



COMUNE DI MONTE DI PROCIDA

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

SETTORE III
Servizio LL. PP.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 225 DEL 28/09/2023

REG.GEN. N. 1038 DEL 29/09/2023

OGGETTO: LAVORI PER L'ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA IMPIANTISTICA DELLA PALESTRA SCOLASTICA DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO A. VESPUCCI DI MONTE DI PROCIDA.

CUP: F44E21000670001 - CIG: A0043E366C.

Decisione di Contrarre. Approvazione atti di gara, prenotazione d'impegno di spesa e indizione gara d'appalto.

VISTI:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- il provvedimento Sindacale n. 20/2023 di nomina dei responsabili dei settori;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio comunale di approvazione del bilancio di previsione triennale di competenza e ss.mm.ii.;

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;

CONSIDERATO che questo Comune non è in grado di garantire le prestazioni di che trattasi con propri mezzi e personale per cui deve procedere ad apposito affidamento in appalto a Operatore Economico specializzato nel settore;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 1, del d.lgs. 36/2023 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO che:

- l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;
- ai sensi dell'art. 37, comma 1, del Codice dei Contratti, l'intervento in oggetto risulta inserito nel programma triennale dei lavori pubblici di questo Ente, nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili; approvano l'elenco annuale che indica i lavori da avviare nella prima

annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile.

- l'intervento per il quale si procede, il cui CUP è indicato in oggetto, è stato previsto nell'ambito del Programma Triennale dei Lavori Pubblici – prima annualità di cui all'art. 37 del d.lgs 36/2023, approvato con Delibera di G.C. n. 6 del 13/02/2023;
- Con Nota Prot. AOOGABMI-2327 del Ministero dell'Istruzione e del Merito (già M.I.U.R.) del 10/01/2023 di Autorizzazione alla attuazione dell'intervento, agli atti con prot. n. 2972 del 24/02/2023, è stato ammesso a finanziamento il progetto per i lavori in oggetto, per l'importo complessivo di € 349 973,57;
- L'intervento risulta inserito nel Programma Annuale del Piano Triennale delle OO.PP. approvato con D.G.C. n. 6 del 13/02/2023.
- Con Determina n. 154 del 20/07/2023 - Reg. Gen. n. 765 del 26/07/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto per l'importo complessivo da Quadro Economico di € 349 973,57;

RILEVATO, preliminarmente, come i lavori di cui all'oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023;

APPURATO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento dei lavori di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, salva la possibilità di ricorrere alle procedure di scelta del contraente di cui alla Parte IV del Codice;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera h), le procedure negoziate come le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni del contratto;
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Adeguamento funzionale e messa in sicurezza impiantistica della palestra scolastica dell'istituto comprensivo A. Vespucci di Monte Di Procida;
- Importo stimato del contratto: € 249.342,84;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: procedura negoziata senza bando, da condursi mediante strumento telematico di negoziazione, previa consultazione di almeno 5 operatori, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del Codice dei Contratti;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella documentazione della procedura, a questo atto allegata e cui si rinvia;

PRECISATO che la scelta degli Operatori Economici (O.E.) da invitare viene effettuata tramite consultazione degli elenchi della piattaforma di trattativa telematica [acquistinrete.it](https://www.acquistinrete.it) MePA nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza e previa verifica del possesso dei requisiti di cui al Disciplinare di gara tramite dichiarazione degli O.E. ivi inserita;

PRECISATO che a norma dell'art. 108, comma 1, del Codice dei Contratti Pubblici, il presente affidamento sarà aggiudicato sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

TENUTO CONTO di quanto previsto dal comma 1 del medesimo articolo 54, a tenore del quale le stazioni appaltanti indicano negli atti di gara il metodo per l'individuazione delle offerte anomale, scelto fra quelli descritti nell'allegato II.2, ovvero lo selezionano in sede di valutazione delle offerte tramite sorteggio tra i metodi compatibili dell'allegato II.2;

APPURATO che:

- in tema di imposta di bollo, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 11, comma 2, del d.lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: CCNL Settore Edile.

PRECISATO che:

- in considerazione della tipologia e specificità della procedura indetta col presente atto, conformemente a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, in considerazione della qualità delle prestazioni richieste e dell'esigenza di assicurare il buon andamento dell'azione amministrativa, ricorrono particolari esigenze che giustificano la richiesta della garanzia provvisoria, pari all'uno per cento dell'importo contrattuale;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale.

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

DATO ATTO che è stata predisposta la documentazione della procedura indicata nel dispositivo del presente atto;

VISTO il QE di progetto approvato con Determina 154 del 20/07/2023 - Reg. Gen. n. 765 del 26/07/2023, di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO			
A) Totale lavori			
A.1) Importo complessivo lavori		€	236 019,67
A.1.1) Importo oneri della sicurezza		€	13 323,17
A) Totale lavori comprensivo di oneri a sicurezza		€	249 342,84
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B1) - Forniture arredi comprensivi di IVA (max 25% del totale)	6,00%	€	20 985,37
B2) - Imprevisti (% sui lavori)	4,43%	€	11 035,86
B3) - Espopriazioni e/o occupazioni temporanee delle aree		€	
B4) - Incentivi alla direzione lavori art. 113 D.Lgs. 50/2016	1,60%	€	3 989,49
B5) - Progettazione Definitiva/Esecutiva			12 656,25
B5.1) - Competenze tecniche per Rilievi, Ufficio Direzione Lavori, CSE, Collaudo statico e tecnico amministrativo		€	10 850,25
B6) - CNPAIA su B5) e B5.1)	4,00%	€	940,26
B7) - I.V.A. su spese tecniche B5, B5.1 e B6)	22,00%	€	5 378,29

B8) - Contributo ANAC (per importo fino a 300.000,00 €)		€	250,00
<i>Percentuale competenze tecniche B4 - B8 (max 13% del totale)</i>	<i>9,66%</i>		<i>33 814,53</i>
B9) - Pubblicità e opere artistiche comprensive di IVA (max 0,5% del totale)	<i>0,31%</i>	€	1 090,26
B10) - Oneri a scarica comprensivi di IVA		€	7 416,84
B11) - I.V.A. su lavori A e B2	10,00%	€	26 037,87
<i>Altre Voci B10 - B11 (max 10% del totale)</i>	<i>9,56%</i>		<i>33 454,71</i>
B) Totale somme a disposizione		€	79 645,36
IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A+B)		€	349 973,57

CONSIDERATA la disponibilità in Bilancio di previsione dell'importo complessivo di € 349.973,57 al Cap. 1740-26, Cod. 08.01-2.02.01.09.016

DATO ATTO che con Det. III Settore n. 82 del 26/04/2023 è stato impegnato l'importo di € 23.920,00 per spese di progettazione.

RITENUTO pertanto di assumere idoneo impegno di spesa a valere sul Cap. 1740-26, Cod. 08.01-2.02.01.09.016 del Bilancio di Previsione dell'importo residuo di € 326.053,57;

VISTA la lettera di invito-disciplinare di gara prodotta da questo Servizio, agli atti d'ufficio;

RITENUTO di procedere all'espletamento della gara d'appalto per i lavori in Oggetto tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett.c del d.lgs. 36/2023 con invito ad almeno 5 operatori economici.

RICONOSCIUTA la propria competenza ai sensi dell'art.107 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, D. Lgs. n.267/2000;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

DETERMINA

1-DI DICHIARARE quanto in premessa e gli allegati parte integrante e sostanziale del presente determinato;

2-DI INDIRE, per i motivi descritti in premessa, una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett.c del d.lgs. 36/2023, nella sua vigente formulazione, per l'appalto indicato in oggetto;

3- DI PRECISARE che:

- si procederà all'affidamento mediante procedura negoziata senza bando previa richiesta d'offerta a n. 5 operatori economici (se presenti in tal numero) in possesso dei necessari requisiti ed iscritti allo strumento telematico di negoziazione acquistinrete.it - MePA, individuati effettuata tramite consultazione dell'elenco MePA nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza;

- in considerazione della tipologia e specificità della procedura indetta col presente atto, conformemente a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, in considerazione della qualità delle prestazioni richieste e dell'esigenza di assicurare il buon andamento dell'azione amministrativa, ricorrono particolari esigenze che giustificano la richiesta della garanzia provvisoria, pari all'uno per cento dell'importo contrattuale;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;
- si procederà all'affidamento in parola utilizzando il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108, c. 1 del Codice;
- l'Amministrazione si riserva la facoltà di valutare la congruità dell'offerta;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- in caso di parità di punteggio finale i lavori saranno aggiudicati al concorrente che avrà raggiunto il punteggio più alto nella offerta qualitativa; solo in caso di parità anche rispetto a tale punteggio si procederà mediante sorteggio;
- ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e del Codice di comportamento del Comune, l'affidatario e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili;
- per l'avvio dei lavori in parola, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, si procederà, a cura del RUP, dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario;

4- DI APPROVARE:

- la lettera di Invito ed il Disciplinare di gara con le indicazioni per la procedura, agli atti d'ufficio;
 - il capitolato speciale d'appalto e relativi allegati;
- agli atti d'ufficio.

5- DI STABILIRE che ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa e comunque comprese nella documentazione della procedura regolante il rapporto tra le parti;

6-DI DARE ATTO che:

- la base imponibile per la commessa di che trattasi è stata quantificata in preambolo in euro 274.277,12 complessivi, di cui euro 249.342,84 per lavori soggetti a ribasso ed euro 13.323,17 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA al 10%.per € 24.934,28;

7- DI IMPEGNARE nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n.4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, la somma complessiva di € **326.053,57**, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo la ripartizione riportata nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Cod. mecc. DPR 194/96	Missione/ Programma/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
					2023 Euro	2024 Euro	2025 Euro	Es.Succ.Euro
1740-26		08.01	2.02.01.09.016		326.053,57			

8-DI DARE ATTO che l'impegno di spesa effettivo a favore della Ditta che risulterà aggiudicataria, nella misura effettivamente determinata a seguito dell'aggiudicazione, verrà assunto con successiva determinazione, precisandosi sin da ora che i capitoli di spesa del Bilancio di Previsione vigente presenta sufficiente disponibilità perché si possa far fronte ai pagamenti conseguenti all'aggiudicazione di che trattasi e che per gli esercizi ulteriori si procederà come da normativa vigente;

9-DI DARE ATTO che:

- per le prestazioni in parola è stato acquisito il seguente CIG, indicato altresì in oggetto: A0043E366C;
- il CUP acquisito e assegnato all'intervento indicato altresì in oggetto è il seguente: F44E21000670001;

10-DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n.267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica come, per altro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

11-DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Progetto è stato individuato nell'arch. Antonio Mauro Illiano e che lo stesso non si trova in alcuna delle ipotesi di conflitto d'interessi previste dalla disciplina applicabile;

12 - DI INDIVIDUARE, con separato atto, anche ai fini dell'incentivazione di cui all'art. 45 del d.lgs. 36/2023 e dell'Allegato I.10, il gruppo di lavoro di cui al presente intervento

13 -DI RIMODULARE, con separato atto, il QE di progetto in base alle disposizioni normative del Nuovo Codice e dei ribassi d'asta.

14 – DI DEMANDARE al RUP:

- anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del Dlgs n. 36/2023;

15- DI DARE ATTO, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di Napoli, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

16- DI RISERVARE alla stazione appaltante la facoltà di revocare in autotutela, ai sensi dell'art. 21 quinquies della L. n. 241/1990, in qualsiasi momento la procedura attivata o comunque di non espletare la stessa per sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto non prevedibile al momento dell'adozione del provvedimento o di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, dandone comunicazione ai concorrenti o agli operatori potenzialmente interessati, anche mediante idoneo avviso pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Gare e Appalti", senza che gli stessi possano vantare alcuna pretesa a riguardo, assicurando il regolare flusso delle informazioni e dei dati dal responsabile del progetto (flusso in partenza) al responsabile della trasparenza (flusso in arrivo), in modo tale che la pubblicazione venga assicurata nei tempi e con modalità idonee ad assicurare l'assolvimento dei vigenti obblighi di pubblicazione.

Il Responsabile Unico del Progetto
F.to Arch. Antonio Mauro Illiano

Il Responsabile del III Settore
F.to Arch. Giovanni Bartolo

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi dell'art. 151 comma 4° del D. Lgs. 267/2000 che pertanto in data odierna, diviene esecutiva.

Il Responsabile V Settore
F.to Dott. Gennaro D'Oriano

Visto per l'avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio per gg. 15 a far data dal 29/09/2023 ~~Il Messo Comunale~~

F.to Francesco Della Ragione