70A02H114H - con sede legale in Via G. da Procida n. 65 – Monte di Procida, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all’allegato n.4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, la somma complessiva di € 5.425,98, in considerazione dell’esigibilità della medesima, nel bilancio di previsione 2023 come di seguito dettagliato:

– Parte spesa: € 5.425,98 al capitolo 1889-1 codice 08.01-2.05.04.05.001 per pagamento all’impresa incaricata.

– Parte entrata: € 5.425,98 al capitolo 1080-0 codice 4.05.03.04.001 per recupero somme dai privati inottemperanti.

DI ACCERTARE, ai sensi e per gli effetti di cui all’articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all’articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

DI DARE ATTO che il responsabile unico del procedimento è lo scrivente Arch. Antonio Mauro Illiano e che, ai sensi dell’art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell’art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento.

DI DEMANDARE al RUP tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione.

DI DARE ATTO altresì che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell’art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell’acquisizione dell’attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull’Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza.

DI INCARICARE il Geom. Anzalone dell’UTC quale Direttore dei Lavori.

DI TRASMETTERE copia del presente atto:

– al Settore I per la pubblicazione all’Albo pretorio on line.

– al Responsabile del Servizio Finanziario per le proprie competenze.

Il Responsabile del Procedimento e Responsabile del III Settore FF  
F.to Arch Antonio Mauro Illiano

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi dell’ art. 151 comma 4° del D. Lgs. 267/2000 che pertanto in data odierna, diviene esecutiva.

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Dr. Gennaro D’Oriano

Visto per la pubblicazione all’Albo Pretorio per gg. 15 a far data dal 14/08/2023

~~Il Messo Comunale~~  
F.to Dott. Avv. Armida Mancino